



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΝΤΕΛΗΣ/Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΕΡΓΟ: «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΑΡΜΟΝΙΣΗ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΕ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΠΔ99/17 (1^{ΟΣ} ΒΡΕΦ/ΚΟΣ, 2^{ΟΣ} ΒΡΕΦ/ΚΟΣ & 3^{ΟΣ} ΒΡΕΦ/ΚΟΣ ΤΗΣ Δ.Κ. ΜΕΛΙΣΣΙΩΝ) ΕΚΤΟΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 6»

ΑΜ: 107/18 ΤΥ

CPV:45214100-1

Χρηματοδότηση:
Π.Δ.Ε. 144.999,99€ (συμπ. 24% ΦΠΑ) και από
Ιδίου Πόρους 57.000,00€ (συμπ. 24% ΦΠΑ)
Σύνολο: 201.999,99€ (συμπ. 24% ΦΠΑ)

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα μελέτη αφορά την εκτέλεση εργασιών στους ήδη λειτουργούντες δημοτικούς παιδικούς σταθμούς στην Δημοτική Κοινότητα του Δήμου Πεντέλης, προκειμένου να προσαρμοσθούν στις προδιαγραφές του Π.Δ. 99/2017, εκτός του άρθρου 6.

Ο συνολικός προϋπολογισμός εργασιών του με αριθμό μελέτης 107/2018 έργου συμπεριλαμβανομένου ΓΕΟΕ, Απροβλέπτων και ΦΠΑ, ανέρχεται στο ποσόν των **201.999,99€ ευρώ**.

Αναλυτικά πρόκειται να εκτελεστούν οι κάτωθι εργασίες ανά Παιδικό Σταθμό με αντιστοίχιση με τα άρθρα 3 και 4 του π.δ. 99/2017:

Α' ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΜΕΛΙΣΣΙΩΝ

(επί των οδών Σερίφου και Σπάρτης στο Ο.Τ. 197 στην Δημοτική Κοινότητα Μελισσίων του Δήμου Πεντέλης)

ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Π.Δ.

99/2017

- | | |
|---|----------------------|
| 1. Μερική καθαίρεση πλινθοδομών στα χωρίσματα μεταξύ των W.C. των νηπίων ώστε να μην έχουν ύψος μεγαλύτερο του 1,30μ. | Αρ. 4
στοιχείο Β6 |
| 2. Επένδυση τοίχου χώρου ακαθάρτων – πλυντηρίου με πλακίδια πορσελάνης μέχρι το ύψος 1,60μ. Συμπλήρωση της επένδυσης των τοίχων της κουζίνας με πλακίδια πορσελάνης μέχρι το ύψος 1,60μ. Τοποθέτηση νέων πλακιδίων στα σόκορα των τοίχων των W.C. και όπου απαιτηθεί. | Αρ. 4
στοιχείο Γ3 |
| 3. Προμήθεια και εγκατάσταση νεροχύτη στο χώρο πλυντηρίου. | Αρ. 3 |
| 4. Προμήθεια και τοποθέτηση ραφιών – ερμαρίων στον χώρο του πλυντηρίου. | |

