



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΕΝΤΕΛΗΣ

Αναρτητέα στο διαδίκτυο

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από τα πρακτικά της με αριθμ.18/2019 Τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

**Αριθμ. Απόφασης: 194/2019**

**Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η**

**« Καθορισμός τελών χρήσης κοινοχρήστων χώρων για το έτος 2020.»  
(Εισήγηση Οικονομικής Επιτροπής).**

Στα Μελίσσια και στο Δημοτικό κατάστημα, σήμερα 30 του μηνός Οκτωβρίου έτους 2019 ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 17.00,μ.μ συνήλθε σε Δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Πεντέλης ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 21959/25.10.2019 έγγραφη πρόσκληση που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 8 όπως το άρθρο αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 του ν. 4555/2018 και τον Κανονισμό λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου. Διαπιστώθηκε απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών βρέθηκαν παρόντα είκοσι εννέα (29) μέλη και ονομαστικά:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

|                                      |                 |
|--------------------------------------|-----------------|
| 1. ΜΑΚΡΗΣ ΛΟΥΚΑΣ                     | ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ    |
| 2. ΚΟΛΙΟΣ ΜΙΧΑΗΛ                     | ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ    |
| 3. ΚΡΑΝΙΩΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ              | ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ      |
| 4. ΚΟΣΜΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ             | ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ    |
| 5. ΣΙΩΜΟΣ ΒΛΑΣΗΣ                     | ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ    |
| 6. ΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ               | ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ    |
| 7. ΠΑΛΑΙΟΔΗΜΟΣ ΑΓΓΕΛΟΣ               | ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ    |
| 8. ΜΠΟΥΣΟΥΛΑ-ΧΑΝΟΥ ΑΡΧΟΝΤΙΑ          | ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ    |
| 9. ΜΑΡΚΑΝΤΩΝΗ ΦΩΤΕΙΝΗ                | ΔΗΜΟΤ.ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ |
| 10.ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ             | «               |
| 11.ΑΡΓΥΡΗ ΑΡΤΕΜΙΣ                    | «               |
| 12.ΛΑΖΗ -ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ | «               |
| 13.ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ       | «               |
| 14.ΒΙΛΙΩΤΗΣ ΗΛΙΑΣ                    | «               |
| 15.ΜΟΥΑΜΕΛΕΤΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ             | «               |
| 16.ΤΖΕΒΕΛΕΚΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ               | «               |
| 17. ΜΩΡΑΪΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ            | «               |
| 18. ΖΩΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ                     | «               |
| 19. ΜΟΥΣΤΡΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ              | «               |
| 20.ΦΡΕΜΕΝΤΙΤΗΣ ΣΠΥΡΟΣ                | «               |
| 21.ΦΕΙΔΟΠΙΑΣΤΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ              | «               |
| 22. ΚΑΛΛΙΑΝΙΩΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ        | «               |
| 23.ΚΟΝΤΟΥΛΑΚΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ            | «               |
| 24. ΓΚΡΕΤΣΑ ΕΛΕΝΗ                    | «               |
| 25. ΜΑΝΤΕΛΗ ΘΕΚΛΑ                    | «               |
| 26. ΚΩΝΣΤΑΝΤΑΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ              | «               |
| 27. ΚΑΤΣΙΚΟΓΙΑΝΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ          | «               |
| 28. ΜΠΟΥΡΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ                | «               |
| 29. ΤΣΟΥΧΝΙΚΑΣ ΗΛΙΑΣ                 | «               |

**ΑΠΟΝΤΕΣ: Αν και νόμιμα προσκλήθηκαν**

|                          |                 |            |
|--------------------------|-----------------|------------|
| 1. ΠΟΛΙΤΗ ΕΛΕΝΗ          | ΔΗΜΟΤ.ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ | (προσήλθε) |
| 2. ΤΟΛΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ       | «               | (προσήλθε) |
| 3. ΒΟΡΕΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ       | «               | (προσήλθε) |
| 4. ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ | «               | (προσήλθε) |

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ**

1. ΜΕΛΙΣΣΙΩΝ: ΔΡΟΣΑΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
2. Ν.ΠΕΝΤΕΛΗΣ: ΜΙΧΕΛΑΚΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
3. ΠΕΝΤΕΛΗΣ: ΣΟΥΤΑΔΗ-ΚΑΠΡΑΛΟΥ ΧΡΥΣΟΥΛΑ

**ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ:**

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Τόλιος Νικόλαος και ο ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος κ. Αποστολάκος Δημήτριος προσήλθαν στο πλαίσιο ενημερώσεων.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κα Πολίτη Ελένη και κ. Βορέας Γεώργιος προσήλθαν κατά την συζήτηση του 3<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης

**ΕΚΤΟΣ ΑΙΘΟΥΣΗΣ:**

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κος Μουαμελετζής Γεώργιος απουσίαζε από την αίθουσα κατά την συζήτηση – ψήφιση του 8<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης

**ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ:**

Ο Αντιπρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κολιός Μιχαήλ αποχώρησε πριν την συζήτηση του 10<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης

- Παρούσα ήταν η Δήμαρχος κα Κεχαγιά Δήμητρα.
- Παρούσα ήταν και η δημοτική υπάλληλος κα Μπουσίου Ζωή για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **5ο θέμα της Ημερήσιας Διάταξης**, έδωσε τον λόγο στην Αντιδήμαρχο Οικονομικών Υπηρεσιών κ. Μητροπούλου Γεωργία η οποία έθεσε υπόψη των μελών του Συμβουλίου την υπ' αριθμ. 173/2019 απόφαση οικονομικής επιτροπής που έχει ως εξής :

**ΘΕΜΑ:** Καθορισμός τελών χρήσης κοινοχρήστων χώρων για το έτος 2020.

Σχετ: α. Η υπ'αριθμ.336/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πεντέλης.

β. Το υπ'αριθμ. 1000060/32270/16-11-2018 έγγραφο της αποκεντρωμένης Διοίκησης.

**ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ**

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 παρ. του Β.Δ της 24/9-20/10/1958,όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν.1080/80 και τροποποιήθηκε από τα άρθρα 54 και 57 του ν. 1416/84, άρθρο 26του Ν.1828/89 & άρθρο 6 του Ν.1900/90, άρθρο 16του Ν.3254/2004 και άρθρο 50 του Ν. 4257/2014 ορίζονται τα ακόλουθα:

2. Επιτρέπεται η υπέρ δήμου επιβολή τέλους εις βάρος των χρησιμοποιούντων διαρκώς ή προσωρινώς πεζοδρόμια, οδούς, πλατείες και εν γένει κοινοχρήστους χώρους και το υπέδαφος αυτών. Τα τμήματα των κοινοχρήστων χώρων ,των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσεως, καθορίζονται με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου. Το τέλος καθορίζεται ετήσιο κατά τετραγωνικό μέτρο, ανεξάρτητα από τον χρόνο χρήσης και ανάλογα με την περιοχή του χρησιμοποιούμενου χώρου. Εάν ο χώρος χρησιμοποιείται ως προθήκη καταστήματος, το τέλος ορίζεται διπλάσιο .

3. Με απόφαση του Δ.Σ μπορεί να προβλέπει την καταβολή του αναλογούντος τέλους εντός του έτους για (τραπεζοκαθίσματα ,περίπτερα) σε ισόποσες δόσεις χωρίς να απαιτείται η κατάθεση εγγυητικής επιστολής εφόσον καταβληθεί από τον υπόχρεο πρό της παράδοσης της άδειας μέρος του τέλους. Το ποσοστό του ετήσιου τέλους που πρέπει να καταβληθεί πρό της χορήγησης άδειας καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και δεν μπορεί σε καμιά περίπτωση να είναι μικρότερο του 30% της ετήσιας οφειλής.

4. Ειδικά στις περιπτώσεις κατάληψης πεζοδρομίου ή οδού από αυτούς που εκτελούν οποιασδήποτε φύσεως τεχνοοικοδομικές εργασίες, το τέλος ορίζεται μηνιαίο κατά ζώνες με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και κατά τετραγωνικό μέτρο. Για την πληρωμή του τέλους αυτού ευθύνονται από κοινού και εις ολόκληρο εκείνος που πήρε την άδεια οικοδομής καθώς και ο ιδιοκτήτης του ακινήτου. Η

απόφαση αυτή οποτεδήποτε και αν εκδίδεται, ισχύει από της εκδόσεως της και δεν μπορεί να έχει αναδρομική εφαρμογή ( ΣΤΕ 3269/85, ΣΤΕ 1712/86).

