

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΝΤΕΛΗΣ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α
Από το πρακτικό της με αριθμ. **20/2019**
τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής

Αριθμ. Απόφασης: **223/2019**

ΠΕΡΙΛΗΨΗ
Διαγραφή από χρηματικό κατάλογο.

Στο Δημοτικό κατάστημα του Δήμου Πεντέλης, σήμερα 17 Δεκεμβρίου 2019 ημέρα Τρίτη και ώρα 08.30', συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 25666/13-12-2019 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου αυτής, Δημάρχου κ. Κεχαγιά Δήμητρας, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο με το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018.

Διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο εννέα (9) μελών, βρέθηκαν παρόντα εννέα (9) μέλη συνολικά μέλη, εκ των οποίων οκτώ (8) είναι τακτικά μέλη και ένα (1) είναι αναπληρωματικό μέλος, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ :	ΑΠΟΝΤΕΣ: (Αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)
1. Κεχαγιά Δήμητρα, Δήμαρχος, Πρόεδρος	1. Βιλιώτης Ηλίας, Τακτικό Μέλος
2. Μητροπούλου Γεωργία, Αντιπρόεδρος	
3. Παλαιοδήμος Άγγελος, Τακτικό Μέλος	
4. Μαρκαντώνη Φωτεινή, Τακτικό Μέλος	
5. Λαζή-Αναγνωστοπούλου Κων/να, Τακτικό Μέλος	
6. Παπακωνσταντίνου Δημοσθένης, Τακτικό Μέλος	
7. Κρασιώτης Παναγιώτης, Τακτικό Μέλος	
8. Φειδοπιάστης Αντώνης, Τακτικό Μέλος	
9. Τόλιος Νικόλαος, Αναπληρωματικό Μέλος	

(Το αναπληρωματικό μέλος κ. Τόλιος Νικόλαος αναπληρώνει το απόν τακτικό μέλος κ. Βιλιώτη Ηλία).

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου Κουτρελάκου Κωνσταντίνα.

Στη συνεδρίαση παρέστησαν επίσης η Προϊσταμένη Διεύθυνσης Οικονομικής Υπηρεσίας κ. Καπετσώνη Βασιλική.

Η Δήμαρχος και Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, εισηγούμενη το 9^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών την από 18-12-2019 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών / Τμήμα Εσόδων που έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Διαγραφή από χρηματικό κατάλογο

ΣΧΕΤ: α. Απόσπασμα από το αρχείο ηλεκτροδοτούμενων ακινήτων της ΔΕΗ.

β. Αποσπάσματα (καρτέλες χρεώσεων οφειλετών) το σύστημα οικονομικής διαχείρισης του Δήμου.

γ. Αντίγραφο λογαριασμού ΔΕΗ.

ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

Α) Στο όνομα «Π.Ν.» για το ποσοστό 50% επί του μη ηλεκτροδοτούμενου ακινήτου (οικόπεδο επιφάνειας 705,00μ²) επί της οδού ΧΧΧΧΧ ΧΧ και ΧΧΧΧΧ Χ στη Κοινότητα Π. Πεντέλης Δήμου Πεντέλης για ΤΑΠ έτους 2012 βεβαιώθηκε ποσό € 50,99 στο χρηματικό κατάλογο Α/Α 5808 αρ. βεβ. 1058/2017 για ΤΑΠ έτους 2012.

Β) Ομοίως στο όνομα «Π.Δ.» για το έτερο ποσοστό 50% επί του μη ηλεκτροδοτούμενου ακινήτου (οικόπεδο επιφάνειας 705,00μ²) επί της οδού ΧΧΧΧΧ ΧΧ και ΧΧΧΧΧ Χ στη Κοινότητα Π. Πεντέλης Δήμου Πεντέλης για ΤΑΠ έτους 2012 βεβαιώθηκε ποσό € 50,99 στο χρηματικό κατάλογο Α/Α 5808 αρ. βεβ. 1058/2017 για ΤΑΠ έτους 2012.

Κατά τον έλεγχο των δικαιολογητικών που κατατέθηκαν στην υπηρεσία μας (έντυπο λογαριασμού ΔΕΗ) και από το αρχείο των ηλεκτροδοτούμενων ακινήτων του Δήμου μας, καθώς επίσης και από προφορική επικοινωνία που είχαμε με την ΔΕΔΔΗΕ την 14-11-2019, προκύπτει ότι στα συγκεκριμένο οικόπεδο υπάρχουν δύο ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα: Ήτοι: α) το ακίνητο ισογείου με αριθμό παροχής 03244694 που ηλεκτροδοτούνταν ήδη κατά το έτος 2011 και λειτουργεί αδιάλειπτα μέχρι σήμερα και χρεώνεται για 151 μ² στο ΤΑΠ και β) το έτερο με αριθμό παροχής 13030690 ακίνητο Α ορόφου που ηλεκτροδοτούνταν ήδη κατά το έτος 2011 και λειτουργεί αδιάλειπτα μέχρι σήμερα και χρεώνεται για 142 μ² στο ΤΑΠ .

Το οικόπεδο εντός του οποίου βρίσκονται οι δύο (2) ως άνω παροχές έχει επιφάνεια 705,00 μ². Η συνολική επιφάνεια των κτισμάτων του οικοπέδου είναι συνολικά 293 μ² (151 μ² ισογείου + 142 μ² Α' ορόφου = 293 μ²). Άρα 705 Χ 0,4 σ.δ. = 282 μ² μπορούν να δομηθούν εντός του οικοπέδου. Καθώς έχουν δομηθεί σήμερα 293 μ², θεωρούμε

ότι και τον υπολογισμό του ΤΑΠ ο συντελεστής δόμησης έχει εξαντληθεί. Επομένως από τα δεδομένα, τα οποία διαθέτει η υπηρεσία μας, δεν οφείλεται ΤΑΠ για το συγκεκριμένο οικόπεδο ήδη από το έτος 2011 και συνεπώς η οφειλή για το έτος 2012 θα πρέπει να διαγραφεί.

