



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΕΝΤΕΛΗΣ

Αναρτητέα στο διαδίκτυο

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από τα πρακτικά της με αριθμ. 18/2019 Τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

**Αριθμ. Απόφασης: 193/2019**

**Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η**

**«Καθορισμός συντελεστού φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων για το έτος 2020» (Εισήγηση Οικονομικής Επιτροπής »**

Στα Μελίσσια και στο Δημοτικό κατάστημα, σήμερα 30 του μηνός Οκτωβρίου έτους 2019 ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 17.00,μ.μ συνήλθε σε Δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Πεντέλης ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 21959/25.10.2019 έγγραφη πρόσκληση που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 8 όπως το άρθρο αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 του ν. 4555/2018 και τον Κανονισμό λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου.

Διαπιστώθηκε απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών βρέθηκαν παρόντα είκοσι εννέα (29) μέλη και ονομαστικά:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

1. ΜΑΚΡΗΣ ΛΟΥΚΑΣ	ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ
2. ΚΟΛΙΟΣ ΜΙΧΑΗΛ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
3. ΚΡΑΝΙΩΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
4. ΚΟΣΜΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ	ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
5. ΣΙΩΜΟΣ ΒΛΑΣΗΣ	ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
6. ΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ	ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
7. ΠΑΛΑΙΟΔΗΜΟΣ ΑΓΓΕΛΟΣ	ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
8. ΜΠΟΥΣΟΥΛΑ-ΧΑΝΟΥ ΑΡΧΟΝΤΙΑ	ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
9. ΜΑΡΚΑΝΤΩΝΗ ΦΩΤΕΙΝΗ	ΔΗΜΟΤ.ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
10. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	«
11. ΑΡΓΥΡΗ ΑΡΤΕΜΙΣ	«
12. ΛΑΖΗ -ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ	«
13. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ	«
14. ΒΙΛΙΩΤΗΣ ΗΛΙΑΣ	«
15. ΜΟΥΑΜΕΛΕΤΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	«
16. ΤΖΕΒΕΛΕΚΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	«
17. ΜΩΡΑΪΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	«
18. ΖΩΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	«
19. ΜΟΥΣΤΡΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	«
20. ΦΡΕΜΕΝΤΙΤΗΣ ΣΠΥΡΟΣ	«
21. ΦΕΙΔΟΠΙΑΣΤΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ	«
22. ΚΑΛΛΙΑΝΙΩΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	«
23. ΚΟΝΤΟΥΛΑΚΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ	«
24. ΓΚΡΕΤΣΑ ΕΛΕΝΗ	«
25. ΜΑΝΤΕΛΗ ΘΕΚΛΑ	«
26. ΚΩΝΣΤΑΝΤΑΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	«
27. ΚΑΤΣΙΚΟΓΙΑΝΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	«
28. ΜΠΟΥΡΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	«
29. ΤΣΟΥΧΝΙΚΑΣ ΗΛΙΑΣ	«

**ΑΠΟΝΤΕΣ: Αν και νόμιμα προσκλήθηκαν**

1. ΠΟΛΙΤΗ ΕΛΕΝΗ	ΔΗΜΟΤ.ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	(προσήλθε)
2. ΤΟΛΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	«	(προσήλθε)
3. ΒΟΡΕΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	«	(προσήλθε)
4. ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	«	(προσήλθε)

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ**

1. ΜΕΛΙΣΣΙΩΝ: ΔΡΟΣΑΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
2. Ν.ΠΕΝΤΕΛΗΣ: ΜΙΧΕΛΑΚΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
3. ΠΕΝΤΕΛΗΣ: ΣΟΥΤΑΔΗ-ΚΑΠΡΑΛΟΥ ΧΡΥΣΟΥΛΑ

**ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ:**

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Τόλιος Νικόλαος και ο ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος κ. Αποστολάκος Δημήτριος προσήλθαν στο πλαίσιο ενημερώσεων.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κα Πολίτη Ελένη και κ. Βορέας Γεώργιος προσήλθαν κατά την συζήτηση του 3<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης

**ΕΚΤΟΣ ΑΙΘΟΥΣΗΣ:**

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κος Μουαμελετζής Γεώργιος απουσίαζε από την αίθουσα κατά την συζήτηση – ψήφιση του 8<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης

**ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ:**

Ο Αντιπρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κολιός Μιχαήλ αποχώρησε πριν την συζήτηση του 10<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης

- Παρούσα ήταν η Δήμαρχος κα Κεχαγιά Δήμητρα.

