

Η παρούσα προκήρυξη στην ιστοσελίδα του TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:220202-2020:TEXT:EL:HTML>

**Ελλάδα-Μελίσσια: Υπηρεσίες καθαρισμού
2020/S 092-220202**

Προκήρυξη σύμβασης

Υπηρεσίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

Τμήμα I: Αναθέτουσα αρχή

I.1) Επωνυμία και διευθύνσεις

Επίσημη επωνυμία: Δήμος Πεντέλης

Αριθμός ταυτοποίησης: ΑΡ.ΠΡΩΤ.7277/2153/8-5-2020

Ταχ. διεύθυνση: Καλαμβόκη 2Α

Πόλη: Μελίσσια

Κωδικός NUTS: EL301

Ταχ. κωδικός: 151 27

Χώρα: ΕΛΛΑΔΑ

Αρμόδιος για πληροφορίες: Αναστασία Μυλωνά

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: milona@melissia.gr

Τηλέφωνο: +30 2132050070

Φαξ: +30 2132050039

Διεύθυνση(-εις) στο διαδίκτυο:

Γενική διεύθυνση: <http://www.penteli.gov.gr>

Διεύθυνση του προφίλ αγοραστή: www.promitheus.gov.gr

I.2) Πληροφορίες σχετικά με τις από κοινού προμήθειες

I.3) Επικοινωνία

Τα έγγραφα της σύμβασης είναι διαθέσιμα για απεριόριστη, πλήρη, άμεση και δωρεάν πρόσβαση στη διεύθυνση: <http://ebs.eprocurement.gov.gr>

Περαιτέρω πληροφορίες είναι διαθέσιμες από η προαναφερθείσα διεύθυνση

Οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής πρέπει να υποβάλλονται στην προαναφερθείσα διεύθυνση

I.4) Είδος της αναθέτουσας αρχής

Αρχή τοπικής αυτοδιοίκησης

I.5) Κύρια δραστηριότητα

Άλλες δραστηριότητες: Τοπική αυτοδιοίκηση

Τμήμα II: Αντικείμενο

II.1) Εύρος της σύμβασης

II.1.1) Τίτλος:

Επιλογή αναδόχου παροχής υπηρεσιών, για τον καθαρισμό γραφείων - δημοτικών κτιρίων του Δήμου Πεντέλης.

II.1.2) Κωδικός κύριου λεξιλογίου CPV

90910000

II.1.3) Είδος σύμβασης

Υπηρεσίες

II.1.4) Σύντομη περιγραφή:

Επιλογή αναδόχου παροχής υπηρεσιών, για τον καθαρισμό γραφείων - δημοτικών κτιρίων του Δήμου Πεντέλης.

II.1.5) Εκτιμώμενη συνολική αξία

Αξία χωρίς ΦΠΑ: 335 187.67 EUR

II.1.6) Πληροφορίες σχετικά με τα τμήματα

Η παρούσα σύμβαση υποδιαιρείται σε τμήματα: όχι

II.2) Περιγραφή**II.2.1) Τίτλος:****II.2.2) Επιπλέον κωδικός(-οί) CPV****II.2.3) Τόπος εκτέλεσης**

Κωδικός NUTS: EL

Κύριος τόπος ή τοποθεσία εκτέλεσης:

Όλα τα κτίρια του Δήμου, όπως αναφέρονται στη μελέτη 1/2020 της Διεύθυνσης Διοικητικού.

II.2.4) Περιγραφή της σύμβασης:

Α/Α - Περιγραφή κτιρίου - Επιφάνεια σε τ.μ. - Ανθρωποημέρες / ανθρωποδιάρκεια σε μήνες άνθρωπο / EUR -

Σύνολο δαπάνης σε EUR ώρες/μήνα ώρες/ώρες / έτος/ώρα ημέρα μήνα:

1) κεντρικό Δημαρχείο: 1.910,00 6 21 126 12 1.512,00 4,58 6924,96·

2) κτίριο Δ. Ενότητας Ν. Πεντέλης: 270,98 3 21 63 12 756 4,58 3462,48, Κ.Α.Π.Η. Νέας Πεντέλης·

3) Κ.Α.Π.Η. Πεντέλης: 1.192,12 3 21 63 12 756 4,58 3462,48, κτίριο Δ. Ενότητας Πεντέλης·

4) Διασχολικό Αθλητικό Κέντρο: 2.069,87 12 21 252 12 3.024,00 4,58 13849,92 6 4 24 12 288·

