

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΝΤΕΛΗΣ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α
Από το πρακτικό της με αριθμ. 17/2019
τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής

Αριθμ. Απόφασης: 193/2019

ΠΕΡΙΛΗΨΗ
Διαγραφή από χρηματικό κατάλογο.

Στο Δημοτικό κατάστημα του Δήμου Πεντέλης, σήμερα 25 Νοεμβρίου 2019 ημέρα Δευτέρα και ώρα 12.00', συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 23843/21-11-2019 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου αυτής, Δημάρχου κ. Κεχαγιά Δήμητρας, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο με το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018.

Διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο εννέα (9) μελών, βρέθηκαν παρόντα οκτώ (8) μέλη συνολικά μέλη, εκ των οποίων επτά (7) είναι τακτικά μέλη και ένα (1) είναι αναπληρωματικό μέλος, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ :	ΑΠΟΝΤΕΣ: (Αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)
1. Κεχαγιά Δήμητρα, Δήμαρχος, Πρόεδρος	1. Λαζή-Αναγνωστοπούλου Κων/να, Τακτικό Μέλος
2. Μητροπούλου Γεωργία, Αντιπρόεδρος	2. Βιλιώτης Ηλίας, Τακτικό Μέλος
3. Παλαιοδήμος Άγγελος, Τακτικό Μέλος	
4. Μαρκαντώνη Φωτεινή, Τακτικό Μέλος	
5. Παπακωνσταντίνου Δημοσθένης	
6. Κρασιώτης Παναγιώτης, Τακτικό Μέλος	
7. Φειδοπιάστης Αντώνης, Τακτικό Μέλος	
8. Μούστρης Παναγιώτης, Τακτικό Μέλος	

(Το αναπληρωματικό μέλος κ. Μούστρης Παναγιώτης αναπληρώνει το απόν τακτικό μέλος κ. Βιλιώτη Ηλία).

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου Κουτρελάκου Κωνσταντίνα.

Στη συνεδρίαση παρέστησαν επίσης η Προϊσταμένη Τμήματος Προμηθειών του Δήμου κ. Μυλωνά Αναστασία και η Προϊστάμενη Τμήματος Διοικητικών Θεμάτων Αποκεντρωμένων Υπηρεσιών του Δήμου κ. Παπαδάκη Μανωλία.

Η Δήμαρχος και Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, εισηγούμενη το 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών την από 8-11-2019 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικής Υπηρεσίας/ Τμήματος Εσόδων που έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Διαγραφή από χρηματικό κατάλογο

ΣΧΕΤ: α. Η υπ' αριθ. πρωτ. 13308/13-6-2019 αίτηση

β. Απόσπασμα από το αρχείο ηλεκτροδοτούμενων ακινήτων της ΔΕΗ

γ. Απόσπασμα από το σύστημα οικονομικής διαχείρισης του Δήμου

δ. Αντίγραφα λογαριασμών ΔΕΗ

ε. Ο από μήνα Νοέμβριο 2019 πίνακας κατανομής ποσοστών

ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

Στους χρηματικούς καταλόγους Α/Α 5544 αρ. βεβ. 564/8-9-2014, Α/Α 5563 αρ. βεβ. 106/4-3-2015, Α/Α 5806 αρ. βεβ. 1060/27-11-2017, Α/Α 6022 αρ. βεβ. 924/29-10-2018, Α/Α 6481 αρ. βεβ. 736/10-6-2019, **βεβαιώθηκε συνολικό ποσό 241,51 € που αφορά ΤΑΠ ετών 2010-2017 στο όνομα «Φ.Ν.»** για ποσοστό 50% επί του μη ηλεκτροδοτούμενου ακινήτου (οικόπεδο επιφάνειας 344,18μ2) επί της οδού ΧΧΧΧΧ στη Δημ. Εν. Μελισσίων. Ήτοι:

Α/Α ΚΑΤΑΛΟΓΟΥ	ΑΡ. ΒΕΒ.	ΗΜΕΡ. ΒΕΒ.	ΤΑΠ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	ΠΟΣΟ
5544	564	8-9-2014	2010	35,27 €
5563	106	4-3-2015	2011	35,27 €
5806	1060	27-11-2017	2012	32,25 €
6022	924	29/10/2018	2013	32,25 €
6022	924	29/10/2018	2014	32,25 €
6481	736	10-6-2019	Από 1-1-2015 έως 20-5-2015	12,37 €
6481	736	10-6-2019	Από 21-1-2015 έως 31-12-2015	14,57 €

6481	736	10-6-2019	2016	23,64 €
6481	736	10-6-2019	2017	23,64 €
			ΣΥΝΟΛΟ	241,51 €

Ομοίως στους χρηματικούς καταλόγους Α/Α 5544 αρ. βεβ. 564/8-9-2014, Α/Α 5563 αρ. βεβ. 106/4-3-2015, Α/Α 5806 αρ. βεβ. 1060/27-11-2017, Α/Α 6022 αρ. βεβ. 924/29-10-2018, Α/Α 6481 αρ. βεβ. 736/10-6-2019, **βεβαιώθηκε συνολικό ποσό 241,51 € που αφορά ΤΑΠ ετών 2010-2017 στο όνομα «Κ.Σ.»** για ποσοστό 50% επί του μη το μη ηλεκτροδοτούμενου ακινήτου (οικόπεδο επιφάνειας 344,18μ²) επί της οδού ΧΧΧΧΧ στη Δημ. Εν. Μελισσίων. Ήτοι:

Α/Α ΚΑΤΑΛΟΓΟΥ	ΑΡ. ΒΕΒ.	ΗΜΕΡ. ΒΕΒ.	ΤΑΠ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	ΠΟΣΟ
5544	564	8-9-2014	2010	35,27 €
5563	106	4-3-2015	2011	35,27 €
5806	1060	27-11-2017	2012	32,25 €
6022	924	29/10/2018	2013	32,25 €
6022	924	29/10/2018	2014	32,25 €
6481	736	10-6-2019	Από 1-1-2015 έως 20-5-2015	12,37 €
6481	736	10-6-2019	Από 21-1-2015 έως 31-12-2015	14,57 €
6481	736	10-6-2019	2016	23,64 €
6481	736	10-6-2019	2017	23,64 €
			ΣΥΝΟΛΟ	241,51 €

Στη συνέχεια, προσήλθε στο Δήμο μας η κ. Κ.Σ. και με την υπ' αριθ. πρωτ. 13308/13-6-2019 αίτηση ζήτησε διόρθωση της καρτέλας του ως άνω οικοπέδου, καταθέτοντας επιπλέον στοιχεία για τα ακίνητα που έχουν δομηθεί και ευρίσκονται εντός αυτού. Από τον έλεγχο των δικαιολογητικών που κατατέθηκαν στην υπηρεσία μας και από το αρχείο των ηλεκτροδοτούμενων ακινήτων του Δήμου μας, καθώς επίσης και από προφορική επικοινωνία που είχαμε με την Δ.Ε.Η την 5-8-2019 προκύπτει ότι στο συγκεκριμένο ακίνητο υπάρχουν εν ενεργεία συνολικά τέσσερις (4) παροχές ηλεκτρικού ρεύματος, οι οποίες ενεργοποιήθηκαν το έτος 2010 και χρεώνονται για τέλος ακίνητης περιουσίας ως ακολούθως:

ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ	ΤΜ ΧΡΕΩΣΗΣ ΓΙΑ ΤΟ ΤΑΠ
i) 13374839	31 τ.μ.
ii) 13374835	85 τ.μ.
iii) 13374837	67τ.μ.
iv) 13374838	102 τ.μ.

Συνολικά δηλαδή προκύπτουν για τη χρέωση του ΤΑΠ 285 τ.μ. για τις τέσσερις (4) ως άνω παροχές.