■ Παρούσα ήταν και η δημοτική υπάλληλος κα Μπουσίου Ζωή για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **4<sup>ο</sup> Θέμα της Ημερήσιας Διάταξης**, έδωσε τον λόγο στην Αντιδήμαρχο Οικονομικών Υπηρεσιών κ. Μητροπούλου Γεωργία η οποία έθεσε υπόψη των μελών του Συμβουλίου την υπ' αρ. 172/2019 ομόφωνη απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Καθορισμός συντελεστού φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων για το έτος 2020.

Σχετ.: α. Η υπ' αριθ. 335/2018 απόφαση του Δ.Σ. Πεντέλης.

β. Το υπ' αριθμ. 100062/32272/16-11-2018 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

**ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ**

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 65 παρ. 3 του Ν. 3852/2010 το Δημοτικό Συμβούλιο ορίζει τους φόρους, τα δικαιώματα και τις εισφορές. Η οικονομική επιτροπή εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο τον καθορισμό τελών, δικαιωμάτων και εισφορών. (άρθ. 72 παρ.1 περ. ζ του Ν. 3852/10).

Όπως προβλέπεται στις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 1 του Ν.1080/80: Οι δήμοι επιτρέπεται να επιβάλλουν υπέρ αυτών, **με απόφαση του συμβουλίου τους**, φόρο για κάθε στεγασμένο ή μη χώρο οικιακού καταναλωτού ή καταναλωτού εμπορικής ή βιομηχανικής χρήσης που βρίσκεται στην περιφέρειά τους, ανά μετρητή παροχής ηλεκτρικού ρεύματος της Δ.Ε.Η.

Με την ίδια απόφαση ορίζεται και ο συντελεστής του φόρου σε ακέραιες μονάδες από 0,02€-0,07€ κάθε έτος, κατά τετραγωνικό μέτρο φωτιζόμενης επιφάνειας στεγασμένου χώρου, ανάλογα με την περιοχή στην οποία βρίσκεται. (άρθρο 25 παρ. 13 Ν. 1828/89).

Προκειμένου περί μη στεγασμένου χώρου ο συντελεστής του φόρου ορίζεται κατά τετραγωνικό μέτρο φωτιζόμενης επιφάνειας, στο μισό του συντελεστή που ορίζεται για τους στεγασμένους χώρους. (άρθρο 10 παρ.1 του Ν.1080/80).

Η απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, λαμβάνεται μέχρι τέλους του μηνός Οκτωβρίου, και κοινοποιείται στην Δ.Ε.Η. μέχρι και της 30ης Νοεμβρίου κάθε έτους, οι δε οριζόμενοι σε αυτήν συντελεστές φόρου, ισχύουν από της 1ης του μηνός Ιανουαρίου του επομένου έτους και μέχρι τροποποιήσεως ή καταργήσεως της αποφάσεως.

Οι καθοριζόμενοι συντελεστές που τροποποιούνται, δεν εφαρμόζονται κατά την διάρκεια του οικονομικού έτους του οποίου ελήφθη η σχετική απόφαση. (άρθρο 10 παρ.2 του Ν.1080/80).

Ο συντελεστής αυτός μπορεί να αυξάνεται με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου μέχρι 20% για κάθε οικονομικό έτος. (άρθρο 25 παρ. 13 Ν. 1828/89).

Ο φόρος των ηλεκτροδοτούμενων χώρων (Ν. 1080/80) όπως διαμορφώνεται εκάστοτε, μπορεί να προσαυξάνεται με απόφαση του δημοτικού περαιτέρω μέχρι 25% προκειμένου το πρόσθετο αυτό ποσό να διατίθεται αποκλειστικά για ενίσχυση των κονδυλίων λειτουργικών δαπανών και συντήρησης των σχολείων. (άρθρου 113 παρ. 6 Ν. 1892/90).

Ο δήμος γνωστοποιεί στην Δ.Ε.Η. ένα μόνο συντελεστή για το φόρο(δεν μπορεί να είναι διαφορετικός κατά κατηγορίες, άλλος για κατοικίες και άλλος για καταστήματα), ο οποίος πολλαπλασιαζόμενος επί το εμβαδόν, αποδίδει ποσό ίσο προς το προκύπτον εκ του γινομένου του πραγματικού εμβαδού επί τον κατά κατηγορία συντελεστή.