5) Α παιδικός σταθμός: 1.063,45 3,5 21 73,5 11 808,5 4,58 3702,93·

6) Β παιδικός σταθμός: 837,35 3,5 21 73,5 11 808,5·

7) Γ παιδικός σταθμός: 714 3,5 21 73,5 11 808,5 4,58 3702,93·

8) παιδικός σταθμός Νέας Πεντέλης: 236,85 3,5 21 73,5 11 808,5·

9) παιδικός σταθμός Πεντέλης: 1.122,00 3,5 21 73,5 11 808,5 4,58 3702,93·

10) Α' Κ.Α.Π.Η. Μελισσίων: 247 2 21 42 12 504·

11) Γ' Κ.Α.Π.Η. Μελισσίων: 100,7 2 21 42 12 504 4,58 2308,32·

12) Δ' Κ.Α.Π.Η. Μελισσίων: 87,05 2 21 42 12 504·

13) Πολιτιστικό Κέντρο Μελισσίων: 707,58 3 15 45 12 540 4,58 2473,2·

14) Κέντρο Κοινωνικής Πρόνοιας: 724,58 4 21 84 12 1.008,00 4616,64 60,5 1.150,50 13.438,50 61548,33

Δ.Π.-Ε.Α-Δ.Χ 10313,02.

Μερικό σύνολο: 71 861,35

Εργοδοτικές εισφορές 27,21 %: 19 553,47

Σύνολο μισθολογικού κόστους: 91 414,82

Διοικητικό κόστος, αναλώσιμα κ.λπ. επί του μισθολογικού κόστους (άρθρο 22 παρ. 1 Ν.4144/2013): 9 141,48

Σύνολο: 100 556,30

Φ.Π.Α. 24 %: 24 133,51

Γενικό σύνολο: 124 689,81 ανά έτος επί 3 έτη συνολικό ποσό: 374 069,44 EUR.

II.2.5) Κριτήρια ανάθεσης

Τα κριτήρια που αναφέρονται κατωτέρω

Τιμή

II.2.6) Εκτιμώμενη αξία

Αξία χωρίς ΦΠΑ: 335 187.67 EUR

II.2.7) **Διάρκεια σύμβασης, συμφωνίας-πλαίσιο ή δυναμικού συστήματος αγορών**

Διάρκεια σε μήνες: 36

Η παρούσα σύμβαση υπόκειται σε παράταση: όχι

II.2.10) **Πληροφορίες σχετικά με εναλλακτικές προσφορές**

Θα γίνουν δεκτές εναλλακτικές προσφορές: όχι

II.2.11) **Πληροφορίες σχετικά με δικαιώματα προαίρεσης**

Δικαιώματα προαίρεσης: ναι

Περιγραφή των δικαιωμάτων προαίρεσης:

A/A - Περιγραφή κτιρίου - Επιφάνεια σε τ.μ. - Ανθρωποημέρες / ανθρωποδιάρκεια σε μήνες άνθρωπο / EUR - ώρες/ μήνα ώρες / ώρες / 4μηνο /ώρα - Προαίρεση ημέρα / μήνα:

1) κεντρικό Δημαρχείο: 1.910,00 6 21 126 4 504,00 4,58 2.308,32

2) κτίριο Δ. Ενότητας Ν. Πεντέλης: 270,98 3 21 63 4 252,00 4,58 1.154,16, Κ.Α.Π.Η. Νέας Πεντέλης·

3) Κ.Α.Π.Η. Πεντέλης: 1.192,12 3 21 63 4 252,00 4,58 1.154,16, κτίριο Δ. Ενότητας Πεντέλης·

4) Διασχολικό Αθλητικό Κέντρο: 2.069,87 12 21 252 4 1.008,00 4,58 4.616,64 6 4 24 4 96,00·

5) Α παιδικός σταθμός: 1.063,45 3,5 21 73,5 4 269,50 4,58 1.234,31·

6) Β παιδικός σταθμός: 837,35 3,5 21 73,5 4 269,50·

7) Γ παιδικός σταθμός: 714 3,5 21 73,5 4 269,50 4,58 1.234,31·

8) παιδικός σταθμός Νέας Πεντέλης: 236,85 3,5 21 73,5 4 269,50·

9) παιδικός σταθμός Πεντέλης: 1.122,00 3,5 21 73,5 4 269,50 4,58 1.234,31·

10) Α' Κ.Α.Π.Η. Μελισσίων: 247 2 21 42 4 168,00·

11) Γ' Κ.Α.Π.Η. Μελισσίων: 100,7 2 21 42 4 168,00 4,58 769,44·

12) Δ' Κ.Α.Π.Η. Μελισσίων: 87,05 2 21 42 4 168,00·

13) Πολιτιστικό Κέντρο Μελισσίων: 707,58 3 15 45 4 180,00 4,58 824,40·

14) Κέντρο Κοινωνικής Πρόνοιας: 724,58 4 21 84 4 336,00 1.538,88

60,5 1.150,50 4.479,50 20.516,11

3.437,67

23.953,78

27,21 %: 6.517,82

30.471,61

Διοικητικό κόστος, αναλώσιμα κ.λπ. επί του μισθολογικού κόστους (άρθρο 22 παρ. 1 Ν.4144/2013): 3 047,16

