



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΝΤΕΛΗΣ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α
Από το πρακτικό της με αριθμ. 3/2020
τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής

Αριθμ. Απόφασης: 24/2020

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Διαγραφή χρεώσεων από Τέλος Ακίνητης Περιουσίας, λόγω ηλεκτροδότησης ακινήτου και μεταβολής στοιχείων.

Στο Δημοτικό κατάστημα του Δήμου Πεντέλης, σήμερα 17 Μαρτίου 2020 ημέρα Τρίτη και ώρα 09.00', συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 5280/13-3-2020 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου αυτής, Δημάρχου κ. Κεχαγιά Δήμητρας, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο με το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018.

Η συνεδρίαση σύμφωνα με την ανωτέρω πρόσκληση, είχε προγραμματιστεί να πραγματοποιηθεί δια ζώσης, κεκλεισμένων των θυρών, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 10 της από 11/3/2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/Α'/2020). Κατόπιν νεότερης τηλεφωνικής συμφωνίας της Δημάρχου και Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής με τα μέλη αυτής, σύμφωνα και με το υπ' αριθ. πρωτ. 18318/13-3-2020 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών (ΑΔΑ: 9ΛΠΧ46ΜΤΛ6-1ΑΕ) που αφορά την σύγκληση συλλογικών οργάνων των δήμων κατά το διάστημα λήψης των μέτρων αποφυγής και διάδοσης του κορωνοϊού COVID-19, η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε μέσω τηλεδιάσκεψης με βιντεοκλήση.

Διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο εννέα (9) μελών, στην τηλεδιάσκεψη συμμετείχαν οκτώ (8) συνολικά τακτικά μέλη, ήτοι:

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ:	ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ:
1. Κεχαγιά Δήμητρα, Δήμαρχος, Πρόεδρος	1. Βιλιώτης Ηλίας, Τακτικό Μέλος
2. Μητροπούλου Γεωργία, Αντιπρόεδρος	
3. Παλαιοδήμος Άγγελος, Τακτικό Μέλος	
4. Μαρκαντώνη Φωτεινή, Τακτικό Μέλος	
5. Λαζή-Αναγνωστοπούλου Κων/να, Τακτικό Μέλος	
6. Παπακωνσταντίνου Δημοσθένης, Τακτικό Μέλος	
7. Κρανιώτης Παναγιώτης, Τακτικό Μέλος	
8. Φειδοπιάστης Αντώνης, Τακτικό Μέλος	

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου Κουτρελάκου Κωνσταντίνα.

Η Δήμαρχος και Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, εισηγούμενη το 10^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών την από 12-3-2020 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών/ Τμ. Εσόδων του Δήμου, που έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Διαγραφή χρεώσεων από Τέλος Ακίνητης Περιουσίας, λόγω ηλεκτροδότησης ακινήτου και μεταβολής στοιχείων.

- Σχετ: α. Απόσπασμα – καρτέλας χρέωσης οφειλέτη, από το ηλεκτρονικό σύστημα οικονομικής διαχείρισης.
β. Υπεύθυνη δήλωση για διακοπή ηλεκτροδότησης του Α.Π. 7/13050396.
γ. Η από 11/12/2019 βεβαίωση ΔΕΔΔΗΕ για τη διακοπή ηλεκτροδότησης.
δ. Αντίγραφα λογαριασμών ρεύματος.

ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

1. Στο χρηματικό κατάλογο 735/10-6-2019 βεβαιώθηκαν για Τέλος Ακίνητης Περιουσίας των ετών 2015, 2016, 2017 στο όνομα Κ.Π. συνολικά 170,75 €, για ποσοστό συνιδιοκτησίας 70% σε υπόλοιπο τμήμα οικοπέδου επί της οδού ΧΧΧΧΧ αριθ. ΧΧ στην Κοινότητα Πεντέλης και για μη ηλεκτροδοτούμενο κτίσμα στην ίδια διεύθυνση.

2. Στο χρηματικό κατάλογο 926/29-10-2018 βεβαιώθηκαν για Τέλος Ακίνητης Περιουσίας των ετών 2013, 2014 στο όνομα Κ.Π. συνολικά 150,02 €, για ποσοστό συνιδιοκτησίας 70% σε υπόλοιπο τμήμα οικοπέδου επί της οδού ΧΧΧΧΧ αριθ. ΧΧ στην Κοινότητα Πεντέλης και για μη ηλεκτροδοτούμενο κτίσμα στην ίδια διεύθυνση.

3. Στο χρηματικό κατάλογο 1058/27-11-2017 βεβαιώθηκαν για Τέλος Ακίνητης Περιουσίας έτους 2012 στο όνομα Κ.Π. συνολικά 75,01 €, για ποσοστό συνιδιοκτησίας 70% σε υπόλοιπο τμήμα οικοπέδου επί της οδού ΧΧΧΧΧ αριθ. ΧΧ στην Κοινότητα Πεντέλης και για μη ηλεκτροδοτούμενο κτίσμα στην ίδια διεύθυνση.

4. Με την από 20/12/2019 υπεύθυνη δήλωση, δηλώθηκε διακοπή της ηλεκτροδότησης από τον Α.Π. ιδιοκτήτη του ακινήτου επιφανείας 144,37τ.μ., επί της οδού ΧΧΧΧΧ αριθ. ΧΧ στην Κοινότητα Πεντέλης και παράλληλα κατατέθηκε και λογαριασμός για δεύτερη παροχή στο όνομα του Κων/νου Πίκουλα στο ίδιο ακίνητο.

