



Αριθμ. Απόφ. 8/2020

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΝΤΕΛΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΕΑΣ ΠΕΝΤΕΛΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 8^{ης} /2020 τακτικής συνεδρίασης του Συμβουλίου της Κοινότητας Νέας Πεντέλης του Δήμου Πεντέλης

ΘΕΜΑ: Παραχώρηση Κοινόχρηστου χώρου για την εγκατάσταση σταθμού διανομής Φυσικού Αερίου 19/4 bar

Στη Νέα Πεντέλη σήμερα Πέμπτη 6 Αυγούστου 2020 και ώρα 19:45 συνήλθε σε συνεδρίαση το Συμβούλιο της Κοινότητας Νέας Πεντέλης του Δήμου Πεντέλης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 12982/31-07-2020 έγγραφη πρόσκληση του προέδρου της Κοινότητας προς τα μέλη, το οποίο έγινε «δια ζώσης κεκλεισμένων των θυρών», σύμφωνα με την Εγκύκλιο 40 με Α.Π. 20930/31.03.2020 του ΥΠ.ΕΣ. και τις διατάξεις του άρθρου 10 που αφορά την Π.Ν.Π. «περί ρυθμίσεως θεμάτων σύγκλισης και λήψης αποφάσεων των πάσης φύσεως συλλογικών οργάνων των Δήμων κ.λ.π.» (σχετικό έγγραφο 18318/13-03-2020 Υ.Π.Ε.Σ.), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 89 του Ν.4555/2018 (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.88/59846/21.08.2019)

Διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα και τα επτά (7) μέλη, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΜΙΧΕΛΑΚΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
ΜΠΟΥΚΙΟΥ ΜΑΡΙΑ-ΜΑΡΙΝΑ
ΦΛΙΝΤΡΑΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ
ΒΗΛΑΡΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
ΓΚΙΖΙΑΚΗ-ΜΠΑΡΔΗ ΕΡΝΕΣΤΙΝΗ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΜΠΟΥΛΟΥΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου κα Σιρμποπούλου Ευθυμία.

Ο Πρόεδρος της Κοινότητας Νέας Πεντέλης, εισηγούμενος το 1^ο θέμα ημερησίας **διάταξης**, παρουσίασε το από 10/7/2020 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου που υπογράφεται από τον Δ/ντή της Υπηρεσίας κ. Χριστίδη και τον Αντιδήμαρχο Τεχνικών Υπηρεσιών κ. Άγγελο Παλαιοδήμο και έχει ως εξής :

ΘΕΜΑ: Παραχώρηση Κοινόχρηστου χώρου για την εγκατάσταση σταθμού διανομής Φυσικού Αερίου 19/4 bar

ΣΧΕΤ. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 270175001/27 Απριλίου 2020 έγγραφο του Φυσικού Αερίου.

1. Με το ανωτέρω σχετικό η Εταιρεία Διανομής Φυσικού Αερίου Αττικής, στα πλαίσια της συνεργασίας της με τον Δήμο Πεντέλης έχει αποφασίσει, την ενίσχυση των ήδη υπαρχόντων δικτύων Φυσικού Αερίου στην ευρύτερη περιοχή της Πεντέλης με την εγκατάσταση ενός (1) Υπέργειου Σταθμού 19/4 bar.

2. Κατόπιν αυτοψίας που διενέργησε η Εταιρεία Διανομή Φυσικού Αερίου Αττικής στην περιοχή ενδιαφέροντος για την εγκατάσταση του σταθμού διανομής φυσικού αερίου, προτείνει με την συνημμένη επιστολή της, την προτεινόμενη θέση εγκατάστασης η οποία κρίνεται κατάλληλη από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Πεντέλης.

3. Η προτεινόμενη θέση αποτυπώνεται στα συνημμένα αποσπάσματα σχεδίων και βρίσκεται εντός της Δημοτικής έκτασης σε θέση που ορίζεται από τις οδούς Π. Γιαλούρου, 25^{ης} Μαρτίου Ελευθερίας και Αρχιμανδρίτη Μακαρίου, και πιο συγκεκριμένα στην Πλατεία Κύπρου επί της οδού Π. Γιαλούρου όπως φαίνεται στο συνημμένο σκαρίφημα.

Ο σταθμός διανομής απαιτεί μια έκταση περίπου 30m² και αποτελείται μόνο από μηχανικά μέρη καθώς ουσιαστικά πρόκειται για έναν υποβιβαστή της πίεσης του φυσικού αερίου ώστε να μπορεί να γίνει η διανομή του εντός του αστικού ιστού και ένα μετρητή για τις διερχόμενες ποσότητες φυσικού αερίου της περιοχής.