### **ΣΧΟΛΙΑ**

5. Με την υπ' αριθμ. 336/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πεντέλης, καθορίστηκαν για το έτος 2019 ως εξής:

#### **Α. Τέλη Χρήσης.**

(1) Για τις εορτές και τα πανηγύρια (χρήση πεζοδρομίων, πλατειών, κοινοχρήστων χώρων για πανηγύρια που γίνονται στον Δήμο), ως εξής:

(α) **Αγ. Τριάδας** στη Δημοτική Κοινότητα Πεντέλης για την Α' Ζώνη( πλατεία Αγ. Τριάδος και περίξ του Ιερού ναού Αγίας Τριάδος) **ποσό 50,00 ευρώ /M2 το triήμερο**, και για τη Β Ζώνη( τμήμα της οδού Κρυστάλλη και Μεσολογίου) **ποσό 30,00 ευρώ/M2 το triήμερο**.

(β) **Αγ. Παρασκευής** στη Δημοτική Κοινότητα Ν. Πεντέλης **ποσό 20,00 ευρώ/M2 το διήμερο**.

(γ) **Αγ. Σίλα** στην Δημοτική Κοινότητα Ν. Πεντέλης **ποσό 10,00 ευρώ /M2 το διήμερο**.

(δ) **Ζ. Πηγής** στην Δημοτική Κοινότητα Μελισσίων **ποσό 20,00 ευρώ /M2 το διήμερο.+**

(ε) **Αγ. Γεωργίου** και στην Δημοτική Κοινότητα Μελισσίων **ποσό 20,00 ευρώ /M2 το διήμερο**.

(ζ) **Αγ. Μαρίας** στην Δημοτική Κοινότητα Μελισσίων **ποσό 10,00 ευρώ /M2 το διήμερο**.

(2) Για Χριστουγεννιάτικα (χρήση πεζοδρομίων, πλατειών κοινοχρήστων χώρων για τοποθέτηση χριστουγεννιάτικων δέντρων –παιχνιδιών ) **ποσό 50,00 ευρώ/M2 μηνιαίως**.

(3) Για τεχνοοικοδομικές εργασίες (χρήση πεζοδρομίων οδών για τοποθέτηση οικοδομικών υλικών, κάδων κ.λ.π ) **ποσό 30,00 ευρώ/M2 μηνιαίως**.

(4) Για στάσιμους μικροπωλητές καντίνες ( χρήση πεζοδρομίων, πλατειών, κοινοχρήστων χώρων) **ποσό 50,00 ευρώ /M2 ετησίως**.

(5) Για διαφημιστικά stand (χρήση πεζοδρομίων, πλατειών, κοινοχρήστων χώρων για τοποθέτηση stand για διανομή ειδών, εντύπων κ.λπ. για διαφημιστικούς λόγους) **ποσό 20,00 ευρώ /M2 ημερησίως**

(6) Για Α.Τ.Μ τραπεζών (χρήση πεζοδρομίων πλατειών, κοινοχρήστων χώρων για τοποθέτηση ΑΤΜ τραπεζών ) **ποσό 5.000,00/M2 ετησίως**.

(7) Για περιπτώσεις χρήσης πεζοδρομίων, πλατειών, κοινοχρήστων χώρων για χαρταετούς – Κ. Δευτέρα, σημαίες -25<sup>η</sup> Μαρτίου, άνθη Πρωτομαγιά, καλαμπόκι εορτασμός 15<sup>ης</sup> Αυγούστου ) **ποσό 20,00 ευρώ /M2 εβδομαδιαίως**.

**Β. Επιβάλλει τέλη κοινοχρήστων χώρων στο Δήμο Πεντέλης και καθορίζει συντελεστές είσπραξης τους χωρίς καμία αύξηση για το έτος 2020, για τις παρακάτω κατηγορίες ως εξής:**

(1) Για τα περίπτερα ( χρήση πεζοδρομίων, πλατειών κοινοχρήστων χώρων για ψυγεία, stand περιοδικών, χώρου που καταλαμβάνει το κουβούκλιο ) **ποσό 60,00 ευρώ /M2 ετησίως**.

(2) Για Την επιβολή του Ειδικού Πρόστιμου σύμφωνα με το Ν.4257/2014 αρθρ. 50 για τα έξοδα μεταφοράς αντικειμένων και αποθήκευσης τους από αυθαίρετη χρήση κοινοχρήστου χώρου, (πέρα των δυο φορών), σε **ποσό διπλάσιο ανά τετραγωνικό και ανά κατηγορία κατάληψης**.

(3) Για τραπεζοκαθίσματα (χρήση πεζοδρομίων, πλατειών, κοινοχρήστων χώρων για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων ) **ποσό 45,00 / M2 ετησίως**.