Σύνολο: 33 518,77

Φ.Π.Α. 24 %: 8 044,50

Γενικό σύνολο: 41 563,27

II.2.12) **Πληροφορίες σχετικά με ηλεκτρονικούς καταλόγους**

II.2.13) **Πληροφορίες σχετικά με τα Ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης**

Η σύμβαση σχετίζεται με έργο ή/και πρόγραμμα χρηματοδοτούμενο από τα Ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης: όχι

II.2.14) **Συμπληρωματικές πληροφορίες**

Τμήμα III: Νομικές, οικονομικές, χρηματοοικονομικές και τεχνικές πληροφορίες

III.1) **Προϋποθέσεις συμμετοχής**

III.1.1) **Άδεια άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας, συμπεριλαμβανομένων των απαιτήσεων για την εγγραφή σε επαγγελματικό ή εμπορικό μητρώο**

Κατάλογος και σύντομη περιγραφή των όρων:

Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, απαιτείται να ασκούν δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο τής σύμβασης.

Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος - μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά μητρώα, που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα ΧΙ του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016. Στην περίπτωση οικονομικών φορέων εγκατεστημένων σε κράτος - μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.) ή σε τρίτες χώρες που έχουν προσχωρήσει στη Σ.Δ.Σ. ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση, σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα επαγγελματικά μητρώα.

Οι εγκατεστημένοι στην ΕΛΛΑΔΑ οικονομικοί φορείς, θα πρέπει να είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο επαγγελματικό μητρώο, εφόσον κατά την κείμενη νομοθεσία απαιτείται η εγγραφή τους, για την υπό ανάθεση υπηρεσία.

III.1.2) **Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια**

Κριτήρια επιλογής όπως ορίζονται στα έγγραφα της σύμβασης

III.1.3) **Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα**

Κριτήρια επιλογής όπως ορίζονται στα έγγραφα της σύμβασης

III.1.5) **Πληροφορίες για ανατιθέμενες κατ' αποκλειστικότητα συμβάσεις**

III.2) **Όροι που αφορούν τη σύμβαση**

III.2.1) **Πληροφορίες σχετικά με συγκεκριμένη επαγγελματική κατηγορία**

III.2.2) **Όροι εκτέλεσης της σύμβασης:**

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης, ο ανάδοχος τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α', του Ν. 4412/2016.

Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων από τον ανάδοχο και τους υπεργολάβους του ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση της σύμβασης, και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες, που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους.

III.2.3) **Πληροφορίες σχετικά με το προσωπικό που αναλαμβάνει την εκτέλεση της σύμβασης**

Τμήμα IV: Διαδικασία

IV.1) **Περιγραφή**

IV.1.1) **Είδος διαδικασίας**

Ανοικτή διαδικασία

IV.1.3) **Πληροφορίες σχετικά με συμφωνία-πλαίσιο ή δυναμικό σύστημα αγορών**

IV.1.4) **Πληροφορίες σχετικά με τη μείωση του αριθμού των λύσεων ή των προσφορών κατά τη διάρκεια της διαπραγμάτευσης ή του διαλόγου**

IV.1.6) **Πληροφορίες σχετικά με τον ηλεκτρονικό πλειστηριασμό**

IV.1.8) **Πληροφορίες για τη Συμφωνία περί Δημοσίων Προμηθειών (GPA)**

Η σύμβαση καλύπτεται από τη Συμφωνία περί Δημοσίων Προμηθειών: ναι

IV.2) **Διοικητικές πληροφορίες**

IV.2.1) **Προηγούμενη δημοσίευση σχετικά με την εν λόγω διαδικασία**

IV.2.2) **Προθεσμία παραλαβής των προσφορών ή των αιτήσεων συμμετοχής**

Ημερομηνία: 11/06/2020

Τοπική ώρα: 08:00

IV.2.3) **Εκτιμώμενη ημερομηνία αποστολής των προσκλήσεων υποβολής προσφορών ή συμμετοχής στους επιλεγέντες υποψηφίους**

IV.2.4) **Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής:**
Ελληνικά

IV.2.6) **Ελάχιστη απαιτούμενη χρονική διάρκεια ισχύος της προσφοράς**
Διάρκεια σε μήνες: 6 (από την αναφερόμενη ημερομηνία παραλαβής των προσφορών)

IV.2.7) **Όροι για την αποσφράγιση των προσφορών**

Ημερομηνία: 18/06/2020

Τοπική ώρα: 10:00

Τόπος:

Η αποσφράγιση των προσφορών θα διενεργηθεί με χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.), μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr τού ως άνω συστήματος, την 18.6.2020, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00 π.μ..