Περιμετρικά τοποθετείται κατάλληλη περίφραξη εντός της οποίας τοποθετούνται οι δύο μεταλλικές καμπίνες του Σταθμού Διανομής και του τηλεπικοινωνιακού pillar για την καταγραφή και αποστολή των δεδομένων και των μετρήσεων του σταθμού.

Μετά τα παραπάνω εισηγούμαστε να εγκρίνετε τη παραχώρηση χρήσης δημοτικής έκτασης εμβαδού 30m², σε θέση που ορίζεται από τις οδούς Π. Γιαλούρου, 25ης Μαρτίου Ελευθερίας και Αρχιμανδρίτη Μακαρίου, και πιο συγκεκριμένα στην Πλατεία Κύπρου επί της οδού Π. Γιαλούρου όπως φαίνεται στο συνημμένο σκαρίφημα.

Ο Πρόεδρος του Συμβουλίου ενημέρωσε τα Μέλη για την επικοινωνία που έκανε με τον Διευθυντή Ανάπτυξης Υποδομών, υπεύθυνο εκπρόσωπο της Εταιρείας Φυσικού Αερίου, ο οποίος τον διαβεβαίωσε ότι θα υπάρχει πλήρη ασφάλεια των εγκαταστάσεων, καγκελόφραξη 1.80-2.00 μέτρα, τα μηχανήματα δεν θα προκαλούν θόρυβο και θα είναι καλυμμένα με μεταλλική κατασκευή προς αποφυγή ατυχημάτων.

Μετά την εισήγηση του Προέδρου τα Μέλη αφού έλαβαν υπόψη τους τις διατάξεις των άρθρων 81, 82, 83 και 84 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) όπως αντικαταστάθηκαν από τις διατάξεις των άρθρων 82,84 και 85 του Ν.4555/2018 έκαναν τις παρακάτω τοποθετήσεις:

Η κα Γκιζιάκη είπε ότι ως προς την επιλογή του χώρου για την τοποθέτηση του σταθμού διανομής Φυσικού Αερίου θα πρέπει να το δούμε πιο προσεχτικά διότι στο συγκεκριμένο χώρο που είναι πλατεία υπάρχει παιδική χαρά και παγκάκια με μεγάλη επισκεψιμότητα. Στη συνέχεια πρόσθεσε ότι θα πρέπει η εταιρεία να δίνει ένα αντίτιμο στο δήμο για την παραχώρηση αφού και αυτή πληρώνεται για τις υπηρεσίες που προσφέρει από τους κατοίκους.

Καταλήγοντας είπε ότι είναι θετική στην παραχώρηση με την προϋπόθεση ότι για τα θέματα ασφάλειας ως προς την κατασκευή και ως προς οποιαδήποτε ατύχημα δεν ευθύνεται το Τοπικό Συμβούλιο.

Ο κ. Οικονομίδης είπε ως προς την παραχώρηση του χώρου και την τοποθέτηση του Σταθμού διανομής Φυσικού Αερίου συμφωνεί εφόσον θα πληροί όλους του όρους ασφάλειας της εγκατάστασης και θα πρέπει να καταβάλλεται από την εταιρεία ένα τίμημα στο δήμο για την παραχώρηση του χώρου.

Τα υπόλοιπα μέλη συμφώνησαν για την παραχώρηση του κοινόχρηστου χώρου με τις τοποθετήσεις των μελών κα Γκιζιάκη και κ. Οικονομίδη.

Το Συμβούλιο της Κοινότητας Νέας Πεντέλης:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εκφράζει τη σύμφωνη γνώμη του και εισηγείται στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής την παραχώρηση χρήσης δημοτικής έκτασης εμβαδού 30 m², επί της οδού Π. Γιαλούρου, στην πλατεία Κύπρου της Κοινότητας Νέας Πεντέλης για την εγκατάσταση σταθμού διανομής Φυσικού Αερίου 19/4 bar με τις παρακάτω προϋποθέσεις:

α. Οι εγκαταστάσεις θα πρέπει να πληρούν όλους του όρους ασφαλείας και το Συμβούλιο Κοινότητας Νέας Πεντέλης δεν ευθύνεται για θέματα ασφάλειας.

β. Να υπάρχει αντίτιμο από την εταιρεία στο δήμο για την παραχώρηση

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **8/2020**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΜΙΧΕΛΑΚΑΚΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. ΒΗΛΑΡΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
2. ΟΙΚΟΝΟΜΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
3. ΦΛΙΝΤΡΑΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ
4. ΜΠΟΥΚΙΟΥ ΜΑΡΙΑ ΜΑΡΙΝΑ
5. ΓΚΙΖΙΑΚΗ-ΜΠΑΡΔΗ ΕΡΝΕΣΤΙΝΗ
6. ΜΠΟΥΛΟΥΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