

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΕΝΤΕΛΗΣ

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**  
Από το πρακτικό της με αριθμ. **3/2020**  
τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής

Αριθμ. Απόφασης: **21/2020**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ**  
**Διαγραφή χρέωσης Τέλους Ακίνητης Περιουσίας.**

Στο Δημοτικό κατάστημα του Δήμου Πεντέλης, σήμερα 17 Μαρτίου 2020 ημέρα Τρίτη και ώρα 09.00', συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 5280/13-3-2020 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου αυτής, Δημάρχου κ. Κεχαγιά Δήμητρας, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο με το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018.

Η συνεδρίαση σύμφωνα με την ανωτέρω πρόσκληση, είχε προγραμματιστεί να πραγματοποιηθεί δια ζώσης, κεκλεισμένων των θυρών, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 10 της από 11/3/2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/Α'/2020). Κατόπιν νεότερης τηλεφωνικής συμφωνίας της Δημάρχου και Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής με τα μέλη αυτής, σύμφωνα και με το υπ' αριθ. πρωτ. 18318/13-3-2020 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών (ΑΔΑ: 9ΛΠΧ46ΜΤΛ6-1ΑΕ) που αφορά την σύγκληση συλλογικών οργάνων των δήμων κατά το διάστημα λήψης των μέτρων αποφυγής και διάδοσης του κορωνοϊού COVID-19, η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε μέσω τηλεδιάσκεψης με βιντεοκλήση.

Διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο εννέα (9) μελών, στην τηλεδιάσκεψη συμμετείχαν οκτώ (8) συνολικά τακτικά μέλη, ήτοι:

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ:	ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ:
1. Κεχαγιά Δήμητρα, Δήμαρχος, Πρόεδρος	1. Βιλιώτης Ηλίας, Τακτικό Μέλος
2. Μητροπούλου Γεωργία, Αντιπρόεδρος	
3. Παλαιοδήμος Άγγελος, Τακτικό Μέλος	
4. Μαρκαντώνη Φωτεινή, Τακτικό Μέλος	
5. Λαζή-Αναγνωστοπούλου Κων/να, Τακτικό Μέλος	
6. Παπακωνσταντίνου Δημοσθένης, Τακτικό Μέλος	
7. Κρασιώτης Παναγιώτης, Τακτικό Μέλος	
8. Φειδοπιάστης Αντώνης, Τακτικό Μέλος	

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου Κουτρελάκου Κωνσταντίνα.

**Η Δήμαρχος και Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, εισηγούμενη το 7<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης** έθεσε υπόψη των μελών την από 5-3-2020 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών/ Τμ. Εσόδων του Δήμου, που έχει ως εξής:

**ΘΕΜΑ:** Διαγραφή χρέωσης Τέλους Ακίνητης Περιουσίας.

Σχετ: α. Απόσπασμα – καρτέλας χρέωσης οφειλέτη, από το ηλεκτρονικό σύστημα οικονομικής διαχείρισης.

β. Η υπ' αριθ. 4256/27-2-2020 αίτηση του ιδιοκτήτη Β.Α.

γ. Βεβαίωση δηλωθείσας περιουσιακής κατάστασης.

**ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ**

1. Στο χρηματικό κατάλογο 771/9-12-2013 βεβαιώθηκε για Τέλος Ακίνητης Περιουσίας έτους 2008 ποσό 126,13 €, λόγω διαφοράς στην τιμή ζώνης εισπραξης Τ.Α.Π. ηλεκτροδοτούμενου ακινήτου επί της οδού ΧΧΧΧΧ αριθ. ΧΧ στην Κοινότητα Πεντέλης, στο όνομα Χ.Μ.

2. Με την υπ' αριθ. 4256/27-2-2020 αίτησή του ο κ. Β.Α., ζήτησε τη διαγραφή του ποσού που βεβαιώθηκε στη Χ.Μ. ενοικιάστρια του ακινήτου, δηλώνοντας ότι είναι ο ιδιοκτήτης του εν λόγω ακινήτου, υπόχρεος της οφειλής και μόλις έλαβε γνώση αυτής.

3. Για το ίδιο ως άνω ακίνητο εκκρεμούσε η βεβαίωση ποσού 315,32 € που αφορούσε στη χρέωση του Τ.Α.Π. για το διάστημα 2009 έως Α' εξάμηνο 2011, διότι δεν ήταν γνωστά τα στοιχεία του υπόχρεου δηλ. Α.Φ.Μ., διέυθυνση κατοικίας κλπ.

