



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΝΤΕΛΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ & ΠΡΑΣΙΝΟΥ

Αντικείμενο: ΜΙΣΘΩΣΗ & ΕΡΓΑΣΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ &
ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΧΗΜΙΚΩΝ ΤΟΥΑΛΕΤΩΝ
Α.Μ: 24/2020
CΡV: 24955000-3, 9090000-6
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ: 5.981,76€ συμπτ. Φ.Π.Α.24%
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ ΔΗΜΟΥ ΠΕΝΤΕΛΗΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Η Παρούσα Τεχνική Περιγραφή αφορά την παροχή υπηρεσίας μίσθωσης χημικών τουαλετών ανοικτού τύπου, στο Δήμο Πεντέλης. Στη μίσθωση περιλαμβάνεται η εγκατάσταση, η τακτική συντήρηση και ο καθαρισμός χημικών τουαλετών για τα έτη 2021, 2022 και 2023.

Η σύμβαση με τον ανάδοχο θα είναι διάρκειας τριών (3) ετών και συγκεκριμένα από 1/1/2021 μέχρι την 31/12/2023.

Η συγκεκριμένη Τεχνική Περιγραφή διέπεται από:

Τις διατάξεις του Ν.3463/2006 & του Ν. 3852/2010.

Τις διατάξεις του Ν.3731/2008.

Τις διατάξεις του Ν.4412/2016.

Η Αναθέτουσα Αρχή σε κάθε περίπτωση, διατηρεί το δικαίωμα μονομερούς παράτασης του συμβατικού χρόνου ή μεταβολής του φυσικού αντικείμενου στα έτη, έως εξαντλήσεως του συμβατικού οικονομικού αντικείμενου και με την προϋπόθεση εγγραφής αντίστοιχης πίστωσης στον οικείο Κ.Α., εάν για οιονδήποτε λόγο οι υπηρεσίες δεν παρασχεθούν στον χρόνο που έχουν προϋπολογιστεί.

Η μίσθωση αφορά αποκλειστικά την ανάγκη κάλυψης των ατομικών αναγκών υγιεινής για λόγους δημόσιας υγείας και προστασίας των πολιτών, στην εξυπηρέτηση των υπαλλήλων & δημοτών καθώς θα τοποθετηθούν εντός του Κοιμητηρίου της Κοινότητας Μελισσίων του Δήμου Πεντέλης και συγκεκριμένα:

α/α	ΕΟΡΤΗ	ΟΔΟΣ	ΧΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ / ΕΤΟΣ	ΤΕΜΑΧΙΑ
7.	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΕΛΙΣΣΙΩΝ	ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟ	ΕΤΟΣ	3

Οι κατ' ελάχιστο απαιτήσεις της υπηρεσίας είναι οι παρακάτω:

A) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

Η εγκατάσταση των χημικών τουαλετών θα πραγματοποιηθεί στον τόπο που θα υποδειχθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου, με ευθύνη και έξοδα του αναδόχου και οφείλει να πληρεί τις εξής Τεχνικές προδιαγραφές:

Να έχει ενσωματωμένη κλειδαριά με δυνατότητα εσωτερικού κλειδώματος

Να έχει χειρολαβές υγιεινής

Να έχει ένδειξη ανδρών – γυναικών

Να έχει καθρέπτη Και Κρεμάστρα Ρούχων

Να έχει υποδοχή χαρτιού υγείας

Να έχει χωρητικότητα δεξαμενής ακαθάρτων 250 λίτρα

Να έχει διπλό εξαερισμό η δεξαμενή ακαθάρτων.

B) ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ – ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ

Η τακτική συντήρηση και ο καθαρισμός των τουαλετών θα πραγματοποιείται με δική του ευθύνη και έξοδα του αναδόχου. Η συντήρηση και ο καθαρισμός θα πραγματοποιείται σε εβδομαδιαία βάση και περιλαμβάνει:

Απομάκρυνση λυμάτων.

Εσωτερικό και εξωτερικό καθαρισμό της τουαλέτας με νερό υπό πίεση.

Απολύμανση τουαλέτας.

Επανατοποθέτηση υγρού.

Τοποθέτηση χαρτιού.

Ο ενδιάμεσος καθαρισμός-απολύμανση κρίνεται απαραίτητος εφόσον χρειαστεί και συμπεριλαμβάνεται στην συνολική τιμή κόστους.

Όλα τα προϊόντα που θα χρησιμοποιηθούν για τη δέσμευση των οσμών και την απολύμανση, θα πρέπει να είναι σύμφωνα με τις ισχύουσες Ελληνικές και Ευρωπαϊκές Προδιαγραφές, να είναι φιλικά προς το περιβάλλον και τον άνθρωπο και -εφόσον απαιτείται- να φέρουν σήμανση C.E.

