



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΝΤΕΛΗΣ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α
Από το πρακτικό της με αριθμ. 14/2019
τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής

Αριθμ. Απόφασης: 135/2019

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Διαγραφή χρεώσεων από τους χρηματικούς καταλόγους 70, 71 και 72/23-1-2019

Στο Δημοτικό κατάστημα του Δήμου Πεντέλης, σήμερα 25 Σεπτεμβρίου 2019 ημέρα Τετάρτη και ώρα 08.30', συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 18882/19-9-2019 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής, Δημάρχου κ. Κεχαγιά Δήμητρας, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018.

Διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο εννέα (9) μελών, βρέθηκαν παρόντα εννέα (9) συνολικά μέλη, από τα οποία οκτώ (8) είναι τακτικά μέλη και ένα (1) είναι αναπληρωματικό μέλος, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ :	ΑΠΟΝΤΕΣ: (Αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)
1. Κεχαγιά Δήμητρα, Δήμαρχος, Πρόεδρος	1. Λαζή - Αναγνωστοπούλου Κωνσταντίνα
2. Μητροπούλου Γεωργία, Αντιπρόεδρος	
3. Παλαιοδήμος Άγγελος, Τακτικό Μέλος	
4. Μαρκαντώνη Φωτεινή, Τακτικό Μέλος	
5. Παπακωνσταντίνου Δημοσθένης, Τακτικό Μέλος	
6. Βιλιώτης Ηλίας, Τακτικό Μέλος	
7. Κρανιώτης Παναγιώτης, Τακτικό Μέλος	
8. Φειδοπιάστης Αντώνης, Τακτικό Μέλος	
9. Ηλιόπουλος Παναγιώτης, Αναπληρωματικό Μέλος	

(Το αναπληρωματικό μέλος κ. Ηλιόπουλος Παναγιώτης, αναπληρώνει το απόν τακτικό μέλος κ. Λαζή Αναγνωστοπούλου Κωνσταντίνα).

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου Κουτρελάκου Κωνσταντίνα.

Στη συνεδρίαση παρέστησαν επίσης η Προϊσταμένη της Δ/σης Οικονομικής Υπηρεσίας κ. Καπετσώνη Βασιλική, ο Προϊστάμενος της Δ/σης Τεχνικής Υπηρεσίας κ. Χριστίδης Αναστάσιος και η Προϊσταμένη του Τμήματος Προμηθειών του Δήμου κ. Μυλωνά Αναστασία.

Η Δήμαρχος και Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, **εισηγούμενη το 17^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης**, έθεσε υπόψη των μελών την από 23-8-2019 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικής Υπηρεσίας που έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Διαγραφή χρεώσεων από τους χρηματικούς καταλόγους 70, 71 και 72/23-1-2019.

Σχετ: α. Απόσπασμα – καρτέλας χρέωσης οφειλέτη, από το ηλεκτρονικό σύστημα οικονομικής διαχείρισης.
β. Η υπ' αριθ. 13096/12-6-2019 αίτηση του Ζ.Ε.
γ. Το υπ' αριθ. XXXXX συμβόλαιο πώλησης οριζοντίων ιδιοκτησιών.
δ. Το υπ' αριθ. XXXXX συμβόλαιο πώλησης οριζοντίων ιδιοκτησιών.
ε. Το υπ' αριθ. XXXXX συμβόλαιο πώλησης οριζοντίων ιδιοκτησιών.

ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

1. Στους χρηματικούς καταλόγους 70/23-1-2019, 71/23-1-2019 και 72/23-1-2019 βεβαιώθηκαν στην εταιρεία Μ. και Ε.Ζ. Ο.Ε. ποσά 2.043,65 € + 449,60 € + 61,31 € συνολικά 2.554,56 € που αφορούν στη δαπάνη κατασκευής αγωγού αποχέτευσης, στα 500/1000 συνιδιοκτησίας του ακινήτου επί της οδού XXXXX στη Δ.Κ. Μελισσίων.

3. Με την υπ' αριθ. 13096/12-6-2019 αίτηση του Ζ.Ε., ζητήθηκε επιμερισμός της δαπάνης της κατασκευής του αγωγού αποχέτευσης στην οδό XXXXX της Δ.Κ. Μελισσίων, σύμφωνα με τα συμβόλαια πώλησης διαμερισμάτων που προσκομίσθηκαν.

4. Επειδή σύμφωνα με τα κατατεθειμένα ως άνω δικαιολογητικά, προκύπτει ότι υπόχρεοι μετά τη μεταβίβαση των ακινήτων είναι οι: Τ.Α. για ποσοστό συνιδιοκτησίας 166/1000, Ζ.Ε. για ποσοστό συνιδιοκτησίας 167/1000 και Π.Ι. για ποσοστό συνιδιοκτησίας 167/1000, τα βεβαιωμένα σε βάρος της οικοδομικής επιχείρησης, στους χ.κ. 70, 71 και 72/2019 ποσά, που αφορούν στη δαπάνη κατασκευής αγωγού αποχέτευσης θα πρέπει να διαγραφούν, καθότι έχει ήδη προχωρήσει η βεβαίωση των αντίστοιχων ποσών στους ανωτέρω συνιδιοκτήτες, στους χρηματικούς καταλόγους 847/25-6-2019, 848/25-6-2019 και 849/25-6-2019.