Ο φόρος βαρύνει τον υπόχρεο σε πληρωμή του επ' ονόματι του εκδιδόμενου λογαριασμού καταναλισκόμενου ηλεκτρικού ρεύματος και συνεισπράττεται μαζί με αυτόν ενιαίος από τη Δ.Ε.Η., σε δόσεις ίσες προς τον αριθμό των εκδιδόμενων κάθε χρόνο λογαριασμών. (άρθρο 10 παρ.1 του Ν.1080/80)

Το ποσό του φόρου προκύπτει με τον πολλαπλασιασμό των ανά μετρητή παροχής ηλεκτρικού ρεύματος από τη Δ.Ε.Η. τετραγωνικών μέτρων επιφανείας του χώρου, επί τον συντελεστή του φόρου.

Ο φόρος ηλεκτροδοτούμενων χώρων αποτελεί γνήσιο φόρο επί της περιουσίας, (Γνωμ. ΝΣΚ Ολ. 72/1981), τα έσοδα του οποίου μπορούν να διατίθενται για την κάλυψη οποιασδήποτε δαπάνης και περιλαμβάνονται στα τακτικά έσοδα των Δήμων ( Εγκ.Υπ.Εσωτ.79061/30-10-1980).

Σύμφωνα με το άρθρο 43 παρ.1α του Ν. 3979/2011, όπου στις διατάξεις των νόμων 25/1975 (Α' 74), 429/1976 (Α' 235), 1080/1980 (Α' 246), 2130/1993 (Α' 62 ) και στο άρθρο 9 του ν. 3854/2010 (Α' 94) αναφέρεται η Δ.Ε.Η. νοούνται οι προμηθευτές ηλεκτρικής ενέργειας, δηλαδή η Δ.Ε.Η. ή ο εκάστοτε εναλλακτικός προμηθευτής ηλεκτρικής ενέργειας.

Μετά τα πιο πάνω καλείται η Οικονομική Επιτροπή να προτείνει στο Δ.Σ. για την επιβολή του φόρου ηλεκτροδοτούμενων ακινήτων και να καθορίσει το συντελεστή για τον υπολογισμό του φόρου για το έτος 2020.

Με την υπ' αριθ. 240/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου καθορίστηκε ο Δημοτικός φόρος για το έτος 2017, ενιαίος για το Δήμο Πεντέλης σε ύψος 0,14 €/Μ2.

## ΣΧΟΛΙΑ

Για το έτος 2020 λαμβανομένων υπόψη των ιδιαίτερα δύσκολων κοινωνικών και οικονομικών συνθηκών που επικρατούν θεωρούμε ότι ο συντελεστής του φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων θα πρέπει να μείνει στα περσινά επίπεδα.

Με βάση τα παραπάνω προτεινόμενα και σύμφωνα με τα στοιχεία για τις επιφάνειες των ηλεκτροδοτούμενων ακινήτων, όπως αυτά μας κοινοποιήθηκαν από τη Δ.Ε.Η. (2/8/2019), τα αναμενόμενα έσοδα από το δημοτικό φόρο για το 2020 θα ανέλθουν σε:

Δημοτική ενότητα	Συντελεστής δημοτικού φόρου	Επιφάνειες υποκείμενες σε δημοτικό φόρο	Αναμενόμενο έσοδο
Μελισσίων	0,14 €/Μ2	Οικίες: 1.462.812,00Μ2 Γενικής χρήσης 163.910,00 Μ2	204.793,68 € 22.947,40 €
Ν. Πεντέλης	0,14 €/Μ2	Οικίες : 456.742,00 Μ2 Γενικής χρήσης: 15.563,00 Μ2	63.943,88 € 2.178,82 €
Πεντέλης	0,14 €/Μ2	Οικίες : 336.630,00 Μ2 Γενικής χρήσης: 9.400,00 Μ2	47.128,20 € 1.316,00 €

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ

342.307,98€

**ΕΙΣΗΓΗΣΗ**

Για το έτος 2020 προτείνουμε ο συντελεστής του δημοτικού φόρου να παραμείνει στα 0,14€/Μ2

α Για τους στεγασμένους χώρους 0,14 €/Μ2 επιφάνειας.