(4) Για λοιπές περιπτώσεις (χρήση πεζοδρομίων, πλατειών, κοινοχρήστων χώρων για μη προβλεπόμενες στις παραπάνω κατηγορίες περιπτώσεις, τοποθέτηση εμπορευμάτων standεντύπων κ.λ.π.) **ποσό 30,00€/μ2 ετησίως**

**Γ. Καθορισμός δόσεων για την καταβολή του ετησίου τέλους κατάληψης κοινοχρήστων χώρων για τραπεζοκαθίσματα –περίπτερα (άρθρο 13 του από 20.10.1958 Β.Δ σύμφωνα με το άρθρο 50 του νόμου 4257/2014 όπως:**

6. Το 30% της συνολικής ετήσιας οφειλής θα καταβάλλεται προ της χορήγησης της αδειας και το υπόλοιπο προς εξόφληση ποσό σε τρεις ισόποσες δόσεις καταβλητέες εντός του έτους χωρίς να απαιτείται η κατάθεση εγγυητικής.

7. Η άδεια κατάληψης κοινοχρήστων χώρων θα χορηγείται υπό την αίρεση εξόφλησης όλων των δόσεων εντός των τασσόμενων προθεσμιών, αναγραφόμενης επ' αυτής του αριθμού του γραμματίου είσπραξης που αντιστοιχεί στο ποσό που καταβλήθηκε προ της χορήγησης της, του αριθμού των δόσεων που απομένουν προς εξόφληση και των προθεσμιών καταβολής τους.

8. Η εκπρόθεσμη καταβολή ή η μη καταβολή έστω και μιας εκ των δόσεων συνεπάγεται αυτοδίκαια και χωρίς να απαιτείται άλλη διατύπωση ανάκληση της αδειας και αυθαίρετη χρήση κοινοχρήστου χώρου εκ μέρους του υπόχρεου. Τυχόν ήδη καταβληθείσες δόσεις δεν επιστρέφονται.

9. Προκειμένου να ληφθεί απόφαση για την αναπροσαρμογή των τελών χρήσης κοινοχρήστων χώρων λαμβάνονται υπόψη αφ' ενός το όφελος που έχουν κατά περίπτωση όσοι χρησιμοποιούν κοινόχρηστο χώρο αφ' ετέρου ο βαθμός μεταβολής των οικονομικών συνθηκών το χρονικό διάστημα που παρήλθε από την έκδοση της προηγούμενης απόφασης.

10. Σύμφωνα με την εγκύκλιο 45 με αριθμ. πρωτ. 74300/28-12-2010 «Ρύθμιση θεμάτων οικονομικής διοίκησης και διαχείρισης των δήμων, που προκύπτουν από την εφαρμογή των διατάξεων του Ν.3852/2010» το ύψος του τέλους χρήσης κοινοχρήστων χώρων πρέπει να αντικατοπτρίζει την αξία του παραχωρούμενου δικαιώματος (2362/2003, 182/2003 ΣΤΕ), επί τη βάση αντικειμενικών κριτηρίων που πρέπει να θεσπίζονται από τα Δημοτικά Συμβούλια, σε συνάρτηση με τις ειδικές συνθήκες κάθε περιοχής (ζώνης) του Δήμου (π.χ αντικειμενικές αξίες ακινήτων, εμπορικότητα ή εν γένει κίνηση δρόμων ή τμημάτων αυτών).

11. Επίσης σύμφωνα με την άποψη του Νομικού Συμβούλου της ΚΕΔΕ (έγγραφο ΚΕΔΕ 3374/28.12.2012 ) η Δ.Ε.Η αποτελεί πλέον νομικό πρόσωπο ιδιωτικού δικαίου (Α.Ε) που λειτουργεί κατά τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας και δεν περιλαμβάνεται στα πρόσωπα εκείνα που κατά το άρθρο 82 του Β.Δ 24/9-20-10/1958 απαλλάσσονται από τα Δημοτικά Τέλη και επομένως δύναται να επιβληθεί και επί αυτών το τέλος χρήσης κοινοχρήστων χώρων που προβλέπεται από το άρθρο 3 του Ν.1080/80.

### **ΕΙΣΗΓΗΣΗ**

**12. Για το έτος 2020 λαμβάνοντας υπόψη όλα τα παραπάνω εισηγούμεθα τον καθορισμό τελών κατάληψης κοινοχρήστων χώρων στο Δήμο Πεντέλης όπως αναγράφονται στις παρ. Α,Β,Γ, χωρίς καμία αύξηση όπως το έτος 2019.**

Παρακαλούμε για την λήψη της σχετικής απόφασης.

