

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΝΤΕΛΗΣ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α
Από το πρακτικό της με αριθμ. 2/2020
τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής

Αριθμ. Απόφασης: 11/2020

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Διαγραφή ποσού 32,46€ από Τέλος Ακίνητης Περιουσίας του έτους 2019.

Στο Δημοτικό κατάστημα του Δήμου Πεντέλης, σήμερα 11 Φεβρουαρίου 2020 ημέρα Τρίτη και ώρα 08.30', συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 2571/7-2-2020 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου αυτής, Δημάρχου κ. Κεχαγιά Δημήτρη, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο με το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018.

Διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο εννέα (9) μελών, βρέθηκαν παρόντα έξι (6) συνολικά τακτικά μέλη, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ :	ΑΠΟΝΤΕΣ: (Αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)
1. Κεχαγιά Δημήτρη, Δήμαρχος, Πρόεδρος	1. Παλαιοδήμος Άγγελος, Τακτικό Μέλος
2. Μητροπούλου Γεωργία, Αντιπρόεδρος	2. Λαζή-Αναγνωστοπούλου Κων/να, Τακτικό Μέλος
3. Μαρκαντώνη Φωτεινή, Τακτικό Μέλος	3. Κρανιώτης Παναγιώτης, Τακτικό Μέλος
4. Παπακωνσταντίνου Δημοσθένης, Τακτικό Μέλος	
5. Βιλιώτης Ηλίας, Τακτικό Μέλος	
6. Φειδοπιάστης Αντώνης, Τακτικό Μέλος	

ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ:

Πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης προσήλθε το αναπληρωματικό μέλος κ. Πολίτη Ελένη, σε αναπλήρωση του απόντος τακτικού μέλους κ. Λαζή-Αναγνωστοπούλου Κων/νας.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου Κουτρελάκου Κωνσταντίνα.

Η Δήμαρχος και Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, εισηγούμενη το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών την από 4-2-2020 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών / Τμήματος Εσόδων του Δήμου που έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Διαγραφή ποσού 32,46 € από Τέλος Ακίνητης Περιουσίας του έτους 2019.

ΣΧΕΤ.: α. Το αριθ. 19545/8-6-2016 συμβόλαιο αγοραπωλησίας ακινήτου.

β. Η υπ' αριθ. 136/2019 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, περί διαγραφής οφειλών τέλους ακίνητης περιουσίας του έτους 2017 της Α.Β. και επαναβεβαίωση τους στο νέο ιδιοκτήτη Π.Γ.

γ. Η υπ' αριθ. 14212/14773/3-7-2019 ειδοποίηση για χρεώσεις Τ.Α.Π. της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών.

δ. Η υπ' αριθ. 25815/17-12-2019 της Κ.Μ.

ε. Η υπ' αριθ. 21/2-1-2020 αίτηση email με συνημμένη έκθεση μηχανικού και λογαριασμό ηλεκτροδοτούμενου με Α.Π. 7/00225955.

στ. Η υπ' αριθ. 549/13-1-2020 υπεύθυνη δήλωση για τα ηλεκτροδοτούμενα κτίσματα και τα ημιτελή της οδού Αφροδίτης 4 στην Κοινότητα Πεντέλης.

ζ. Απόσπασμα – καρτέλας χρέωσης οφειλέτη.

ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

1. Στο χρηματικό κατάλογο 1818/27-11-2019 βεβαιώθηκε για Τέλος Ακίνητης Περιουσίας έτους 2019 στο όνομα Π.Γ. ποσό 151,89 €, για ποσοστό 94% οικοπέδου, 1.000,00τ.μ. επί της οδού ΧΧΧΧΧ αριθ. Χ στη Δ.Κ. Πεντέλης, σύμφωνα με το συμβόλαιο αγοραπωλησίας του ακινήτου της 8/6/2016.

2. Στο χρηματικό κατάλογο 1819/27-11-2019 βεβαιώθηκε για πρόστιμο Τέλους Ακίνητης Περιουσίας έτους 2019 στο όνομα Π.Γ. ποσό 303,78 €, για το ως άνω ακίνητο, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 2249/28-11-2019 απόφαση Δημάρχου, λόγω μη υποβολής δήλωσης της μεταβολής ιδιοκτησίας.

3. Με υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη Π.Γ., δηλώθηκαν την 13/1/2020, για το ακίνητο τα κτίσματα που ηλεκτροδοτούνται και χρησιμοποιούνται από 6/12/2019 και τα υπολειπόμενα ημιτελή. Οι από 6/12/2019 ηλεκτροδοτούμενες επιφάνειες διαφοροποιούν τα εναπομείναντα μέτρα χρέωσης του μη ηλεκτροδοτούμενου ακινήτου από την ημερομηνία αυτή και μετά.