5. Αποξήλωση παράθυρων που βρίσκονται σε χώρους παιδιών και που έχουν ανοιγόμενα φύλλα μέχρι το ύψος 1,50μ. (τύπου ΠΑ2, ΠΑ4) Αρ. 4
στοιχεία Β4
6. Τοποθέτηση νέων ενεργειακών κουφωμάτων αλουμινίου, με τζάμια ασφαλείας «Triplex». Θα έχουν σταθερό τμήμα μέχρι το ύψος 1,50μ. Θα έχουν υπερκείμενο τμήμα με ζεύγος ανοιγόμενων – ανακλινόμενων παράθυρων σύμφωνα με σχέδια της υπηρεσίας. και Β5
7. Κατασκευή και τοποθέτηση προστατευτικών διατάξεων (μπάρες – κιγκλιδώματα) στα παράθυρα των χώρων των παιδιών μέχρι το ύψος 1,50μ.(τύπου ΠΑ1, ΠΑ2, ΠΑ3, ΠΑ4, ΠΜ1, ΠΜ2, ΠΜ3, ΠΜ4 και ΦΑ1) Αρ.4
στοιχείο Β5
- Οι διατάξεις δεν θα αφήνουν κενά με άνοιγμα μεγαλύτερο των 12 εκ.
- ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑ ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΥ ΤΥΠΟΥ 1**
- Η προστατευτική διάταξη μπορεί να αποτελείται από μία οριζόντια μεταλλική μπάρα κατάλληλης κυκλικής διατομής (προτεινόμενη Φ42,25mm) και από ένα μεταλλικό πλαίσιο με κατακόρυφες ράβδους.
- Η οριζόντια μπάρα θα είναι καμπυλωμένη στις άκρες για στήριξη στον τοίχο με κατάλληλους κυκλικούς δίσκους με τρύπες για βίδωμα με βύσματα και βίδες.
- Το μεταλλικό πλαίσιο θα αποτελείται από κατάλληλο μεταλλικό περιμετρικό σωλήνα (προτεινόμενο 26,75mm) με καμπυλωμένες γωνίες και κατακόρυφες ράβδους από κατάλληλες πλήρεις κυκλικές διατομές Φ10mm ανά 12 cm.
- Αντί για κατακόρυφες ράβδους δύναται να τοποθετηθεί και πλέγμα. Σε κάθε περίπτωση δεν θα υπάρχουν κενά μεγαλύτερα των 12 εκ. Οι ράβδοι ή το πλέγμα θα είναι συγκολλημένα στο πλαίσιο εσωτερικά.
- Οι μεταλλικές διατομές θα είναι γαλβανισμένες και βαμμένες σε λευκό χρώμα.
- Οι προστατευτικές διατάξεις θα κατασκευαστούν σύμφωνα με σχετικό σχέδιο της Τεχνικής Υπηρεσίας.
- ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑ ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΥ ΤΥΠΟΥ 3** Αρ. 4
- Κατασκευή νέου κιγκλιδώματος στο εσωτερικό κεντρικό κλιμακοστάσιο σύμφωνα με τις κατασκευαστικές διατάξεις του Π.Δ. 99/17 (ύψος 1,5μ., να μην έχει ανοίγματα μεγαλύτερα των 12 εκ. και να μην έχει σκαλωτή διάταξη). Διατηρείται και επεκτείνεται ο υπάρχων σκελετός. Τοποθετούνται καθ' ύψος πανέλα από διάτρητη λαμαρίνα πάχους 2mm ως νέο κιγκλιδώμα, μεταφέρεται ο χειρολισθήρας. στοιχεία Β1
& Β2
8. Χρωματισμοί των κιγκλιδωμάτων.
9. Αποξήλωση κιγκλιδωμάτων σε εξωτερικές σκάλες και σε βατούς υπαίθριους και ημιυπαίθριους χώρους που χρήζουν προστασίας από πτώση σύμφωνα με τον Αρ.4
στοιχεία Β1

