

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΝΤΕΛΗΣ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α
Από το πρακτικό της με αριθμ. 20/2019
τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής

Αριθμ. Απόφασης: 222/2019

ΠΕΡΙΛΗΨΗ
Διαγραφή από χρηματικό κατάλογο.

Στο Δημοτικό κατάστημα του Δήμου Πεντέλης, σήμερα 17 Δεκεμβρίου 2019 ημέρα Τρίτη και ώρα 08.30', συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 25666/13-12-2019 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου αυτής, Δημάρχου κ. Κεχαγιά Δήμητρας, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο με το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018.

Διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο εννέα (9) μελών, βρέθηκαν παρόντα εννέα (9) μέλη συνολικά μέλη, εκ των οποίων οκτώ (8) είναι τακτικά μέλη και ένα (1) είναι αναπληρωματικό μέλος, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ :	ΑΠΟΝΤΕΣ: (Αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)
1. Κεχαγιά Δήμητρα, Δήμαρχος, Πρόεδρος	1. Βιλιώτης Ηλίας, Τακτικό Μέλος
2. Μητροπούλου Γεωργία, Αντιπρόεδρος	
3. Παλαιοδήμος Άγγελος, Τακτικό Μέλος	
4. Μαρκαντώνη Φωτεινή, Τακτικό Μέλος	
5. Λαζή-Αναγνωστοπούλου Κων/να, Τακτικό Μέλος	
6. Παπακωνσταντίνου Δημοσθένης, Τακτικό Μέλος	
7. Κρασιώτης Παναγιώτης, Τακτικό Μέλος	
8. Φειδοπιάστης Αντώνης, Τακτικό Μέλος	
9. Τόλιος Νικόλαος, Αναπληρωματικό Μέλος	

(Το αναπληρωματικό μέλος κ. Τόλιος Νικόλαος αναπληρώνει το απόν τακτικό μέλος κ. Βιλιώτη Ηλία).

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου Κουτρελάκου Κωνσταντίνα.

Στη συνεδρίαση παρέστησαν επίσης η Προϊσταμένη Διεύθυνσης Οικονομικής Υπηρεσίας κ. Καπετσώνη Βασιλική.

Η Δήμαρχος και Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, εισηγούμενη το 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών την από 2-12-2019 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών / Τμήμα Εσόδων που έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Διαγραφή από χρηματικό κατάλογο.

ΣΧΕΤ: α. Καρτέλα χρεώσεων οφειλετών.

β. Την από 28/11/2019 απάντηση της αρμόδιας υπηρεσίας (Δ.Π.Ε.)

Ενημέρωση:

Εις βάρος της κ. Σ.Σ. βεβαιώθηκε συνολικό ποσό 994,48€ από μετατροπή εισφοράς γης σε χρήμα 19,10τ.μ. για το ακίνητο με κωδικό κτηματογράφησης οικοπέδου XXXXXXXX στο Ο.Τ. XXXX της περιοχής Τερψιθέας και Σαλίγκαρος της κοινότητας Μελισσίων, πιο συγκεκριμένα :

1. Στον χρηματικό κατάλογο 6803/ αρ. βεβ. 1142/11-7-2019 βεβαιώθηκε ποσό 497,24€ από μετατροπή εισφοράς 19,10τ.μ. για το ακίνητο με κωδικό κτηματογράφησης οικοπέδου XXXXXXXX στο Ο.Τ. XXXX της περιοχής Τερψιθέας και Σαλίγκαρος της κοινότητας Μελισσίων,

2. Στον χρηματικό κατάλογο 6803/ αρ. βεβ. 1142/11-7-2019 βεβαιώθηκε ποσό 497,24€ από μετατροπή εισφοράς 19,10τ.μ. για το ακίνητο με κωδικό κτηματογράφησης οικοπέδου XXXXXXXX στο Ο.Τ. XXXX της περιοχής Τερψιθέας και Σαλίγκαρος της κοινότητας Μελισσίων.

Μετά από έλεγχο της υπηρεσίας διαπιστώθηκε πως τα ανωτέρω ποσά εκ παραδρομής βεβαιώθηκαν. Στην πράξη εφαρμογής την 1/05 η κα Σ.Σ. εμφανίζεται ως φερόμενη ιδιοκτήτρια των ακινήτων με κωδικούς κτηματογράφησης XXXXXXXX και XXXXXXXX στα Ο.Τ. XXXX και XXXX αντίστοιχα και η οφειλόμενη υποχρέωση μετατροπής εισφοράς γης σε χρήμα αντιστοιχεί σε 19,10τ.μ. και για τα δυο ακίνητά συνολικά και όχι 19,10τ.μ. ανά ακίνητο όπως εκ παραδρομής είχε υπολογιστεί και είχε βεβαιωθεί.

