



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΝΤΕΛΗΣ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α
Από το πρακτικό της με αριθμ. 17/2019
τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής

Αριθμ. Απόφασης: 201/2019

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Διαγραφή χρεώσεων Τέλους Ακίνητης Περιουσίας ετών 2016 και 2017, λόγω εξάντλησης συντελεστή δόμησης και ηλεκτροδότησης.

Στο Δημοτικό κατάστημα του Δήμου Πεντέλης, σήμερα 25 Νοεμβρίου 2019 ημέρα Δευτέρα και ώρα 12.00', συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 23843/21-11-2019 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου αυτής, Δημάρχου κ. Κεχαγιά Δήμητρας, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο με το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018.

Διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο εννέα (9) μελών, βρέθηκαν παρόντα οκτώ (8) μέλη συνολικά μέλη, εκ των οποίων επτά (7) είναι τακτικά μέλη και ένα (1) είναι αναπληρωματικό μέλος, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ :	ΑΠΟΝΤΕΣ: (Αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)
1. Κεχαγιά Δήμητρα, Δήμαρχος, Πρόεδρος	1. Λαζή-Αναγνωστοπούλου Κων/να, Τακτικό Μέλος
2. Μητροπούλου Γεωργία, Αντιπρόεδρος	2. Βιλιώτης Ηλίας, Τακτικό Μέλος
3. Παλαιοδήμος Άγγελος, Τακτικό Μέλος	
4. Μαρκαντώνη Φωτεινή, Τακτικό Μέλος	
5. Παπακωνσταντίνου Δημοσθένης	
6. Κρασιώτης Παναγιώτης, Τακτικό Μέλος	
7. Φειδοπιάστης Αντώνης, Τακτικό Μέλος	
8. Μούστρης Παναγιώτης, Τακτικό Μέλος	

(Το αναπληρωματικό μέλος κ. Μούστρης Παναγιώτης αναπληρώνει το απόν τακτικό μέλος κ. Βιλιώτη Ηλία).

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου Κουτρελάκου Κωνσταντίνα.

Στη συνεδρίαση παρέστησαν επίσης η Προϊσταμένη Τμήματος Προμηθειών του Δήμου κ. Μυλωνά Αναστασία και η Προϊστάμενη Τμήματος Διοικητικών Θεμάτων Αποκεντρωμένων Υπηρεσιών του Δήμου κ. Παπαδάκη Μανωλία.

Η Δήμαρχος και Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, εισηγούμενη το 15^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών την από 14-11-2019 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικής Υπηρεσίας/ Τμήματος Εσόδων που έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Διαγραφή χρεώσεων Τέλους Ακίνητης Περιουσίας ετών 2016 και 2017, λόγω εξάντλησης συντελεστή δόμησης και ηλεκτροδότησης.

Σχετ: α. Απόσπασμα – καρτέλας χρέωσης οφειλέτη, από το ηλεκτρονικό σύστημα οικονομικής διαχείρισης.

β. Λογαριασμοί κατανάλωσης ρεύματος.

γ. Σύσταση οριζοντίου ιδιοκτησίας.

δ. Η βεβαίωση περί μη οφειλής Τ.Α.Π. σε ακίνητο επί της οδού ΧΧΧΧΧ & ΧΧΧΧΧ στην Κοινότητα Νέας Πεντέλης.

ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

1. Στο χρηματικό κατάλογο 737/10-6-2019 βεβαιώθηκε για Τέλος Ακίνητης Περιουσίας έτους 2016 στο όνομα Γ.Μ. ποσό 12,64 €, για ακίνητο – υπόλοιπο τμήμα οικοπέδου 174τ.μ. επί της οδού ΧΧΧΧΧΧΧ στην Κοινότητα Νέας Πεντέλης.

2. Στο χρηματικό κατάλογο 737/10-6-2019 βεβαιώθηκε για Τέλος Ακίνητης Περιουσίας έτους 2017 στο όνομα Γ.Μ. ποσό 12,64 €, για ακίνητο – υπόλοιπο τμήμα οικοπέδου 174τ.μ. επί της οδού ΧΧΧΧΧΧΧ στην Κοινότητα Νέας Πεντέλης.