- κτιριοδομικό κανονισμό, εφόσον δεν πληρούν τις προδιαγραφές του Π.Δ. 99/17 ή & B2
που φέρουν εκτεταμένες φθορές και αντικατάστασή τους.
10. Κατασκευή και τοποθέτηση νέων κιγκλιδωμάτων σύμφωνα με τις προδιαγραφές που Ar. 4
θέτει το Π.Δ. 99/17 στις εξωτερικές σκάλες στους υπαίθριους χώρους (ύψος 1,5μ., να στοιχεία B1
μην έχει ανοίγματα μεγαλύτερα των 12 εκ. και να μην έχει σκαλωτή διάταξη). & B2
- ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑ ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΥ ΤΥΠΟΥ 4γ
- Τα κιγκλιδώματα θα είναι μεταλλικά. Θα κατασκευαστούν πάνω στα υφιστάμενα
συμπαγή στηθαία των κλιμάκων και μέχρι συνολικό ύψος 1,50μ. μετρούμενο από τα
πατήματα της σκάλας.
- Ενδεικτικά αναφέρεται ότι θα αποτελούνται από βάση, ορθοστάτες, στέψη, στοιχεία
πλήρωσης και χειρολισθήρες. Η βάση μπορεί να είναι λάμα 60χιλ πλάτους και 4χιλ.
πάχους που θα βιδώνεται στο στηθαίο. Οι ορθοστάτες μπορεί να είναι λάμες
60χιλ.πλάτους και 4χιλ πάχους ανά ένα μέτρο. Τα στοιχεία πλήρωσης θα είναι
κατακόρυφα και οριζόντια μεταλλικά στοιχεία σύμφωνα με προδιαγραφές
Κτιριοδομικού Κανονισμού. Οι χειρολισθήρες θα αποτελούνται από σωλήνα
κατασκευών κατάλληλης διατομής προτεινόμενη 42,25χιλ. Η στέψη μπορεί να είναι
είτε από σωλήνα κατασκευών 42,25χιλ ή από λάμα 60χιλ.πλάτους και 4χιλ πάχους.
Εφόσον απαιτείται θα τοποθετηθούν αντιρρίδες.
- Σε κάθε περίπτωση θα κατασκευαστούν σύμφωνα με σχετικό σχέδιο Τεχνικής
Υπηρεσίας.
- ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑ ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΥ ΤΥΠΟΥ 4δ Ar. 4
- Κατασκευή και τοποθέτηση νέων κιγκλιδωμάτων σύμφωνα με τις προδιαγραφές σε στοιχείο B2
βατά δάπεδα σε υπαίθριους και ημιυπαίθριους χώρους (ΗΧ Β.09) που χρήζουν &
προστασίας από πτώση [αρθρο 15 Κτιριοδομικού Κανονισμού (ΦΕΚ 59/Δ/1989)]. ΚΤΙΡΙΟ-
Συμπλήρωση καθ' ύψος υπαρχόντων κιγκλιδωμάτων μέχρι το ύψος 1,50μ. εφόσον ΔΟΜΙΚΟΣ
απαιτείται. Τα κιγκλιδώματα θα είναι μεταλλικά. Θα αποτελούνται από πλαίσια
(τελάρια) και στοιχεία πλήρωσης. Το πλαίσιο μπορεί να είναι ορθογωνικής διατομής
40*40*3,5 χιλ. Το στοιχείο πλήρωσης μπορεί να είναι πλέγμα 5*10 ή 5*5 εκ. το οποίο
θα συγκρατείται περιμετρικά με ζεύγη λαμών διατομής 20*2. Θα κατασκευαστούν
σύμφωνα με σχέδιο Τεχνικής Υπηρεσίας.
11. Συντήρηση υφιστάμενων κιγκλιδωμάτων που δεν αποξηλώνονται (απόξεση, Ar. 4
καθαρισμός, βάψιμο, αντιδιαβρωτική στρώση, χρωματισμός). στοιχείο B2
& ΚΤΙΡΙΟ-
ΔΟΜΙΚΟΣ
12. Αντικατάσταση υαλοπινάκων που βρίσκονται στο κάτω τμήμα των μονόφυλλων ή Ar. 4

- δίφυλλων ανοιγόμενων θυρών (ΘΑ1 & ΘΑ2) με πλήρες πάνελ αλουμινίου – όπως προβλεπόταν στο τεύχος λεπτομερειών της μελέτης εφαρμογής του κτιρίου – τα οποία να πληρούν προδιαγραφές ασφάλειας, θερμομόνωσης, πυροπροστασίας. Στοιχείο Β3
13. Μπιζωτάρισμα (στρογγύλεμα) ακμών μαρμάρινων πατημάτων σε όλες τις σκάλες (εσωτερικές και εξωτερικές). Αρ. 4
στοιχείο Β1
14. Τοποθέτηση μεμβρανών ασφαλείας στους μεγάλους υαλοπίνακες εξωτερικά, εφόσον υπάρχει δυνατότητα προσέγγισης από παιδιά. Τοποθέτηση σήμανσης. Αρ. 4
Στοιχείο Β3
15. Έλεγχος ασφάλειας της ηλεκτρικής εγκατάστασης του περιβάλλοντα χώρου. Αρ.30
Αποκατάσταση φθορών ηλεκτρολογικού εξοπλισμού (αποξήλωση κατεστραμμένων φωτιστικών σωμάτων προμήθεια και τοποθέτηση νέων κλπ). Κτιριοδ.
Κανονισμού
(Αρ.3
Π.Δ.99/17)
16. Αποξήλωση μεταλλικού σωλήνα (τμήμα ιστού σημαίας) που εξέρχει από το δάπεδο του περιβάλλοντα χώρου για λόγους ασφαλείας. Αρ.4
στοιχείο Β
17. Τοποθέτηση προστατευτικού στρώματος αφρώδους υλικού περιμετρικά ή κατά μήκος στοιχείων και σε σημεία που θεωρούνται επικίνδυνα σε εσωτερικούς ή εξωτερικούς τοίχους ή άλλα στοιχεία. Αρ. 4
Στοιχείο Β

