



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΝΤΕΛΗΣ

Αναρτητέα στο διαδίκτυο

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από τα πρακτικά της με αριθμ.6/2019 Τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αριθμ. Απόφασης: 126/2019

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η «Διαγραφή από χρηματικό κατάλογο»

Στα Μελίσσια και στο Δημοτικό κατάστημα, σήμερα 16 του μηνός Απριλίου έτους 2019 ημέρα της εβδομάδας Τρίτης και ώρα 19.00, συνήλθε σε Τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Πεντέλης ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 8991/12.4.2019 έγγραφη πρόσκληση που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) και τον Κανονισμό λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου.

Διαπιστώθηκε απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών βρέθηκαν παρόντα είκοσι επτά (27) μέλη και ονομαστικά:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. ΚΟΛΙΟΣ ΜΙΧΑΗΛ
2. ΤΣΟΥΧΝΙΚΑΣ ΗΛΙΑΣ
3. ΚΥΒΕΛΟΥ ΠΑΝΑΝΑΓΙΩΤΑ
4. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ
5. ΒΙΛΙΩΤΗΣ ΗΛΙΑΣ
6. ΒΟΡΕΑΣ ΣΕΒΑΣΤΟΣ
7. ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
8. ΜΩΡΑΪΤΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
9. ΜΑΣΜΑΝΙΔΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
10. ΜΟΥΣΤΡΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
11. ΚΙΤΣΟΥΛΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ
12. ΜΟΥΑΜΕΛΕΤΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
13. ΜΙΧΑΛΕΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
14. ΖΩΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
15. ΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ
16. ΣΙΩΜΟΣ ΒΛΑΣΗΣ
17. ΦΕΙΔΟΠΙΑΣΤΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
18. ΚΩΝΣΤΑΝΤΑΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
19. ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
20. ΜΠΟΥΡΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
21. ΚΟΝΤΟΥΛΑΚΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ
22. ΤΖΟΥΜΑΚΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
23. ΚΑΛΛΙΑΝΙΩΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
24. ΠΑΛΑΙΟΔΗΜΟΣ ΑΓΓΕΛΟΣ
25. ΜΠΟΥΣΙΟΥ-ΜΟΣΧΟΠΟΥΛΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ
26. ΜΠΟΥΣΟΥΛΑ – ΧΑΝΟΥ ΑΡΧΟΝΤΙΑ
27. ΚΑΤΟΙΚΟΥ ΕΥΣΤΑΘΙΑ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ
ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΗΜΟΤ.ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

«

«

«

«

«

«

«

«

«

«

«

«

«

«

«

«

«

«

ΑΠΟΝΤΕΣ: Αν και νόμιμα προσκλήθηκαν

1. ΚΟΣΜΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
2. ΚΕΧΑΓΙΑ ΔΗΜΗΤΡΑ
3. ΠΟΛΙΤΗ ΕΛΕΝΗ
4. ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ
5. ΛΙΓΚΑΣ –ΚΑΠΛΑΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
6. ΔΡΟΣΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΔΗΜΟΤ.ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ (προσήλθε)

«

«

«

« (Δικαιολογημένος απών)

« (προσήλθε)

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜ. ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΜΕΛΙΣΣΙΩΝ: ΒΟΡΕΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Ν.ΠΕΝΤΕΛΗΣ: ΜΙΧΕΛΑΚΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ

ΑΠΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜ.ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ (Αν και νόμιμα προσκλήθηκαν)

ΠΕΝΤΕΛΗΣ: ΣΟΥΤΑΔΗ-ΚΑΠΡΑΛΟΥ ΧΡΥΣΟΥΛΑ

ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ:

Η Δημοτική Σύμβουλος κα Κοσμοπούλου Αναστασία και ο Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος κος Δρόσος Γεώργιος, προσήλθαν στο πλαίσιο των ενημερώσεων -ανακοινώσεων.

ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ:

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κος Σιώμος Βλάσιος αποχώρησε κατά την διάρκεια συζήτησης του 1^{ου} θέματος της εκτός ημερήσιας διάταξης.