4. Μετά από την κατάθεση της αίτησης του ιδιοκτήτη του ακινήτου επί της οδού ΧΧΧΧΧ αριθ. ΧΧ με αριθ. Χ/ΧΧΧΧΧΧΧΧ παροχή ρεύματος, το βεβαιωμένα ποσό για το Τ.Α.Π. του έτους 2008, ύψους 126,13 €, θα πρέπει να

διαγραφεί από το όνομα της ενοικιάστριας και το συνολικό ποσό των 441,45 € να βεβαιωθεί στο όνομα του ιδιοκτήτη του ακινήτου.

### ΣΧΟΛΙΑ

5. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 174 του Κώδικα δήμων και κοινοτήτων Ν. 3463/2006 κάθε είδους χρέη προς τους Δήμους και τις κοινότητες διαγράφονται ολόκληρα ή εν μέρει μετά από απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου όταν οι οφειλέτες:

- α. Απεβίωσαν χωρίς να αφήσουν περιουσία ή οι κληρονόμοι τους αποποιήθηκαν την κληρονομιά,
- β. Δεν έχουν καθόλου περιουσία και η επιδίωξη της είσπραξης δεν έφερε κανένα αποτέλεσμα επί τρία χρόνια, αφότου έληξε η χρήση κατά την οποία βεβαιώθηκαν,
- γ. Δεν έχουν περιουσία και είναι αγνώστου διαμονής, εφόσον οι προσπάθειες, που έγιναν επί μια τριετία για την ανεύρεση της διαμονής τους, δεν έφεραν αποτέλεσμα και
- δ. Όταν η εγγραφή στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους δημοτικών ή κοινοτικών φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών έγινε κατά τρόπο λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη ή το πρόσωπο του φορολογούμενου ή όταν έγινε λανθασμένη πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος εσόδου και για το ίδιο πρόσωπο.

### ΕΙΣΗΓΗΣΗ

6. Εισηγούμαστε στην Οικονομική Επιτροπή, για τους λόγους που αναλυτικά παραπάνω αναφέρονται:

α. Τη διαγραφή της Χ.Μ., για ποσό 126,13 € από το χρηματικό κατάλογο 771/9-12-2013 που αφορά σε Τέλος Ακίνητης Περιουσίας για το έτος 2008.

β. Την ταμειακή βεβαίωση συνολικής οφειλής 441,45 € στο όνομα του ιδιοκτήτη Β.Α. που αφορά ΤΑΠ ακινήτου με ΑΠ Χ/ΧΧΧΧΧΧΧΧ επί της οδού ΧΧΧΧΧ αριθ. ΧΧ στην Κοινότητα Πεντέλης.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε την εισήγηση μετά από διαλογική συζήτηση που περιέχεται αναλυτικά στα επίσημα μαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης και αφού έλαβε υπόψη της:

- Τις διατάξεις του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ Α΄114) και ειδικότερα το άρθρο 174.
- Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α΄87), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- Τις διατάξεις του Ν. 4555/2018 «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι» (ΦΕΚ Α΄ 133).
- Τις διατάξεις του Ν.4623/2019 (ΦΕΚ Α΄134) και ειδικότερα του άρθρου 3 παρ. 1.
- Το απόσπασμα καρτέλας χρέωσης οφειλέτη από το ηλεκτρονικό σύστημα οικονομικής διαχείρισης του Δήμου.
- Την υπ' αριθ. 4256/27-2-2020 αίτηση.
- Την βεβαίωση δηλωθείσας περιουσιακής κατάστασης.

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει:

α. Τη διαγραφή χρέωσης ποσού 126,13€ της Χ.Μ., από το χρηματικό κατάλογο 771/9-12-2013 που αφορά σε Τέλος Ακίνητης Περιουσίας για το έτος 2008.

β. Την ταμειακή βεβαίωση συνολικής οφειλής 441,45 € στο όνομα του ιδιοκτήτη Β.Α., που αφορά Τέλος Ακίνητης Περιουσίας ακινήτου με ΑΠ Χ/ΧΧΧΧΧΧΧΧ επί της οδού ΧΧΧΧΧ αριθ. ΧΧ στην Κοινότητα Πεντέλης.

### Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 21/2020

Γι' αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως κατωτέρω:

Η Πρόεδρος  
της Οικονομικής Επιτροπής

Κεχαγιά Δήμητρα

Τα Μέλη

1. Μητροπούλου Γεωργία
2. Παλαιοδήμος Άγγελος
3. Μαρκαντώνη Φωτεινή
4. Λαζή-Αναγνωστοπούλου Κων/να
5. Παπακωνσταντίνου Δημοσθένης
6. Κρασιώτης Παναγιώτης
7. Φειδοπιάστης Αντώνης

Ακριβές απόσπασμα από τα πρακτικά  
Η Δήμαρχος

Κεχαγιά Δήμητρα