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**

**Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο για το έτος 2020, τον καθορισμό τελών κατάληψης κοινοχρήστων χώρων στο Δήμο Πεντέλης όπως αναγράφονται στις παρ. Α, Β και Γ χωρίς καμιά αύξηση όπως το 2019, ήτοι όπως παρακάτω:**

### **Α. Τέλη Χρήσης.**

**(1) Για τις εορτές και τα πανηγύρια** (χρήση πεζοδρομίων, πλατειών ,κοινοχρήστων χώρων για πανηγύρια που γίνονται στον Δήμο), ως εξής:

(α) **Αγ.Τριάδας** στη Δημοτική Κοινότητα Πεντέλης για την Α' Ζώνη( πλατεία Αγ. Τριάδος και πέριξ του Ιερού ναού Αγίας Τριάδος) **ποσό 50,00 ευρώ /Μ2 το τριήμερο**, και για τη Β Ζώνη( τμήμα της οδού Κρυστάλλη και Μεσολογίου) **ποσό 30,00 ευρώ/Μ2 το τριήμερο.**

(β) **Αγ .Παρασκευής** στη Δημοτική Κοινότητα Ν. Πεντέλης **ποσό 20,00 ευρώ/Μ2 το διήμερο.**

(γ) **Αγ.Σίλα** στην Δημοτική Κοινότητα Ν.Πεντέλης **ποσό 10,00 ευρώ /Μ2 το διήμερο.**

(δ) **Ζ. Πηγής** στην Δημοτική Κοινότητα Μελισσίων **ποσό 20,00 ευρώ /Μ2 το διήμερο.+**

(ε) **Αγ.Γεωργίου** και στην Δημοτική Κοινότητα Μελισσίων **ποσό 20,00 ευρώ /Μ2 το διήμερο.**

(ζ) **Αγ.Μαρίας** στην Δημοτική Κοινότητα Μελισσίων **ποσό 10,00 ευρώ /Μ2 το διήμερο.**

**(2) Για Χριστουγεννιάτικα** (χρήση πεζοδρομίων ,πλατειών κοινοχρήστων χώρων για τοποθέτηση χριστουγεννιάτικων δέντρων –παιχνιδιών ) **ποσό 50,00 ευρώ/Μ2 μηνιαίως.**

**(3) Για τεχνοοικοδομικές εργασίες** (χρήση πεζοδρομίων οδών για τοποθέτηση οικοδομικών υλικών, κάδων κ.λ.π ) **ποσό 30,00 ευρώ/Μ2 μηνιαίως.**

**(4) Για στάσιμους μικροπωλητές καντίνες** ( χρήση πεζοδρομίων, πλατειών, κοινοχρήστων χώρων) **ποσό 50,00 ευρώ /Μ2 ετησίως.**

**(5) Για διαφημιστικά stand** (χρήση πεζοδρομίων ,πλατειών, κοινοχρήστων χώρων για τοποθέτηση stand για διανομή ειδών, εντύπων κ.λπ. για διαφημιστικούς λόγους) **ποσό 20,00 ευρώ /Μ2 ημερησίως**

**(6) Για Α.Τ.Μ τραπεζών** (χρήση πεζοδρομίων πλατειών ,κοινοχρήστων χώρων για τοποθέτηση ΑΤΜ τραπεζών ) **ποσό 5.000,00/Μ2 ετησίως.**

**(7) Για περιπτώσεις** χρήσης πεζοδρομίων ,πλατειών ,κοινοχρήστων χώρων για χαρταετούς – Κ .Δευτέρα, σημαίες -25<sup>η</sup> Μαρτίου, άνθη Πρωτομαγιά, καλαμπόκι εορτασμός 15<sup>ης</sup> Αυγούστου ) **ποσό 20,00 ευρώ /Μ2 εβδομαδιαίως.**

**Β. Τέλη κοινοχρήστων χώρων στο Δήμο Πεντέλης και καθορίζει συντελεστές είσπραξης τους χωρίς καμία αύξηση για το έτος 2020, για τις παρακάτω κατηγορίες ως εξής:**

**(1) Για τα περίπτερα** ( χρήση πεζοδρομίων ,πλατειών κοινοχρήστων χώρων για φυγεία, stand περιοδικών, χώρου που καταλαμβάνει το κουβούκλιο ) **ποσό 60,00 ευρώ /Μ2 ετησίως.**