3. Για το ακίνητο αυτό εκδόθηκε βεβαίωση περί μη οφειλής Τέλους ακίνητης περιουσίας και διαπιστώθηκε ότι έχουν ανεγερθεί κατοικίες εντός του οικοπέδου, υπάρχουν τρεις παροχές ρεύματος και έχει εξαντληθεί ο συντελεστής δόμησης. Επομένως τα βεβαιωμένα ποσά για το Τ.Α.Π. θα πρέπει να διαγραφούν.

ΣΧΟΛΙΑ

4. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 174 του Κώδικα δήμων και κοινοτήτων Ν. 3463/2006 κάθε είδους χρέη προς τους Δήμους και τις κοινότητες διαγράφονται ολόκληρα ή εν μέρει μετά από απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου όταν οι οφειλέτες:

α. Απεβίωσαν χωρίς να αφήσουν περιουσία ή οι κληρονόμοι τους αποποιήθηκαν την κληρονομιά,

β. Δεν έχουν καθόλου περιουσία και η επιδίωξη της είσπραξης δεν έφερε κανένα αποτέλεσμα επί τρία χρόνια, αφότου έληξε η χρήση κατά την οποία βεβαιώθηκαν,

γ. Δεν έχουν περιουσία και είναι αγνώστου διαμονής, εφόσον οι προσπάθειες, που έγιναν επί μια τριετία για την ανεύρεση της διαμονής τους, δεν έφεραν αποτέλεσμα και

δ. Όταν η εγγραφή στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους δημοτικών ή κοινοτικών φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών έγινε κατά τρόπο λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη ή το πρόσωπο του φορολογούμενου ή όταν έγινε λανθασμένη πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος εσόδου και για το ίδιο πρόσωπο.

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

5. Εισηγούμαστε τη διαγραφή του Γ.Μ., για τους λόγους που αναλυτικά παραπάνω αναφέρονται:

α. Ποσού 12,64 € από το χρηματικό κατάλογο 737/10-6-2019 που αφορά σε Τέλος Ακίνητης Περιουσίας για το έτος 2016 και

β. Ποσού 12,64 € από το χρηματικό κατάλογο 737/10-6-2019 που αφορά σε Τέλος Ακίνητης Περιουσίας για το έτος 2017.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε την εισήγηση, μετά από διαλογική συζήτηση που περιέχεται αναλυτικά στα επίσημα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης και αφού έλαβε υπόψη της:

- Τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ Α' 114).
- Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- Τις διατάξεις του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133).
- Το απόσπασμα – καρτέλας χρέωσης οφειλής, από το ηλεκτρονικό σύστημα οικονομικής διαχείρισης.
- Τους λογαριασμούς κατανάλωσης ρεύματος.
- Τη σύσταση οριζοντίου ιδιοκτησίας.
- Την βεβαίωση περί μη οφειλής Τ.Α.Π. σε ακίνητο επί της οδού XXXXXX & XXXXXX στην Κοινότητα Νέας Πεντέλης.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την διαγραφή των κάτωθι οφειλών του Γ.Μ., για τους λόγους που αναλυτικά παραπάνω αναφέρονται:

α. Ποσού 12,64 € από το χρηματικό κατάλογο 737/10-6-2019, που αφορά σε Τέλος Ακίνητης Περιουσίας για το έτος 2016 και

β. Ποσού 12,64 € από το χρηματικό κατάλογο 737/10-6-2019, που αφορά σε Τέλος Ακίνητης Περιουσίας για το έτος 2017.

Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 201/2019

Γι' αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως κατωτέρω:

Η Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής

Κεχαγιά Δήμητρα

Ακριβές απόσπασμα από τα πρακτικά
Η Δήμαρχος

Κεχαγιά Δήμητρα

Τα Μέλη

1. Μητροπούλου Γεωργία
2. Παλαιοδήμος Άγγελος
3. Μαρκαντώνη Φωτεινή
4. Παπακωνσταντίνου Δημοσθένης
5. Κρασιώτης Παναγιώτης
6. Φειδοπιάστης Αντώνης
7. Μούστρης Παναγιώτης