Τμήμα VI: Πρόσθετες πληροφορίες

VI.1) **Πληροφορίες σχετικά με επαναλαμβανόμενες συμβάσεις**

Πρόκειται για επαναλαμβανόμενη δημόσια σύμβαση: όχι

VI.2) **Πληροφορίες σχετικά με τις ηλεκτρονικές ροές εργασίας**

VI.3) **Συμπληρωματικές πληροφορίες:**

VI.4) **Διαδικασίες προσφυγής**

VI.4.1) **Φορέας αρμόδιος για τις διαδικασίες προσφυγής**

Επίσημη επωνυμία: Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.)

Ταχ. διεύθυνση: Αγ. Ιωάννης Ρέντης

Πόλη: Αγ. Ιωάννης Ρέντης

Ταχ. κωδικός: 182 33

Χώρα: Ελλάδα

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: aapp@aapp-procurement.gr

Τηλέφωνο: +30 2132141216

Φαξ: +30 2132141229

Διεύθυνση στο διαδίκτυο: www.aapp-procurement.gr

VI.4.2) **Φορέας αρμόδιος για τις διαδικασίες διαμεσολάβησης**

VI.4.3) **Υποβολή προσφυγών**

Ακριβείς πληροφορίες σχετικά με την (τις) προθεσμία(-ες) για την υποβολή προσφυγών:

Διαφορές που αναφύονται από πράξεις ή παραλείψεις, οι οποίες εκδίδονται ή συντελούνται μετά την 26.6.2017, διέπονται από τις διατάξεις του Βιβλίου IV (άρθρα 345 έως 374) του ν. 4412/2016 και του Π.Δ. 39/17 «Κανονισμός εξέτασης προδικαστικών προσφυγών ενώπιον της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.)».

Ειδικότερα, κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη σύμβαση και υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από πράξη ή παράλειψη τής αναθέτουσας αρχής, συμπεριλαμβανομένης της διακήρυξης, δικαιούται να ασκήσει ενώπιον της Α.Ε.Π.Π. προδικαστική προσφυγή, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις, που δικαιολογούν το αίτημά του, σύμφωνα με το άρθρ. 360 επ. Ν. 4412/16.

Οι προθεσμίες άσκησης της προσφυγής ορίζονται στις διατάξεις του άρθρ. 361 Ν. 4412/16. Ειδικά για προσφυγή κατά της διακήρυξης, η πλήρης γνώση τεκμαίρεται μετά την πάροδο 15 ημερών από τη δημοσίευση στο Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ..

Η προσφυγή υποβάλλεται υποχρεωτικά με τη χρήση τυποποιημένου εντύπου, όπως αυτό παρατίθεται στο Παράρτημα Ι του Π.Δ. 39/17 (άρθρο 362 παρ. 2 ν. 4412/2016 και §2 άρθρου 8 Π.Δ. 39/17).

Η προσφυγή κατατίθεται στον ηλεκτρονικό τόπο του διαγωνισμού και κοινοποιείται με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στην Α.Ε.Π.Π.. Ως ημερομηνία υποβολής της προσφυγής, θεωρείται η ημερομηνία ηλεκτρονικής καταχώρησης αυτής στον ηλεκτρονικό τόπο του διαγωνισμού. Η προδικαστική προσφυγή υποβάλλεται ηλεκτρονικά, με τη συμπλήρωση τής ειδικής φόρμας του συστήματος και την επισύναψη τού σχετικού εγγράφου σε μορφή αρχείου τύπου .pdf, το οποίο φέρει ψηφιακή υπογραφή σκληρής αποθήκευσης.

Σε περιπτώσεις τεχνικής αδυναμίας λειτουργίας του Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ., η οποία πιστοποιείται από τη Διεύθυνση Ανάπτυξης και Υποστήριξης του Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ., της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου και Προστασίας Καταναλωτή του Υπουργείου Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού ή σε περίπτωση που η διαγωνιστική διαδικασία δεν διενεργείται μέσω του Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ., η προδικαστική προσφυγή κατατίθεται ηλεκτρονικά στην Α.Ε.Π.Π., μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail).

VI.4.4) **Υπηρεσία από την οποία παρέχονται πληροφορίες για την υποβολή προσφυγών**

Επίσημη επωνυμία: Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.)

Ταχ. διεύθυνση: Άγ. Ιωάννης Ρέντης

Πόλη: Άγ. Ιωάννης Ρέντης

Ταχ. κωδικός: 182 33

Χώρα: Ελλάδα

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: aepp@aepp-procurement.gr

Τηλέφωνο: +30 2132141216

Φαξ: +30 2132141229

Διεύθυνση στο διαδίκτυο: www.aepp-procurement.gr

VI.5) **Ημερομηνία αποστολής της παρούσας προκήρυξης:**

08/05/2020