Σχόλια:

Σύμφωνα με το άρθρο 24 παρ. 3 του Ν. 2130/93 «... το τέλος βαρύνει το φυσικό ή νομικό πρόσωπο, ανεξάρτητα

από την ιθαγένεια, την κατοικία ή την έδρα του αντίστοιχα, που είναι κατά την 1^η Ιανουαρίου κάθε έτους κύριος του ακινήτου και σε περίπτωση επικαρπίας ή νομής τον επικαρπωτή ή νομέα...» , οπότε επιβάλλεται η διαγραφή της οφειλής και η επαναβεβαίωση του στον ιδιοκτήτη του ακινήτου.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 174 του Κώδικα δήμων και κοινοτήτων Ν. 3463/2006 κάθε είδους χρέη προς τους Δήμους και τις κοινότητες διαγράφονται ολόκληρα ή εν μέρει μετά από απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου όταν οι οφειλέτες: α) απεβίωσαν χωρίς να αφήσουν περιουσία ή οι κληρονόμοι τους αποποιήθηκαν την κληρονομιά, β) δεν έχουν καθόλου περιουσία και η επιδίωξη της είσπραξης δεν έφερε κανένα αποτέλεσμα επί τρία χρόνια, αφού έληξε η χρήση κατά την οποία βεβαιώθηκαν, γ) δεν έχουν περιουσία και είναι αγνώστου διαμονής, εφόσον οι προσπάθειες, που έγιναν επί μια τριετία για την ανεύρεση της διαμονής τους, δεν έφεραν αποτέλεσμα και δ) όταν η εγγραφή στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους δημοτικών ή κοινοτικών φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών έγινε κατά τρόπο λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη ή το πρόσωπο του φορολογούμενου ή όταν έγινε λανθασμένη πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος εσόδου και για το ίδιο πρόσωπο.

Πρόταση:

Παρακαλείται το Συμβούλιο να αποφασίσει:

Την διαγραφή των κάτωθι οφειλών:

α. Από τον χρηματικό κατάλογο 6803/ αρ. βεβ. 1142/11-7-2019 το ποσό των 497,24€ από μετατροπή εισφοράς γης σε χρήμα 19,10τ.μ. για το ακίνητο με κωδικό κτηματογράφησης οικοπέδου XXXXXXXX στο Ο.Τ. XXXX της περιοχής Τερψιθέας και Σαλίγκαρος της κοινότητας Μελισσίων,

β. Από τον χρηματικό κατάλογο 6803/ αρ. βεβ. 1142/11-7-2019 το ποσό των 497,24€ από μετατροπή εισφοράς γης σε χρήμα 19,10τ.μ. για το ακίνητο με κωδικό κτηματογράφησης οικοπέδου XXXXXXXX στο Ο.Τ. XXXX της περιοχής Τερψιθέας και Σαλίγκαρος της κοινότητας Μελισσίων.

Παρακαλούμε για τη λήψη της σχετικής απόφασης

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε την εισήγηση μετά από διαλογική συζήτηση που περιέχεται αναλυτικά στα επίσημα μαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης και αφού έλαβε υπόψη της:

- Τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ Α' 114) και ειδικότερα του άρθρου 174.
- Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- Τις διατάξεις του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- Τις διατάξεις του Ν. 4623/2019 (ΦΕΚ Α' 134) και ειδικότερα του άρθρου 3 παρ. 1.
- Το άρθρο 24 παρ. 3 του Ν. 2130/1993 (ΦΕΚ Α' 62).
- Την καρτέλα χρεώσεων οφειλετών.
- Την από 28/11/2019 απάντηση της αρμόδιας υπηρεσίας (Δ.Π.Ε.).

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την διαγραφή των κάτωθι οφειλών:

α. Από τον χρηματικό κατάλογο 6803/ αρ. βεβ. 1142/11-7-2019, ποσού 497,24€, από μετατροπή εισφοράς γης σε χρήμα 19,10 τ.μ. για το ακίνητο με κωδικό κτηματογράφησης οικοπέδου XXXXXXXX στο Ο.Τ. XXXX της περιοχής Τερψιθέας και Σαλίγκαρος της Κοινότητας Μελισσίων.

β. Από τον χρηματικό κατάλογο 6803/ αρ. βεβ. 1142/11-7-2019, ποσού 497,24€, από μετατροπή εισφοράς γης σε χρήμα 19,10τ.μ. για το ακίνητο με κωδικό κτηματογράφησης οικοπέδου XXXXXXXX στο Ο.Τ. XXXX της περιοχής Τερψιθέας και Σαλίγκαρος της κοινότητας Μελισσίων.

Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 222/2019

Γι' αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως κατωτέρω:

Η Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής

Κεχαγιά Δήμητρα

Ακριβές απόσπασμα από τα πρακτικά
Η Δήμαρχος

Κεχαγιά Δήμητρα

Τα Μέλη

1. Μητροπούλου Γεωργία
2. Παλαιοδήμος Άγγελος
3. Μαρκαντώνη Φωτεινή
4. Λαζή - Αναγνωστοπούλου Κων/να
5. Παπακωνσταντίνου Δημοσθένης
6. Κρανιώτης Παναγιώτης
7. Φειδοπιάστης Αντώνης
8. Τόλιος Νικόλαος