Ο Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος κος Δρόσος Γεώργιος αποχώρησε κατά την διάρκεια συζήτησης και πριν την ψήφιση του 3^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κα Κοσμοπούλου Αναστασία, κα Μητροπούλου Γεωργία καθώς και ο Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος κος Καλλιανιώτης Κωνσταντίνος αποχώρησαν πριν την ψήφιση του 17^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κος Μιχαλέλης Δημήτριος αποχώρησε πριν την ψήφιση του 36^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

ΑΠΟΧΕΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΣΥΖΗΤΗΣΗ ΤΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κα Κοσμοπούλου Αναστασία, κα Μητροπούλου Γεωργία, ο Επικεφαλής του συνδυασμού «Πεντέλη εν δράσει» Ριζοσπαστική Συνεργασία Πολιτών κος Φειδοπιάστης Αντώνιος και οι ανεξάρτητοι Δημοτικοί Σύμβουλοι κος Αποστολάκος Δημήτριος, κος Μπούρας Βασίλειος, κος Κοντουλάκος Ελευθέριος, κος Καλλιανιώτης Κωνσταντίνος, κος Παλαιοδήμος Άγγελος, κα Μπουσίου – Μοσχοπούλου Ευαγγελία, κα Μπούσουλα Χάνου Αρχοντία και κα Κατοίκου Ευσταθία απείχαν από την συζήτηση και ψήφιση του 15 θέματος της ημερήσιας διάταξης

ΕΚΤΟΣ ΑΙΘΟΥΣΗΣ

Οι Ανεξάρτητοι Δημοτικοί Σύμβουλοι κος Παλαιοδήμος Άγγελος, κα Μπούσουλα Χάνου Αρχοντία και κα Κατοίκου Ευσταθία βρισκόταν εκτός αιθούσης κατά την ψήφιση του 3^{ου} και 4^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο Επικεφαλής του συνδυασμού «Πεντέλη εν δράσει» Ριζοσπαστική Συνεργασία Πολιτών κος Φειδοπιάστης Αντώνιος, η Δημοτική Σύμβουλος κα Μητροπούλου Γεωργία και οι Ανεξάρτητοι Δημοτικοί Σύμβουλοι κος Παλαιοδήμος Άγγελος, κα Μπούσουλα Χάνου Αρχοντία και κα Κατοίκου Ευσταθία βρισκόταν εκτός αιθούσης κατά την ψήφιση του 5^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Η Δημοτική Σύμβουλος κα Μητροπούλου Γεωργία και η Ανεξάρτητη Δημοτική Σύμβουλος κα Μπουσίου – Μοσχοπούλου Ευαγγελία βρισκόταν εκτός αιθούσης κατά την ψήφιση του 9^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

- Στη συνεδρίαση παρίστατο και ο Δήμαρχος κος Στεργίου – Καψάλης Δημήτριος.

- Παρούσα ήταν και η δημοτική υπάλληλος κα Μπουσίου Ζωή για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Ο πρόεδρος εισηγούμενος το 22^ο **Θέμα της ημερήσιας διάταξης** έθεσε υπόψη των μελών του συμβουλίου την από 22-3-2019 εισήγηση του τμήματος εσόδων της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών υπογεγραμμένη και από τον θεματικό Αντιδήμαρχο κ. Παπακωνσταντίνου Δημοσθένη η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Διαγραφή από χρηματικό κατάλογο

ΣΧΕΤ: α Η υπ' αριθ. 20245/26-9-2017 αίτηση του κ. Π Ε

β Απόσπασμα από το αρχείο ηλεκτροδοτούμενων ακινήτων της ΔΕΗ

γ. Απόσπασμα από το σύστημα οικονομικής διαχείρισης του Δήμου

δ. Η υπ' αριθ. 59.466/5-6-1978 Πράξη Σύστασης Οριζοντίου Ιδιοκτησίας

ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

Στον χρηματικό κατάλογο Α/Α 3915 αρ. βεβ. 106/4-3-2015 βεβαιώθηκε συνολικό ποσό 6,70 € που αφορά ΤΑΠ έτους 2011 στο όνομα «Μ Δ» για το μη ηλεκτροδοτούμενο ακίνητο (υπόλοιπο μέρος οικοπέδου επιφάνειας 265,00μ²) επί της οδού Β 4 στη Δημ. Εν.Μελισσιών.