ΣΧΟΛΙΑ

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 174 του Κώδικα δήμων και κοινοτήτων Ν. 3463/2006 κάθε είδους χρέη προς τους Δήμους και τις κοινότητες διαγράφονται ολόκληρα ή εν μέρει μετά από απόφαση της οικονομικής Επιτροπής όταν οι οφειλότες: α) απεβίωσαν χωρίς να αφήσουν περιουσία ή οι κληρονόμοι τους αποποιήθηκαν την κληρονομιά, β) δεν έχουν καθόλου περιουσία και η επιδίωξη της είσπραξης δεν έφερε κανένα αποτέλεσμα επί τρία χρόνια, αφότου έληξε η χρήση κατά την οποία βεβαιώθηκαν, γ) δεν έχουν περιουσία και είναι αγνώστου διαμονής, εφόσον οι προσπάθειες, που έγιναν επί μια τριετία για την ανεύρεση της διαμονής τους, δεν έφεραν αποτέλεσμα και δ) όταν η εγγραφή στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους δημοτικών ή κοινοτικών φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών έγινε κατά τρόπο λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη ή το πρόσωπο του φορολογούμενου ή όταν έγινε λανθασμένη πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος εσόδου και για το ίδιο πρόσωπο. Με το άρθρο 3 παρ. 1 περ. κ του Ν. 4623/2019, η αρμοδιότητα για τη διαγραφή χρεών και την απαλλαγή από προσαυξήσεις κατά το άρθρο 174 του ΚΔΚ περιέρχεται πλέον στην Οικονομική Επιτροπή.

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Προτείνουμε στην Οικονομική Επιτροπή:

i) Από τον χρηματικό κατάλογο Α/Α 5808 αρ. βεβ. 1058/2017 στο όνομα «Π.Ν.» ποσό € 50,99 στο για ΤΑΠ έτους 2012 για το ποσοστό 50% επί του μη ηλεκτροδοτούμενου ακινήτου (οικόπεδο επιφάνειας 705,00μ2) επί της οδού XXXXX XX και XXXXX X στη Κοινότητα. Π. Πεντέλης Δήμου Πεντέλης

ii) Από τον χρηματικό κατάλογο Α/Α 5808 αρ. βεβ. 1058/2017 στο όνομα «Π.Δ.» ποσό € 50,99 στο για ΤΑΠ έτους 2012 για το ποσοστό 50% επί του μη ηλεκτροδοτούμενου ακινήτου (οικόπεδο επιφάνειας 705,00μ2) επί της οδού XXXXX XX και XXXXX X στη Κοινότητα. Π. Πεντέλης Δήμου Πεντέλης.

Παρακαλούμε για τη λήψη της σχετικής απόφασης.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε την εισήγηση μετά από διαλογική συζήτηση που περιέχεται αναλυτικά στα επίσημα μαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης και αφού έλαβε υπόψη της:

- Τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ Α' 114) και ειδικότερα του άρθρου 174.
- Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- Τις διατάξεις του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- Τις διατάξεις του Ν. 4623/2019 (ΦΕΚ Α' 134) και ειδικότερα του άρθρου 3 παρ. 1.
- Το απόσπασμα από το αρχείο ηλεκτροδοτούμενων ακινήτων της ΔΕΗ.
- Το απόσπασμα (καρτέλες χρεώσεων οφειλετών) από το σύστημα οικονομικής διαχείρισης του Δήμου.
- Το αντίγραφο λογαριασμού ΔΕΗ.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την διαγραφή των κάτωθι οφειλών:

1) Από τον χρηματικό κατάλογο Α/Α 5808 αρ. βεβ. 1058/2017 στο όνομα «Π.Ν.» ποσό € 50,99 στο για ΤΑΠ έτους 2012 για το ποσοστό 50% επί του μη ηλεκτροδοτούμενου ακινήτου (οικόπεδο επιφάνειας 705,00μ2) επί της οδού XXXXX XX και XXXXX X στην Κοινότητα. Π. Πεντέλης Δήμου Πεντέλης

2) Από τον χρηματικό κατάλογο Α/Α 5808 αρ. βεβ. 1058/2017 στο όνομα «Π.Δ.» ποσό € 50,99 στο για ΤΑΠ έτους 2012 για το ποσοστό 50% επί του μη ηλεκτροδοτούμενου ακινήτου (οικόπεδο επιφάνειας 705,00μ2) επί της οδού XXXXX XX και XXXXX X στην Κοινότητα. Π. Πεντέλης Δήμου Πεντέλης.

Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 223/2019

Γι' αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως κατωτέρω:

Η Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής

Κεχαγιά Δήμητρα

Ακριβές απόσπασμα από τα πρακτικά
Η Δήμαρχος

Κεχαγιά Δήμητρα

Τα Μέλη

1. Μητροπούλου Γεωργία
2. Παλαιοδήμος Άγγελος
3. Μαρκαντώνη Φωτεινή
4. Λαζή - Αναγνωστοπούλου Κων/να
5. Παπακωνσταντίνου Δημοσθένης
6. Κρανιώτης Παναγιώτης
7. Φειδοπιάστης Αντώνης
8. Τόλιος Νικόλαος