Συνεπώς, για το χρονικό διάστημα από 2010 έως 2017 δεν υπήρχε υπόλοιπο μέρος οικοπέδου προς χρέωση για τον υπολογισμό του ΤΑΠ. Πιο συγκεκριμένα: οικόπεδο 344,18 τ.μ. Χ 0,7 Σ.Δ. (συντελεστής δόμησης) = **240,92 τ.μ.** μπορούν να δομηθούν εντός αυτού. Καθώς έχουν δομηθεί και χρεώνονται για το ΤΑΠ 285 τ.μ., ως προς τον υπολογισμό του ΤΑΠ ο συντελεστής δόμησης του οικοπέδου έχει εξαντληθεί ήδη από το έτος 2010. Συνεπώς, για τα έτη 2010-2017, ουδεμία οφειλή υφίσταται για ΤΑΠ για το ως άνω οικόπεδο.

ΣΧΟΛΙΑ

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 174 του Κώδικα δήμων και κοινοτήτων Ν. 3463/2006 κάθε είδους χρέη προς τους Δήμους και τις κοινότητες διαγράφονται ολόκληρα ή εν μέρει μετά από απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου όταν οι οφειλότες: α) απεβίωσαν χωρίς να αφήσουν περιουσία ή οι κληρονόμοι τους αποποιήθηκαν την κληρονομιά, β) δεν έχουν καθόλου περιουσία και η επιδίωξη της είσπραξης δεν έφερε κανένα αποτέλεσμα επί τρία χρόνια, αφότου έληξε η χρήση κατά την οποία βεβαιώθηκαν, γ) δεν έχουν περιουσία και είναι αγνώστου διαμονής, εφόσον οι προσπάθειες, που έγιναν επί μια τριετία για την ανεύρεση της διαμονής τους, δεν έφεραν αποτέλεσμα και δ) όταν η εγγραφή στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους δημοτικών ή κοινοτικών φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών έγινε κατά τρόπο λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη ή το πρόσωπο του φορολογούμενου ή όταν έγινε λανθασμένη πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος εσόδου και για το ίδιο πρόσωπο.

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Προτείνουμε στην Οικονομική Επιτροπή την διαγραφή των κάτωθι οφειλών:

Α) Στο όνομα «Φ.Ν. » από τους αντίστοιχους χρηματικούς καταλόγους όπως αποτυπώνονται κατωτέρω:

Α/Α ΚΑΤΑΛΟΓΟΥ	ΑΡ. ΒΕΒ.	ΗΜΕΡ. ΒΕΒ.	ΤΑΠ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	ΠΟΣΟ
5544	564	8-9-2014	2010	35,27 €
5563	106	4-3-2015	2011	35,27 €
5806	1060	27-11-2017	2012	32,25 €
6022	924	29/10/2018	2013	32,25 €
6022	924	29/10/2018	2014	32,25 €
6481	736	10-6-2019	Από 1-1-2015 έως 20-5-2015	12,37 €

6481	736	10-6-2019	Από 21-1-2015 έως 31-12-2015	14,57 €
6481	736	10-6-2019	2016	23,64 €
6481	736	10-6-2019	2017	23,64 €
			ΣΥΝΟΛΟ	241,51 €

Β) Στο όνομα «Κ.Σ.» από τους αντίστοιχους χρηματικούς καταλόγους όπως αποτυπώνονται κατωτέρω:

Α/Α ΚΑΤΑΛΟΓΟΥ	ΑΡ. ΒΕΒ.	ΗΜΕΡ. ΒΕΒ.	ΤΑΠ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	ΠΟΣΟ
5544	564	8-9-2014	2010	35,27 €
5563	106	4-3-2015	2011	35,27 €
5806	1060	27-11-2017	2012	32,25 €
6022	924	29/10/2018	2013	32,25 €
6022	924	29/10/2018	2014	32,25 €
6481	736	10-6-2019	Από 1-1-2015 έως 20-5-2015	12,37 €
6481	736	10-6-2019	Από 21-1-2015 έως 31-12-2015	14,57 €
6481	736	10-6-2019	2016	23,64 €
6481	736	10-6-2019	2017	23,64 €
			ΣΥΝΟΛΟ	241,51 €