Με την υπ' αριθ. 59446/5-6-1978 πράξη σύστασης οριζοντίου ιδιοκτησίας του Συμβ.φου Αμαρουσίου Κ. Κ, στους Π Ε και Μ Δ, είχε μεταβιβαστεί σε ποσοστό 50% εξ αδιαιρέτου στον καθένα από αυτούς τμήμα οικοπέδου 265,00 τμ (που αποτελεί το 34,70% ενός μεγαλύτερου οικοπέδου 764,27 τμ). Εντός αυτού του τμήματος οικοπέδου υφίσταται ήδη από το έτος σύνταξης της ως άνω συστάσεως (1978), πολυκατοικία αποτελούμενη από υπόγειο, ισόγειο, Α' όροφο, Β' όροφο και Δώμα.

Κατά τον έλεγχο των δικαιολογητικών που κατατέθηκαν στην υπηρεσία μας και από το αρχείο των ηλεκτροδοτούμενων ακινήτων του Δήμου μας, καθώς επίσης και από προφορική επικοινωνία που είχαμε με την ΔΕΔΔΗΕ την 14/3/2019, προκύπτει ότι στο συγκεκριμένο οικόπεδο υπάρχουν σήμερα (4) ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα, ήτοι:

ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ	ΕΝΕΡΓΟΣ ΑΠΟ	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΧΡΕΩΣΗΣ ΓΙΑ ΤΟ ΤΑΠ
XXXXXX	προγενέστερα της 31-1-2002 και αδιάλειπτα μέχρι σήμερα	89 τ.μ.
XXXXXX	προγενέστερα του έτους 2003 και αδιάλειπτα μέχρι σήμερα	80 τ.μ.
XXXXXX	προγενέστερα του έτους 2003 και αδιάλειπτα μέχρι σήμερα	100 τ.μ.
XXXXXX	προγενέστερα του έτους 2000 και αδιάλειπτα μέχρι 5/5/2017 ότε και έγινε διακοπή λόγω χρέους	45 τ.μ.
	Σύνολο επιφανείας χρέωσης για το ΤΑΠ	314 τ.μ.

Όπως προαναφέρθηκε, το οικόπεδο εντός του οποίου ευρίσκονται οι ανωτέρω παροχές είναι 265,00 τμ. Μετά την ηλεκτροδότηση των ως άνω παροχών, ως προς τον υπολογισμό του Τέλους Ακίνητης Περιουσίας παραθέτουμε τα εξής: 265τμ το όλο οικόπεδο Χ 0,7 σ.δ. = 185,50 τμ μπορούν να δομηθούν. Επομένως, καθώς ήδη από το έτος 2003, οι επιφάνειες χρέωσης ήταν

314 τμ, ο συντελεστής δόμησης του ως άνω οικοπέδου, ως προς τον υπολογισμό του ΤΑΠ, έχει εξαντληθεί.

Επομένως για το εν λόγω έτος, ήτοι το 2011, ουδέν ποσόν οφείλεται για το ως άνω τέλος για υπόλοιπο μέρος οικοπέδου.

ΣΧΟΛΙΑ

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 174 του Κώδικα δήμων και κοινοτήτων Ν. 3463/2006 κάθε είδους χρέη προς τους Δήμους και τις κοινότητες διαγράφονται ολόκληρα ή εν μέρει μετά από απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου όταν οι οφειλέτες: α) απεβίωσαν χωρίς να αφήσουν περιουσία ή οι κληρονόμοι τους αποποιήθηκαν την κληρονομιά, β) δεν έχουν καθόλου περιουσία και η επιδίωξη της είσπραξης δεν έφερε κανένα αποτέλεσμα επί τρία χρόνια, αφότου έληξε η χρήση κατά την οποία βεβαιώθηκαν, γ) δεν έχουν περιουσία και είναι αγνώστου διαμονής, εφόσον οι προσπάθειες, που έγιναν επί μια τριετία για την ανεύρεση της διαμονής τους, δεν έφεραν αποτέλεσμα και δ) όταν η εγγραφή στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους δημοτικών ή κοινοτικών φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών έγινε κατά τρόπο λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη ή το πρόσωπο του φορολογούμενου ή όταν έγινε λανθασμένη πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος εσόδου και για το ίδιο πρόσωπο.