**(2) Για Την επιβολή του Ειδικού Πρόστιμου σύμφωνα με το Ν.4257/2014 αρθρ. 50** για τα έξοδα μεταφοράς αντικειμένων και αποθήκευσης τους από αυθαίρετη χρήση κοινοχρήστου χώρου, (πέρα των δυο φορών), σε **ποσό διπλάσιο ανά τετραγωνικό και ανά κατηγορία κατάληψης.**

**(3) Για τραπεζοκαθίσματα** (χρήση πεζοδρομίων, πλατειών ,κοινοχρήστων χώρων για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων ) **ποσό 45,00 / Μ2 ετησίως.**

**(4) Για λοιπές περιπτώσεις** (χρήση πεζοδρομίων, πλατειών ,κοινοχρήστων χώρων για μη προβλεπόμενες στις παραπάνω κατηγορίες περιπτώσεις, τοποθέτηση εμπορευμάτων standεντύπων κ.λ.π.) **ποσό 30,00€/μ2 ετησίως**

**Γ. Καθορισμός δόσεων για την καταβολή του ετησίου τέλους κατάληψης κοινοχρήστων χώρων για τραπεζοκαθίσματα –περίπτερα (άρθρο 13 του από 20.10.1958 Β.Δ σύμφωνα με το άρθρο 50 του νόμου 4257/2014 όπως:**

Το 30% της συνολικής ετήσιας οφειλής θα καταβάλλεται προ της χορήγησης της αδειάς και το υπόλοιπο προς εξόφληση ποσό σε τρεις ισόποσες δόσεις καταβλητέες εντός του έτους χωρίς να απαιτείται η κατάθεση εγγυητικής.

Η άδεια κατάληψης κοινοχρήστων χώρων θα χορηγείται υπό την αίρεση εξόφλησης όλων των δόσεων εντός των τασσόμενων προθεσμιών, αναγραφόμενης επ' αυτής του αριθμού του γραμματίου είσπραξης που αντιστοιχεί στο ποσό που καταβλήθηκε προ της χορήγησης της, του αριθμού των δόσεων που απομένουν προς εξόφληση και των προθεσμιών καταβολής τους.

Η εκπρόθεσμη καταβολή ή η μη καταβολή έστω και μιας εκ των δόσεων συνεπάγεται αυτοδίκαια και χωρίς να απαιτείται άλλη διατύπωση ανάκληση της αδειάς και αυθαίρετη χρήση κοινοχρήστου χώρου εκ μέρους του υπόχρεου.

Τυχόν ήδη καταβληθείσες δόσεις δεν επιστρέφονται.

#### **Το Δημοτικό Συμβούλιο**

Αφού άκουσε την εισήγηση της κ. Αντιδημάρχου.

Έλαβε υπόψη του:

— Τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ Α΄114).

— Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α΄ 87), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

— Τις διατάξεις του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α΄ 133).

— Τις διατάξεις του Ν.4623/2019 (ΦΕΚ Α΄134) και ειδικότερα του άρθρου 3 παρ. 1.

— Την κείμενη νομοθεσία σύμφωνα με την εισήγηση,

— Την υπ'αριθμ.173/2019 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής.

Μετά από διαλογική συζήτηση και τις τοποθετήσεις των μελών που περιέχονται αναλυτικά στα επίσημα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Διαφώνησαν και ψήφισαν **ΚΑΤΑ:**

1. Ως προς τα σημεία (1) και (3) της παραγράφου Β της παρούσας εισήγησης που αφορούν τον καθορισμό συντελεστή για τα περίπτερα και τα τραπεζοκαθίσματα, του Δήμου Πεντέλης ο Επικεφαλής του Συνδυασμού «Νέοι Άνθρωποι – Νέα Αρχή κ. Φειδοπιάστης Αντώνης καθώς και ο Δημοτικός Σύμβουλος του ιδίου συνδυασμού κ. Καλλιανιώτης Κωνσταντίνος.

2. Ως προς το σύνολο της εισήγησης ο Επικεφαλής του Συνδυασμού «Λαϊκή Συσπείρωση Πεντέλης κ. Κωνσταντάς Σπυρίδων.