ΣΧΟΛΙΑ

5. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 174 του Κώδικα δήμων και κοινοτήτων Ν. 3463/2006 κάθε είδους χρέη προς τους Δήμους και τις κοινότητες διαγράφονται ολόκληρα ή εν μέρει μετά από απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου όταν οι οφειλότες:

- α. Απεβίωσαν χωρίς να αφήσουν περιουσία ή οι κληρονόμοι τους αποποιήθηκαν την κληρονομιά,
- β. Δεν έχουν καθόλου περιουσία και η επιδίωξη της είσπραξης δεν έφερε κανένα αποτέλεσμα επί τρία χρόνια, αφότου έληξε η χρήση κατά την οποία βεβαιώθηκαν,
- γ. Δεν έχουν περιουσία και είναι αγνώστου διαμονής, εφόσον οι προσπάθειες, που έγιναν επί μια τριετία για την ανεύρεση της διαμονής τους, δεν έφεραν αποτέλεσμα και
- δ. Όταν η εγγραφή στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους δημοτικών ή κοινοτικών φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών έγινε κατά τρόπο λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη ή το πρόσωπο του φορολογούμενου ή όταν έγινε λανθασμένη πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος εσόδου και για το ίδιο πρόσωπο.

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

6. Εισηγούμαστε τη διαγραφή της Μ. και Ε.Ζ. Ο.Ε., για τους λόγους που αναλυτικά παραπάνω αναφέρονται:

- α. Από το χρηματικό κατάλογο 70/23-1-2019 ποσού 2.043,65 € που αφορά δαπάνη κατασκευής αγωγού αποχέτευσης,
- β. Από το χρηματικό κατάλογο 71/23-1-2019 ποσού 449,60 € που αφορά το 22% υπέρ ΕΥΔΑΠ της δαπάνης αποχέτευσης, και
- γ. Από το χρηματικό κατάλογο 72/23-1-2019 ποσού 61,31 € που αφορά στο ποσοστό 3% υπέρ Δήμου.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε την εισήγηση, μετά από διαλογική συζήτηση που περιέχεται αναλυτικά στα επίσημα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης, και αφού έλαβε υπόψη της:

- Τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ Α' 114).
- Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- Τις διατάξεις του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133) και ειδικότερα του άρθρου 118.
- Τις διατάξεις του Ν. 4623/2019 (ΦΕΚ Α' 134) και ειδικότερα του άρθρου 3 παρ. 1κ.
- Την υπ' αριθ. πρωτ. 13096/12-6-2019 αίτηση.
- Το απόσπασμα καρτέλας χρέωσης οφειλέτη, από το ηλεκτρονικό σύστημα οικονομικής διαχείρισης του Δήμου.
- Το υπ' αριθ. XXXXX συμβόλαιο πώλησης οριζοντίων ιδιοκτησιών.
- Το υπ' αριθ. XXXXX συμβόλαιο πώλησης οριζοντίων ιδιοκτησιών.
- Το υπ' αριθ. XXXXX συμβόλαιο πώλησης οριζοντίων ιδιοκτησιών.

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

1. Εγκρίνει τη διαγραφή χρεώσεων της Μ. και Ε. Ζ. Ο.Ε., για τους λόγους που αναλυτικά αναφέρονται στην εισήγηση της παρούσας απόφασης, ως εξής:
 - α. Ποσού 2.043,65€ από το χρηματικό κατάλογο 70/23-1-2019, που αφορά δαπάνη κατασκευής αγωγού αποχέτευσης.
 - β. Ποσού 449,60€ από το χρηματικό κατάλογο 71/23-1-2019, που αφορά το 22% υπέρ ΕΥΔΑΠ της δαπάνης αποχέτευσης.
 - γ. Ποσού 61,31€ από το χρηματικό κατάλογο 72/23-1-2019, που αφορά στο ποσοστό 3% υπέρ Δήμου.
2. Σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 118 του Ν.4555/2018, κατά της παρούσας απόφασης χωρεί ειδική προσφυγή για λόγους νομιμότητας ενώπιον του Επόπτη Ο.Τ.Α. μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών.

Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 135/2019

Γι' αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως κατωτέρω:

Η Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής

Κεχαγιά Δήμητρα

Ακριβές απόσπασμα από τα πρακτικά
Η Δήμαρχος

Κεχαγιά Δήμητρα

Τα Μέλη

1. Μητροπούλου Γεωργία
2. Παλαιοδήμος Άγγελος
3. Μαρκαντώνη Φωτεινή
4. Παπακωνσταντίνου Δημοσθένης
5. Βιλιώτης Ηλίας
6. Κρασιώτης Παναγιώτης
7. Φειδοπιάστης Αντώνης
8. Ηλιόπουλος Παναγιώτης