Β΄ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΜΕΛΙΣΣΙΩΝ

(επί των οδών Σκιάθου αρ.3 και Σερίφου στην Δημοτική Κοινότητα Μελισσίων του Δήμου Πεντέλης)

ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Π.Δ. 99/2017

1. Επένδυση τοίχου χώρου ακαθάρτων – πλυντηρίου με πλακίδια πορσελάνης μέχρι το ύψος 1,60μ. Αρ. 4
στοιχείο Γ3
2. Προμήθεια και εγκατάσταση νεροχύτη στο χώρο πλυντηρίου. Προμήθεια και τοποθέτηση ραφιών – ερμαρίων στον χώρο του πλυντηρίου. Αρ. 3
Παρατήρηση 16
3. Αποξήλωση παράθυρων που βρίσκονται σε χώρους παιδιών και που έχουν ανοιγόμενα φύλλα μέχρι το ύψος 1,50μ. (τύπου ΠΑ3, ΠΑ9) Αρ. 4
στοιχεία Β4 και Β5
4. Τοποθέτηση νέων κουφωμάτων ενεργειακών με τζάμια ασφαλείας «Triplex». Θα έχουν σταθερό τμήμα μέχρι το ύψος 1,50μ. Θα έχουν υπερκείμενο τμήμα με ανοιγόμενο – ανακλινόμενο παράθυρο.
5. Κατασκευή και τοποθέτηση προστατευτικών διατάξεων (μπάρες – κιγκλιδώματα) στα παράθυρα των χώρων των παιδιών μέχρι το ύψος 1,50μ. (τύπου ΠΑ1, ΠΑ2, ΠΑ3, ΠΑ4, ΠΑ7, ΠΑ9, ΠΑ10, ΠΑ11). Οι διατάξεις δεν θα αφήνουν κενά με άνοιγμα μεγαλύτερο των 12 εκ. Αρ. 4
στοιχείο Β5

ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑ ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΥ ΤΥΠΟΥ 1

Η προστατευτική διάταξη μπορεί να αποτελείται από μία οριζόντια μεταλλική μπάρα κατάλληλης κυκλικής διατομής (προτεινόμενη $\Phi 42,25\text{mm}$) και από ένα μεταλλικό πλαίσιο με κατακόρυφες ράβδους.

Η οριζόντια μπάρα θα είναι καμπυλωμένη στις άκρες για στήριξη στον τοίχο με κατάλληλους κυκλικούς δίσκους με τρύπες για βίδωμα με βύσματα και βίδες.

Το μεταλλικό πλαίσιο θα αποτελείται από μεταλλικό περιμετρικό σωλήνα κατάλληλης κυκλικής διατομής (προτεινόμενη περίπου $26,75\text{mm}$) με καμπυλωμένες γωνίες και κατακόρυφες ράβδους από πλήρεις κυκλικές διατομές $\Phi 10\text{mm}$ ανά 12cm .

Αντί για κατακόρυφες ράβδους δύναται να τοποθετηθεί και πλέγμα. Σε κάθε περίπτωση δεν θα υπάρχουν κενά μεγαλύτερα των 12εκ . Οι ράβδοι ή το πλέγμα θα είναι συγκολλημένα στο πλαίσιο εσωτερικά.

Οι μεταλλικές διατομές θα είναι γαλβανισμένες και βαμμένες σε λευκό χρώμα.

Οι προστατευτικές διατάξεις θα κατασκευαστούν σύμφωνα με σχετικό σχέδιο της Τεχνικής Υπηρεσίας.

ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑ ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΥ ΤΥΠΟΥ 2

Αρ. 4 στοιχείο

Οι προστατευτικές διατάξεις θα αποτελούνται από μεταλλικές μπάρες και υποστυλώματα καθώς και μεταλλικά πλαίσια που θα φέρουν κατακόρυφες ράβδους ή πλέγμα. Μορφολογικά θα ακολουθούν την λογική των προστατευτικών διατάξεων των παραθύρων. Δεν θα αφήνουν κενά μεγαλύτερα των 12εκ . Σε κάθε περίπτωση θα κατασκευαστούν σύμφωνα με σχετικό σχέδιο της Τεχνικής Υπηρεσίας. (τύπου ΥΑ1, ΥΑ2, ΥΑ3, ΥΙ)