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Προτείνουμε στο Συμβούλιο την διαγραφή της κάτωθι οφειλής :

Α) Ποσό 6,70 € ΤΑΠ έτους 2011 από τον χρηματικό κατάλογο Α/Α 3915 αρ. βεβ. 106/4-3-2015 στο όνομα «Μ Δ»

Παρακαλούμε για τη λήψη της σχετικής απόφασης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

Αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου.

Έλαβε υπόψη του:

- Τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α΄/2006)
- Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α΄/2010)
- Τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν.4555/2018
- Την υπ΄ αριθ. 20245/26-9-2017 αίτηση του κ. Π Ε
- Το Απόσπασμα από το αρχείο ηλεκτροδοτούμενων ακινήτων της ΔΕΗ
- Το απόσπασμα από το σύστημα οικονομικής διαχείρισης του Δήμου.
- Την υπ΄ αριθ. 59.466/5-6-1978 Πράξη Σύστασης Οριζοντίου Ιδιοκτησίας

Μετά από διαλογική συζήτηση και τις τοποθετήσεις των μελών που περιέχονται αναλυτικά στα επίσημα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Α. Εγκρίνει τη διαγραφή ποσού 6,70 € που αφορά ΤΑΠ έτους 2011, από τον χρηματικό κατάλογο Α/Α 3915 αρ. βεβ. 106/4-3-2015 στο όνομα Μ Δ για το μη ηλεκτροδοτούμενο ακίνητο (υπόλοιπο μέρος οικοπέδου επιφάνειας 265,00μ²) που βρίσκεται στην οδό Β 4 στη Δημ. Εν. Μελισσίων για τους λόγους που αναλυτικά αναφέρονται στο εισηγητικό του θέματος.

Β. Σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 118 του Ν.4555/2018, κατά της παρούσας απόφασης χωρεί ειδική προσφυγή για λόγους νομιμότητας ενώπιον του Επόπτη Ο.Τ.Α μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών.

Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 126/2019

Γι' αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΟΛΙΟΣ ΜΙΧΑΛΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΣΤΕΡΓΙΟΥ –ΚΑΨΑΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. ΤΣΟΥΧΝΙΚΑΣ ΗΛΙΑΣ
2. ΚΥΒΕΛΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ
3. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ
4. ΒΙΛΙΩΤΗΣ ΗΛΙΑΣ
5. ΒΟΡΕΑΣ ΣΕΒΑΣΤΟΣ
6. ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
7. ΜΩΡΑΙΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
8. ΜΑΣΜΑΝΙΔΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
9. ΜΟΥΣΤΡΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
10. ΚΙΤΣΟΥΛΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ
11. ΜΟΥΑΜΕΛΕΤΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
12. ΜΙΧΑΛΕΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
13. ΖΩΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
14. ΦΕΙΔΟΠΙΑΣΤΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ
15. ΚΩΝΣΤΑΝΤΑΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
16. ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
17. ΜΠΟΥΡΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
18. ΚΟΝΤΟΥΛΑΚΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ
19. ΤΖΟΥΜΑΚΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
20. ΠΑΛΑΙΟΔΗΜΟΣ ΑΓΓΕΛΟΣ
21. ΜΠΟΥΣΙΟΥ-ΜΟΣΧΟΠΟΥΛΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ
22. ΜΠΟΥΣΟΥΛΑ – ΧΑΝΟΥ ΑΡΧΟΝΤΙΑ
23. ΚΑΤΟΙΚΟΥ ΕΥΣΤΑΘΙΑ