4. Επομένως από τα βεβαιωμένα ποσά για Τ.Α.Π. του έτους 2019 στο όνομα του Π.Γ., θα πρέπει να διαγραφούν από το χρηματικό κατάλογο 1818/27-11-2019 ποσό 10,82 € και από το χρηματικό κατάλογο 1819/27-11-2019 ποσό 21,64 €, ήτοι συνολικά 32,46 €.

ΣΧΟΛΙΑ

5. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 174 του Κώδικα δήμων και κοινοτήτων Ν. 3463/2006 κάθε είδους χρέη προς τους Δήμους και τις κοινότητες διαγράφονται ολόκληρα ή εν μέρει μετά από απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου όταν οι οφειλέτες:

- α. Απεβίωσαν χωρίς να αφήσουν περιουσία ή οι κληρονόμοι τους αποποιήθηκαν την κληρονομιά,
- β. Δεν έχουν καθόλου περιουσία και η επιδίωξη της είσπραξης δεν έφερε κανένα αποτέλεσμα επί τρία χρόνια, αφότου έληξε η χρήση κατά την οποία βεβαιώθηκαν,
- γ. Δεν έχουν περιουσία και είναι αγνώστου διαμονής, εφόσον οι προσπάθειες, που έγιναν επί μια τριετία για την ανεύρεση της διαμονής τους, δεν έφεραν αποτέλεσμα και
- δ. Όταν η εγγραφή στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους δημοτικών ή κοινοτικών φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών έγινε κατά τρόπο λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη ή το πρόσωπο του φορολογούμενου ή όταν έγινε λανθασμένη πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος εσόδου και για το ίδιο πρόσωπο.

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

6. Εισηγούμαστε τη διαγραφή, για τους λόγους που αναλυτικά παραπάνω αναφέρονται:

- α. ποσού 10,82 € από το χρηματικό κατάλογο 1818/27-11-2019 που αφορά σε Τέλος Ακίνητης Περιουσίας οικοπέδου επί της οδού ΧΧΧΧΧ Χ στην Κοινότητα Πεντέλης, για το έτος 2019 στο όνομα Π.Γ.
- β. ποσού 21,64 € από το χρηματικό κατάλογο 1819/27-11-2019 που αφορά σε πρόστιμο Τέλους Ακίνητης Περιουσίας οικοπέδου επί της οδού ΧΧΧΧΧ Χ στην Κοινότητα Πεντέλης, για το έτος 2019 στο όνομα Π.Γ.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε την εισήγηση μετά από διαλογική συζήτηση που περιέχεται αναλυτικά στα επίσημα μαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης και αφού έλαβε υπόψη της:

- Τις διατάξεις του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ Α΄114).
- Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α΄87).
- Τις διατάξεις του Ν. 4555/2018 «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι» (ΦΕΚ Α΄ 133).
- Τις διατάξεις του Ν.4623/2019 (ΦΕΚ Α΄134) και ειδικότερα του άρθρου 3 παρ. 1.
- Το αριθ. 19545/8-6-2016 συμβόλαιο αγοραπωλησίας ακινήτου.
- Την υπ' αριθ. 136/2019 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: 6Τ6ΛΩΞ3-3Χ5), περί διαγραφής οφειλών τέλους ακίνητης περιουσίας του έτους 2017 και επαναβεβαίωση τους.
- Την υπ' αριθ. 14212/14773/3-7-2019 ειδοποίηση για χρεώσεις Τ.Α.Π. της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών.
- Την υπ' αριθ. 25815/17-12-2019 αίτηση.
- Την υπ' αριθ. 21/2-1-2020 αίτηση email με τα συνημμένα αυτής, με Α.Π. 7/00225955.
- Την υπ' αριθ. 549/13-1-2020 υπεύθυνη δήλωση.
- Το απόσπασμα – καρτέλας χρέωσης οφειλέτη.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την διαγραφή των κάτωθι οφειλών:

1. Ποσού 10,82€ από το χρηματικό κατάλογο 1818/27-11-2019 που αφορά σε Τέλος Ακίνητης Περιουσίας οικοπέδου επί της οδού ΧΧΧΧΧ Χ στην Κοινότητα Πεντέλης, για το έτος 2019, στο όνομα Π.Γ.
2. Ποσού 21,64€ από το χρηματικό κατάλογο 1819/27-11-2019 που αφορά σε πρόστιμο Τέλους Ακίνητης Περιουσίας οικοπέδου επί της οδού ΧΧΧΧΧ Χ στην Κοινότητα Πεντέλης, για το έτος 2019 στο όνομα Π.Γ.

Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 11/2020

Γι' αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως κατωτέρω:

Η Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής

Κεχαγιά Δήμητρα

Τα Μέλη

1. Μητροπούλου Γεωργία
2. Μαρκαντώνη Φωτεινή
3. Παπακωνσταντίνου Δημοσθένης
4. Βιλιώτης Ηλίας
5. Φειδοπιάστης Αντώνης
6. Πολίτη Ελένη

Ακριβές απόσπασμα από τα πρακτικά
Η Δήμαρχος

Κεχαγιά Δήμητρα