B3

ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑ ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΥ ΤΥΠΟΥ 3

Αρ. 4 στοιχεία

Επέκταση καθ' ύψος κιγκλιδώματος στο εσωτερικό κεντρικό κλιμακοστάσιο σύμφωνα με τις κατασκευαστικές διατάξεις του Π.Δ. 99/17. Διατηρείται ο υπάρχων σκελετός και το υπάρχον κιγκλίδωμα. Προστίθενται καθ' ύψος (πάνω και κάτω) πανέλα από διάτρητη λαμαρίνα πάχους 2mm όμοια με τα υπάρχοντα. Η κατασκευή θα γίνει με τέτοιο τρόπο ώστε να μην υπάρχουν ανοίγματα μεγαλύτερα των 12εκ . και το ύψος του κιγκλιδώματος να είναι τουλάχιστον $1,5\text{ μ}$. μετρούμενο από τα πατήματα της σκάλας. Βάψιμο όλου του κιγκλιδώματος.

B1 & B2

ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑ ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΥ ΤΥΠΟΥ 4	Αρ. 4, στοιχείο
Κατασκευή και τοποθέτηση κιγκλιδώματος σύμφωνα με τις προδιαγραφές που θέτει το Π.Δ. 99/17 στο στρογγυλό άνοιγμα του στηθαίου του δώματος του Α΄ ορόφου και όπου αλλού απαιτείται στο επίπεδο του βατού δώματος (ύψος 1,5μ., να μην έχει ανοίγματα μεγαλύτερα των 12 εκ. και να μην έχει σκαλωτή διάταξη). Τα κιγκλιδώματα θα είναι μεταλλικά και θα ακολουθούν την ίδια μορφολογία (τύπος πλέγματος) και χρωματισμό με τα υφιστάμενα.	B2
6. Προσθήκη μεταλλικών χειρολισθήρων Φ30 στα σκέλη της σκάλας στο υπόγειο.	Αρ. 4, Στοιχείο
7. Επένδυση υαλοπινάκων (εσωτερικών και εξωτερικών) σε όλες τις μεγάλες τζαμαρίες με ειδική μεμβράνη ασφαλείας (υαλοστάσια:ΥΑ1,ΥΑ2,ΥΑ3,ΥΙ). Τοποθέτηση σχετικής σήμανσης.	B3
8. Τοποθέτηση μεμβρανών ασφαλείας	
9. Οι μεμβράνες θα πρέπει να αντικαθίστανται ανά τακτά διαστήματα εφόσον φέρουν φθορές.	
10. Συντήρηση υφιστάμενων κιγκλιδωμάτων βατών δωματίων και περίφραξης που φέρουν φθορές (Απόξεση – καθαρισμός – αντιδιαβρωτική στρώση- χρωματισμός).	Αρ. 4 στοιχείο B
11. Μεταφορά και υποδοχή αποβλήτων ΑΕΚΚ σε χώρους αποδεκτούς σύμφωνα με την περιβαλλοντική νομοθεσία.	Περιβαλλο- ντική
12. Τοποθέτηση προστατευτικού στρώματος αφρώδους υλικού περιμετρικά ή κατά μήκος στοιχείων και σε σημεία που θεωρούνται επικίνδυνα σε εσωτερικούς ή εξωτερικούς τοίχους ή άλλα στοιχεία.	Νομοθεσία Αρ. 4 στοιχείο B

Γ΄ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΜΕΛΙΣΣΙΩΝ

(επί των οδών Αλεξανδρουπόλεως αρ. 24 και Σουκάκου αρ. 2 στην Δημοτική Κοινότητα Μελισσίων του Δήμου Πεντέλης)

ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Π.Δ. 99/2017

- | | |
|---|--------------------------|
| 1. Επένδυση τοίχου χώρου ακαθάρτων και χώρου πλυντηρίου με πλακίδια πορσελάνης μέχρι το ύψος 1,60μ. | Αρ. 4 στοιχείο Γ3 |
| 2. Προμήθεια και εγκατάσταση ερμαρίου στον χώρο της κουζίνας. | Αρ. 3 Παρατή-
ρηση 14 |
| 3. Κατασκευή και τοποθέτηση προστατευτικών διατάξεων (μπάρες – κιγκλιδώματα) στα παράθυρα των χώρων των παιδιών μέχρι το ύψος 1,50μ.(τύπου ΠΑ2, ΠΑ3, ΠΑ4, | Αρ. 4 στοιχείο B5 |

ΠΑ13, ΠΑ14, ΠΑε1, ΠΑε2).