β Για τους μη στεγασμένους χώρους 0,07 €/Μ2 επιφάνειας.

Παρακαλούμε για τη λήψη της σχετικής απόφασης.

**ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ** και εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο για το 2020 ο συντελεστής του δημοτικού φόρου να παραμείνει ως έχει, ήτοι 0,14 €/Μ2 .

α. Για τους στεγασμένους χώρους 0,14 €/Μ2 επιφάνειας.

β. Για τους μη στεγασμένους χώρους 0,07 €/Μ2 επιφάνειας.

**Το Δημοτικό Συμβούλιο**

Αφού άκουσε την εισήγηση της κ. Αντιδημάρχου.

Έλαβε υπόψη του :

- Τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ Α΄114).
- Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α΄ 87) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- Τις διατάξεις του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ Α΄133)
- Τις διατάξεις του Ν. 4623/2019(ΦΕΚ Α΄134) και ειδικότερα του άρθρου 3 παρ.1
- Την κείμενη νομοθεσία σύμφωνα με την εισήγηση.
- Την υπ' αριθμ. 172/2019 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής.

Μετά από διαλογική συζήτηση και τις τοποθετήσεις των μελών που περιέχονται αναλυτικά στα επίσημα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Διαφώνησε και ψήφισε ΚΑΤΑ

Ο Επικεφαλής του Συνδυασμού «Λαϊκή Συσπείρωση Πεντέλης» κ. Κωνσταντάς Σπυρίδων.

**Το Δημοτικό Συμβούλιο****ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

**Με ψήφους Τριάντα δύο (32) ΥΠΕΡ – μία (1) ΚΑΤΑ**

Μειοψηφούντος του Δημοτικού Συμβούλου κ. Κωνσταντά Σπυρίδων

Καθορίζει τον συντελεστή του δημοτικού φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων για το έτος 2020 στα ίδια επίπεδα με το έτος 2019, ήτοι 0,14 €/Μ2 .

α. Για τους στεγασμένους χώρους 0,14 €/Μ2 επιφάνειας.

β. Για τους μη στεγασμένους χώρους 0,07 €/Μ2 επιφάνειας.

Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 193/2019

Γι' αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΜΑΚΡΗΣ ΛΟΥΚΑΣ**

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΜΑ**

**Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΚΕΧΑΓΙΑ ΔΗΜΗΤΡΑ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

1. ΚΟΛΙΟΣ ΜΙΧΑΗΛ
2. ΚΡΑΝΙΩΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
3. ΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΥ-ΡΟΥΣΣΟΠΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ
4. ΚΟΣΜΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
5. ΠΑΛΑΙΟΔΗΜΟΣ ΑΓΓΕΛΟΣ
6. ΜΠΟΥΣΟΥΛΑ -ΧΑΝΟΥ ΑΡΧΟΝΤΙΑ
7. ΣΙΩΜΟΣ ΒΛΑΣΗΣ
8. ΠΟΛΙΤΗ ΕΛΕΝΗ
9. ΜΑΡΚΑΝΤΩΝΗ ΦΩΤΕΙΝΗ
10. ΑΡΓΥΡΗ ΑΡΤΕΜΙΣ
11. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
12. ΛΑΖΗ -ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ
13. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ
14. ΒΙΛΙΩΤΗΣ ΗΛΙΑΣ
15. ΒΟΡΕΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
16. ΤΟΛΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
17. ΜΟΥΑΜΕΛΕΤΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
18. ΤΖΕΒΕΛΕΚΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
19. ΜΩΡΑΪΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
20. ΖΩΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
21. ΜΟΥΣΤΡΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
22. ΦΡΕΜΕΝΤΙΤΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
23. ΦΕΙΔΟΠΙΑΣΤΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
24. ΚΑΛΛΙΑΝΙΩΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
25. ΚΟΝΤΟΥΛΑΚΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ
26. ΓΚΡΕΤΣΑ ΕΛΕΝΗ
27. ΜΑΝΤΕΛΗ ΘΕΚΛΑ
28. ΚΩΝΣΤΑΝΤΑΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
29. ΚΑΤΣΙΚΟΓΙΑΝΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
30. ΜΠΟΥΡΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
31. ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
32. ΤΣΟΥΧΝΙΚΑΣ ΗΛΙΑΣ