Παρακαλούμε για τη λήψη της σχετικής απόφασης.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε την εισήγηση, μετά από διαλογική συζήτηση που περιέχεται αναλυτικά στα επίσημα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης και αφού έλαβε υπόψη της:

- Τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ Α' 114).
- Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- Τις διατάξεις του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133).
- Τις διατάξεις του Ν. 4623/2019 (ΦΕΚ Α' 134) και ειδικότερα του άρθρου 3 παρ. 1.
- Το απόσπασμα από το αρχείο μη ηλεκτροδοτούμενων ακινήτων της ΔΕΗ.
- Το απόσπασμα από το σύστημα οικονομικής διαχείρισης του Δήμου.
- Τα αντίγραφα λογαριασμών ΔΕΗ.
- Τον από μήνα Νοέμβριο 2019 πίνακα κατανομής ποσοστών.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την διαγραφή των κάτωθι οφειλών:

Α) Στο όνομα «Φ.Ν.» από τους αντίστοιχους χρηματικούς καταλόγους όπως αποτυπώνονται κατωτέρω:

Α/Α ΚΑΤΑΛΟΓΟΥ	ΑΡ. ΒΕΒ.	ΗΜΕΡ. ΒΕΒ.	ΤΑΠ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	ΠΟΣΟ
5544	564	8-9-2014	2010	35,27 €
5563	106	4-3-2015	2011	35,27 €
5806	1060	27-11-2017	2012	32,25 €
6022	924	29/10/2018	2013	32,25 €
6022	924	29/10/2018	2014	32,25 €
6481	736	10-6-2019	Από 1-1-2015 έως 20-5-2015	12,37 €
6481	736	10-6-2019	Από 21-1-2015 έως 31-12-2015	14,57 €
6481	736	10-6-2019	2016	23,64 €
6481	736	10-6-2019	2017	23,64 €
			ΣΥΝΟΛΟ	241,51 €

Β) Στο όνομα «Κ.Σ.» από τους αντίστοιχους χρηματικούς καταλόγους όπως αποτυπώνονται κατωτέρω:

Α/Α ΚΑΤΑΛΟΓΟΥ	ΑΡ. ΒΕΒ.	ΗΜΕΡ. ΒΕΒ.	ΤΑΠ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	ΠΟΣΟ
5544	564	8-9-2014	2010	35,27 €
5563	106	4-3-2015	2011	35,27 €
5806	1060	27-11-2017	2012	32,25 €
6022	924	29/10/2018	2013	32,25 €
6022	924	29/10/2018	2014	32,25 €
6481	736	10-6-2019	Από 1-1-2015 έως 20-5-2015	12,37 €

6481	736	10-6-2019	Από 21-1-2015 έως 31-12-2015	14,57 €
6481	736	10-6-2019	2016	23,64 €
6481	736	10-6-2019	2017	23,64 €
			ΣΥΝΟΛΟ	241,51 €

Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 193/2019

Γι' αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως κατωτέρω:

Η Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής

Κεχαγιά Δήμητρα

Ακριβές απόσπασμα από τα πρακτικά
Η Δήμαρχος

Κεχαγιά Δήμητρα

Τα Μέλη

1. Μητροπούλου Γεωργία
2. Παλαιοδήμος Άγγελος
3. Μαρκαντώνη Φωτεινή
4. Παπακωνσταντίνου Δημοσθένης
5. Κρανιώτης Παναγιώτης
6. Φειδοπιάστης Αντώνης
7. Μούστρης Παναγιώτης