Οι διατάξεις δεν θα αφήνουν κενά με άνοιγμα μεγαλύτερο των 12 εκ.

Αρ. 4 στοιχείο Β5

ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑ ΤΥΠΟΣ 1

Η προστατευτική διάταξη μπορεί να αποτελείται από μία οριζόντια μεταλλική μπάρα κατάλληλης κυκλικής διατομής προτεινόμενη Φ42,25 mm και από ένα μεταλλικό πλαίσιο με κατακόρυφες ράβδους. Η οριζόντια μπάρα θα είναι καμπυλωμένη στις άκρες για στήριξη στον τοίχο με κατάλληλους κυκλικούς δίσκους με τρύπες για βίδωμα με βύσματα και βίδες.

Το μεταλλικό πλαίσιο θα αποτελείται από μεταλλικό περιμετρικό σωλήνα 26,75 mm με καμπυλωμένες γωνίες και κατακόρυφες ράβδους από πλήρεις κυκλικές διατομές Φ10mm ανά 12 cm.

Αντί για κατακόρυφες ράβδους δύναται να τοποθετηθεί και πλέγμα. Σε κάθε περίπτωση δεν θα υπάρχουν κενά μεγαλύτερα των 12 εκ. Οι ράβδοι ή το πλέγμα θα είναι συγκολλημένα στο πλαίσιο εσωτερικά.

Οι μεταλλικές διατομές θα είναι γαλβανισμένες και βαμμένες σε λευκό χρώμα.

Οι προστατευτικές διατάξεις θα κατασκευαστούν σύμφωνα με σχετικό σχέδιο της Τεχνικής Υπηρεσίας.

Κατασκευή και τοποθέτηση προστατευτικών διατάξεων (μπάρες – κιγκλιδώματα) σε σταθερές μεγάλες τζαμαρίες μέχρι το ύψος 1,50μ. Αρ. 4 στοιχείο Β3

Οι διατάξεις δεν θα αφήνουν κενά με άνοιγμα μεγαλύτερο των 12 εκ.

ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑ ΤΥΠΟΣ 2

Οι προστατευτικές διατάξεις θα αποτελούνται από μεταλλικές μπάρες και υποστυλώματα καθώς και μεταλλικά πλαίσια που θα φέρουν κατακόρυφες ράβδους ή πλέγμα. Μορφολογικά θα ακολουθούν την λογική των προστατευτικών διατάξεων των παραθύρων. Δεν θα αφήνουν κενά μεγαλύτερα των 12 εκ. Σε κάθε περίπτωση θα κατασκευαστούν σύμφωνα με σχετικό σχέδιο της Τεχνικής Υπηρεσίας.

ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑ ΤΥΠΟΣ 3

Κατασκευή νέου κιγκλιδώματος στο εσωτερικό κεντρικό κλιμακοστάσιο σύμφωνα με τις κατασκευαστικές διατάξεις του Π.Δ. 99/17 (ύψος 1,5μ., να μην έχει ανοίγματα μεγαλύτερα των 12 εκ. και να μην έχει σκαλωτή διάταξη). Διατηρείται και επεκτείνεται ο υπάρχων σκελετός, αποξηλώνονται δομικά στοιχεία σκάλας που δεν πληρούν τις προδιαγραφές, τοποθετούνται καθ' ύψος πανέλα (πάνω και κάτω) από διάτρητη λαμαρίνα πάχους 2mm ως νέο κιγκλιδώμα, μεταφέρονται οι χειρολισθήρες. Βάψιμο όλου του κιγκλιδώματος και του χειρολισθήρα. Αρ. 4 στοιχεία Β1 & Β2

Θα κατασκευαστεί σύμφωνα με σχέδιο Τεχνικής Υπηρεσίας.

ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑ ΤΥΠΟΣ 4β

Κατασκευή και τοποθέτηση κιγκλιδωμάτων σύμφωνα με τις προδιαγραφές που τίθενται από το Π.Δ. 99/2017, σε εξωτερικές κλίμακες και βατά δάπεδα σε υπαίθριους - ημιυπαίθριους χώρους που χρήζουν προστασίας από πτώση [αρθρο 15 Κτιριοδομικού Κανονισμού (ΦΕΚ 59/Δ/1989)], καθώς και σε τμήμα περιφραξης.