**Με ψήφους**  
**Τριάντα (30) ΥΠΕΡ στο σύνολο**  
**Δύο (2) ΚΑΤΑ στις περιπτώσεις της παραγράφου Β ( 1, & 3)**  
**Μία (1) ΚΑΤΑ στο σύνολο**  
**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

**Μειοψηφούντων των Δημοτικών Συμβούλων κ. Φειδοπιάστη Αντωνίου, κ. Καλλιανιώτη Κωνσταντίνου και κ. Κωνσταντα Σπυρίδωνα.**

Εγκρίνει τον καθορισμό τελών χρήσης κοινοχρήστων χώρων του Δήμου Πεντέλης για το έτος 2020, όπως το 2019 χωρίς καμία αύξηση, ήτοι όπως παρακάτω:

**A. Τέλη Χρήσης.**

**(1) Για τις εορτές και τα πανηγύρια** (χρήση πεζοδρομίων, πλατειών ,κοινοχρήστων χώρων για πανηγύρια που γίνονται στον Δήμο), ως εξής:

(α) **Αγ.Τριάδας** στη Δημοτική Κοινότητα Πεντέλης για την Α' Ζώνη( πλατεία Αγ. Τριάδος και πέριξ του Ιερού ναού Αγίας Τριάδος) **ποσό 50,00 ευρώ /M2 το triήμερο**, και για τη Β Ζώνη( τμήμα της οδού Κρυστάλλη και Μεσολογίου) **ποσό 30,00 ευρώ/M2 το triήμερο.**

(β) **Αγ .Παρασκευής** στη Δημοτική Κοινότητα Ν. Πεντέλης **ποσό 20,00 ευρώ/M2 το διήμερο.**

(γ) **Αγ.Σίλα** στην Δημοτική Κοινότητα Ν.Πεντέλης **ποσό 10,00 ευρώ /M2 το διήμερο.**

(δ) **Ζ. Πηγής** στην Δημοτική Κοινότητα Μελισσίων **ποσό 20,00 ευρώ /M2 το διήμερο.+**

(ε) **Αγ.Γεωργίου** και στην Δημοτική Κοινότητα Μελισσίων **ποσό 20,00 ευρώ /M2 το διήμερο.**

(ζ) **Αγ.Μαρίας** στην Δημοτική Κοινότητα Μελισσίων **ποσό 10,00 ευρώ /M2 το διήμερο.**

**(2) Για Χριστουγεννιάτικα** (χρήση πεζοδρομίων ,πλατειών κοινοχρήστων χώρων για τοποθέτηση χριστουγεννιάτικων δέντρων –παιχνιδιών ) **ποσό 50,00 ευρώ/M2 μηνιαίως.**

**(3) Για τεχνοοικοδομικές εργασίες** (χρήση πεζοδρομίων οδών για τοποθέτηση οικοδομικών υλικών, κάδων κ.λ.π ) **ποσό 30,00 ευρώ/M2 μηνιαίως.**

**(4) Για στάσιμους μικροπωλητές καντίνες** ( χρήση πεζοδρομίων, πλατειών, κοινοχρήστων χώρων) **ποσό 50,00 ευρώ /M2 ετησίως.**

**(5) Για διαφημιστικά stand** (χρήση πεζοδρομίων ,πλατειών, κοινοχρήστων χώρων για τοποθέτηση stand για διανομή ειδών, εντύπων κ.λπ. για διαφημιστικούς λόγους) **ποσό 20,00 ευρώ /M2 ημερησίως**

**(6) Για Α.Τ.Μ τραπεζών** (χρήση πεζοδρομίων πλατειών ,κοινοχρήστων χώρων για τοποθέτηση ΑΤΜ τραπεζών ) **ποσό 5.000,00/M2 ετησίως.**

**(7) Για περιπτώσεις** χρήσης πεζοδρομίων ,πλατειών ,κοινοχρήστων χώρων για χαρταετούς – Κ .Δευτέρα, σημαίες -25<sup>η</sup> Μαρτίου, άνθη Πρωτομαγιά, καλαμπόκι εορτασμός 15<sup>ης</sup> Αυγούστου ) **ποσό 20,00 ευρώ /M2 εβδομαδιαίως.**

**B. Τέλη κοινοχρήστων χώρων στο Δήμο Πεντέλης και καθορίζει συντελεστές είσπραξης τους χωρίς καμία αύξηση για το έτος 2020, για τις παρακάτω κατηγορίες ως εξής:**

**(1) Για τα περίπτερα** ( χρήση πεζοδρομίων ,πλατειών κοινοχρήστων χώρων για ψυγεία,stand περιοδικών, χώρου που καταλαμβάνει το κουβούκλιο ) **ποσό 60,00 ευρώ /M2 ετησίως.**

**(2) Για Την επιβολή του Ειδικού Πρόστιμου σύμφωνα με το Ν.4257/2014 αρθρ. 50** για τα έξοδα μεταφοράς αντικειμένων και αποθήκευσης τους από αυθαίρετη χρήση κοινοχρήστου χώρου, (πέρα των δυο φορών), σε **ποσό διπλάσιο ανά τετραγωνικό και ανά κατηγορία κατάληψης.**