5. Από τον έλεγχο των κατατεθειμένων δικαιολογητικών, προέκυψε ότι θα πρέπει να διαγραφούν οι ταμειακώς βεβαιωμένες οφειλές Τέλους Ακίνητης Περιουσίας συνολικού ποσού 395,78 € στο όνομα του αποθανόντος Κ.Π.

Για το ακίνητο που δηλώθηκε διακοπή της ηλεκτροδότησης το τέλος ακίνητης περιουσίας για το διάστημα της διακοπής θα βεβαιωθεί στο όνομα του ιδιοκτήτη Α.Π. και για το υπόλοιπο τμήμα του οικοπέδου που πλέον ανέρχεται σε 358,91τ.μ. στους κληρονόμους του Κ.Π., Α. και Ι.

ΣΧΟΛΙΑ

6. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 174 του Κώδικα δήμων και κοινοτήτων Ν. 3463/2006 κάθε είδους χρέη προς τους Δήμους και τις κοινότητες διαγράφονται ολόκληρα ή εν μέρει μετά από απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου όταν οι οφειλέτες:

- α. Απεβίωσαν χωρίς να αφήσουν περιουσία ή οι κληρονόμοι τους αποποιήθηκαν την κληρονομιά,
- β. Δεν έχουν καθόλου περιουσία και η επιδίωξη της είσπραξης δεν έφερε κανένα αποτέλεσμα επί τρία χρόνια, αφότου έληξε η χρήση κατά την οποία βεβαιώθηκαν,
- γ. Δεν έχουν περιουσία και είναι αγνώστου διαμονής, εφόσον οι προσπάθειες, που έγιναν επί μια τριετία για την ανεύρεση της διαμονής τους, δεν έφεραν αποτέλεσμα και
- δ. Όταν η εγγραφή στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους δημοτικών ή κοινοτικών φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών έγινε κατά τρόπο λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη ή το πρόσωπο του φορολογούμενου ή όταν έγινε λανθασμένη πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος εσόδου και για το ίδιο πρόσωπο.

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

7. Εισηγούμαστε για τους λόγους που παραπάνω αναφέρονται:

- α. Τη διαγραφή ποσού 170,75 €, από το χρηματικό κατάλογο 735/10-6-2019 που αφορά σε Τέλος Ακίνητης Περιουσίας ετών 2015, 2016, 2017 του Κ.Π.
- β. Τη διαγραφή ποσού 150,02 €, από το χρηματικό κατάλογο 926/29-10-2018 που αφορά σε Τέλος Ακίνητης Περιουσίας 2013, 2014 του Κ.Π.
- γ. Τη διαγραφή ποσού 75,01 €, από το χρηματικό κατάλογο 1058/27-11-2017 που αφορά σε Τέλος Ακίνητης Περιουσίας 2012 του Κ.Π.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε την εισήγηση μετά από διαλογική συζήτηση που περιέχεται αναλυτικά στα επίσημα μαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης και αφού έλαβε υπόψη της:

- Τις διατάξεις του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ Α' 114) και ειδικότερα το άρθρο 174.
- Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- Τις διατάξεις του Ν. 4555/2018 «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι» (ΦΕΚ Α' 133).
- Τις διατάξεις του Ν.4623/2019 (ΦΕΚ Α' 134) και ειδικότερα του άρθρου 3 παρ. 1.
- Το απόσπασμα καρτέλας χρέωσης οφειλέτη από το ηλεκτρονικό σύστημα οικονομικής διαχείρισης.
- Την Υπεύθυνη Δήλωση για διακοπή ηλεκτροδότησης.
- Την από 11/12/2019 βεβαίωση ΔΕΔΔΗΕ για τη διακοπή ηλεκτροδότησης.
- Τα αντίγραφα λογαριασμών ρεύματος.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τις παρακάτω διαγραφές χρεώσεων από Τέλος Ακίνητης Περιουσίας:

- α. Διαγραφή ποσού 170,75€ από τον χρηματικό κατάλογο 735/10-6-2019, που αφορά σε Τέλος Ακίνητης Περιουσίας ετών 2015, 2016, 2017 του Κ.Π.
- β. Διαγραφή ποσού 150,02€ από τον χρηματικό κατάλογο 926/29-10-2018, που αφορά σε Τέλος Ακίνητης Περιουσίας ετών 2013, 2014 του Κ.Π.
- γ. Διαγραφή ποσού 75,01€ από το χρηματικό κατάλογο 1058/27-11-2017, που αφορά σε Τέλος Ακίνητης Περιουσίας 2012 του Κ.Π.

Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 24/2020

Γ' αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως κατωτέρω:

Η Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής

Κεχαγιά Δήμητρα

Τα Μέλη

1. Μητροπούλου Γεωργία
2. Παλαιοδήμος Άγγελος
3. Μαρκαντώνη Φωτεινή
4. Λαζή-Αναγνωστοπούλου Κων/να
5. Παπακωνσταντίνου Δημοσθένης
6. Κρανιώτης Παναγιώτης
7. Φειδοπιάστης Αντώνης

Ακριβές απόσπασμα από τα πρακτικά
Η Δήμαρχος

Κεχαγιά Δήμητρα