Τα κιγκλιδώματα θα είναι μεταλλικά, θα ακολουθούν την μορφολογία και τον χρωματισμό των υφιστάμενων εξωτερικών κιγκλιδωμάτων.

4. Μπιζωτάρισμα (στρογγύλεμα) ακμών μαρμάρινων πατημάτων και σοβατεπί στις σκάλες του κτιρίου (εσωτερικές και εξωτερικές), καθώς και στις ακμές των μαρμάρινων πλακών των πεζουλιών - βαθμίδων του υπαίθριου χώρου. Αρ. 4 στοιχείο Β1
5. Τοποθέτηση μεμβράνης ασφαλείας εξωτερικά σε όλα τα μεγάλα υαλοστάσια – τζαμαρίες και τοποθέτηση σχετικής σήμανσης. Αρ.4 Στοιχείο Β3
6. Τοποθέτηση προστατευτικού στρώματος αφρώδους υλικού περιμετρικά ή κατά μήκος στοιχείων και σε σημεία που θεωρούνται επικίνδυνα σε εσωτερικούς ή εξωτερικούς τοίχους ή άλλα στοιχεία.

Το συγκεκριμένο έργο του Δήμου Πεντέλης έχει ενταχθεί στο χρηματοδοτικό πρόγραμμα του Υπουργείου Εσωτερικών με θέμα: «Επιχορήγησης των Δήμων και των Νομικών Προσώπων αυτών για προσαρμογή λειτουργούντων δημοτικών βρεφικών, παιδικών και βρεφονηπιακών σταθμών στις προδιαγραφές του νέου θεσμικού πλαισίου αδειοδότησης σύμφωνα με τις διατάξεις του π.δ. 99/2017» με την με Α.Π. 74934 /23-10-2019 Απόφαση Υπουργείου Εσωτερικών (ΑΔΑ: Ψ1ΦΥ465ΧΘ7-ΑΣΟ).

Σε κάθε περίπτωση ο ανάδοχος υποχρεούται να επισκεφθεί επί τόπου το σημείο που θα γίνουν οι εργασίες, να εντοπίσει τα προς επισκευή ή αντικατάσταση βλαφθέντα τμήματα και να συντάξει τεχνική έκθεση που να προτείνεται ο τρόπος αντικατάστασης του προβλήματος και τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν ειδικά στα συνθετικά αθλητικά δάπεδα των γηπέδων.. Μετά την έγκριση από την υπηρεσία της υποβληθείσας τεχνικής έκθεσης θα αρχίζουν οι εργασίες αποκατάστασης ή οι νέες εργασίες.

Το έργο είναι ενταγμένο στο προϋπολογισμό του Δήμου και στο Τεχνικό Πρόγραμμα για το έτος **2020** με ΚΑ- 1322.003 (εσόδων) και ΚΑ- 30-7321.001 (εξόδων) ιδίου πόρους και ΚΑ – 69-7321.001 (εξόδων) ΥΠΕΣ.

Η χρηματοδότηση της ανωτέρω Πράξης επιμερίζεται ως ακολούθως:

<u>ΠΟΣΟ</u>	<u>ΠΗΓΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ</u>
145.000,00€	ΠΔΕ ΥΠ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΣΑΕ 055 2017ΣΕ05500005

57.000,00€

ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ ΔΗΜΟΥ

Τα γενικά έξοδα και το εργολαβικό όφελος της παρούσης μελέτης ορίζονται στο 18% σύμφωνα με το άρθρο 9 παράγραφος 5 του Ν.4071/2012 (ΦΕΚ 85Α).

Η ανάθεση του έργου θα γίνει σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις περί εκτελέσεων Δημοτικών και Κοινοτικών έργων δηλ. το Ν.4412/16 (ΚΔΕ), το Π.Δ. 171/87 και οι σε εκτέλεση των ανωτέρω διατάξεων εκδοθείσες αποφάσεις, καθώς και λοιπές διατάξεις.

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΜΕΛΙΣΣΙΑ ΜΑΡΤΙΟΣ 2020

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Προϊστάμενος Δ/νσης Τ.Υ.

ΑΡΙΣΤΕΑ ΤΑΜΠΑΚΑΚΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
με Α' Βαθμό

ΧΡΙΣΤΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
με Α' Βαθμό