**(3) Για τραπεζοκαθίσματα** (χρήση πεζοδρομίων, πλατειών ,κοινοχρήστων χώρων για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων ) **ποσό 45,00 / M2 ετησίως.**

**(4) Για λοιπές περιπτώσεις** (χρήση πεζοδρομίων, πλατειών ,κοινοχρήστων χώρων για μη προβλεπόμενες στις παραπάνω κατηγορίες περιπτώσεις, τοποθέτηση εμπορευμάτων standεντύπων κ.λ.π.) **ποσό 30,00€/μ2 ετησίως**

**Γ. Καθορισμός δόσεων για την καταβολή του ετησίου τέλους κατάληψης κοινοχρήστων χώρων για τραπεζοκαθίσματα –περίπτερα (άρθρο 13 του από 20.10.1958 Β.Δ σύμφωνα με το άρθρο 50 του νόμου 4257/2014 όπως:**

Το 30% της συνολικής ετήσιας οφειλής θα καταβάλλεται προ της χορήγησης της αδείας και το υπόλοιπο προς εξόφληση ποσό σε τρεις ισόποσες δόσεις καταβλητέες εντός του έτους χωρίς να απαιτείται η κατάθεση εγγυητικής.

Η άδεια κατάληψης κοινοχρήστων χώρων θα χορηγείται υπό την αίρεση εξόφλησης όλων των δόσεων εντός των τασσόμενων προθεσμιών, αναγραφόμενης επ' αυτής του αριθμού του γραμματίου είσπραξης που αντιστοιχεί στο ποσό που καταβλήθηκε προ της χορήγησης της, του αριθμού των δόσεων που απομένουν προς εξόφληση και των προθεσμιών καταβολής τους.

Η εκπρόθεσμη καταβολή ή η μη καταβολή έστω και μιας εκ των δόσεων συνεπάγεται αυτοδίκαια και χωρίς να απαιτείται άλλη διατύπωση ανάκληση της αδείας και αυθαίρετη χρήση κοινοχρήστου χώρου εκ μέρους του υπόχρεου.

Τυχόν ήδη καταβληθείσες δόσεις δεν επιστρέφονται.

**Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 194/2019**

Γι' αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΜΑΚΡΗΣ ΛΟΥΚΑΣ**

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΜΑ**

**Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΚΕΧΑΓΙΑ ΔΗΜΗΤΡΑ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

1. ΚΟΛΙΟΣ ΜΙΧΑΗΛ
2. ΚΡΑΝΙΩΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
3. ΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΥ-ΡΟΥΣΣΟΠΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ
4. ΚΟΣΜΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
5. ΠΑΛΛΙΟΔΗΜΟΣ ΑΓΓΕΛΟΣ
6. ΜΠΟΥΣΟΥΛΑ -ΧΑΝΟΥ ΑΡΧΟΝΤΙΑ
7. ΣΙΩΜΟΣ ΒΛΑΣΗΣ
8. ΠΟΛΙΤΗ ΕΛΕΝΗ
9. ΜΑΡΚΑΝΤΩΝΗ ΦΩΤΕΙΝΗ
10. ΑΡΓΥΡΗ ΑΡΤΕΜΙΣ
11. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
12. ΛΑΖΗ -ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ
13. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ
14. ΒΙΛΙΩΤΗΣ ΗΛΙΑΣ
15. ΒΟΡΕΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
16. ΤΟΛΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
17. ΜΟΥΑΜΕΛΕΤΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
18. ΤΖΕΒΕΛΕΚΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
19. ΜΩΡΑΪΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
20. ΖΩΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
21. ΜΟΥΣΤΡΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
22. ΦΡΕΜΕΝΤΙΤΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
23. ΦΕΙΔΟΠΙΑΣΤΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
24. ΚΑΛΛΙΑΝΙΩΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
25. ΚΟΝΤΟΥΛΑΚΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ
26. ΓΚΡΕΤΣΑ ΕΛΕΝΗ
27. ΜΑΝΤΕΛΗ ΘΕΚΛΑ
28. ΚΩΝΣΤΑΝΤΑΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
29. ΚΑΤΣΙΚΟΓΙΑΝΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
30. ΜΠΟΥΡΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
31. ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
32. ΤΣΟΥΧΝΙΚΑΣ ΗΛΙΑΣ