Η παραλαβή της παραπάνω εργασίας θα πραγματοποιηθεί από την αρμόδια Επιτροπή, η οποία ορίστηκε με Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Πεντέλης [περί «ορισμού μελών επιτροπών (μετά από κλήρωση) με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου»] και της Απόφασης του Δημάρχου («Περί ορισμού επιτροπής παραλαβής πάσης φύσεως εργασίας»), η οποία Επιτροπή θα συντάξει και θα υπογράψει και το σχετικό πρωτόκολλο παραλαβής.

Το συνολικό προεκτιμώμενο κόστος της παροχής υπηρεσιών ανέρχεται στο ποσό των 1.993,92 € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%.

Είναι πολυετής σύμβαση και θα καλυφθεί από πόρους του Δήμου, ποσό 1.608,00 € πλέον ΦΠΑ, θα βαρύνει τον Κ.Α. 20-6279.002 με τίτλο «Δαπάνη Συντήρησης και Καθαρισμού Χημικών Τουαλετών» του προϋπολογισμού του Δήμου Πεντέλης οικονομικού έτους 2021, ενώ ποσό 1.608,00 € πλέον ΦΠΑ, θα βαρύνει τους προϋπολογισμούς του Δήμου Πεντέλης για τα έτη 2022 και 2023 αντίστοιχα.

Η πληρωμή θα πραγματοποιηθεί από την Ταμειακή Υπηρεσία του Δήμου Πεντέλης με την έκδοση εντάλματος πληρωμής, μετά την υποβολή ισόποσου εξοφλητικού τιμολογίου.

Στα καθαρά ποσά των υπό έκδοση τιμολογίων θα πραγματοποιηθούν όλες οι νόμιμες κρατήσεις σε βάρος του αναδόχου για τις οποίες η Ταμειακή Υπηρεσία του Δήμου Πεντέλης θα εκδώσει τη σχετική βεβαίωση παρακράτησης φόρου.

ΜΕΛΙΣΣΙΑ 21/12/2020	ΜΕΛΙΣΣΙΑ 21/12/2020
Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ Τ.Υ. & Δ.Υ.Κ.Π.
ΚΟΥΚΟΥΜΑΝΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΧΡΙΣΤΙΔΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΝΤΕΛΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ & ΠΡΑΣΙΝΟΥ

Αντικείμενο: ΜΙΣΘΩΣΗ & ΕΡΓΑΣΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ &
ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΧΗΜΙΚΩΝ ΤΟΥΑΛΕΤΩΝ
Α.Μ: 24/2020
CPV: 24955000-3, 9090000-6
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ: 5.981,76€ συμπτ. Φ.Π.Α.24%
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ ΔΗΜΟΥ ΠΕΝΤΕΛΗΣ

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

α/α	ΕΙΔΟΣ	ΗΜΕΡΕΣ ΑΝΑ ΕΤΟΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΣΥΝΟΛΟ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ (€)	ΕΤΗΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ (€) 2021	ΕΤΗΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ (€) 2022	ΕΤΗΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ (€) 2023	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ 2021, 2022 & 2023 (€)
7.	ΧΗΜΙΚΗ ΤΟΥΑΛΕΤΑ (ΤΜΧ) ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΜΕΛΙΣΣΙΩΝ	365	3	1.095	800,00	1.608,00	1.608,00	1.608,00	4.824,00
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ								4.824,00
	ΦΠΑ 24%								1.157,76
	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ								5.981,76

ΕΤΗΣΙΟ ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ: 1.608,00 €
ΦΠΑ 24%: 385,92 €
ΕΤΗΣΙΟ ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ: 1.993,92 €

ΜΕΛΙΣΣΙΑ 21/12/2020	ΜΕΛΙΣΣΙΑ 21/12/2020
Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ Τ.Υ. & Δ.Υ.Κ.Π.
ΚΟΥΚΟΥΜΑΝΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΧΡΙΣΤΙΔΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΝΤΕΛΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ & ΠΡΑΣΙΝΟΥ

Αντικείμενο: ΜΙΣΘΩΣΗ & ΕΡΓΑΣΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ &
ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΧΗΜΙΚΩΝ ΤΟΥΑΛΕΤΩΝ
Α.Μ: 24/2020
CPV: 24955000-3, 9090000-6
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ: 5.981,76€ συμπτ. Φ.Π.Α.24%
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ ΔΗΜΟΥ ΠΕΝΤΕΛΗΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1^ο - Αντικείμενο της Μελέτης

Η παρούσα μελέτη συντάχθηκε και αφορά την παροχή υπηρεσίας μίσθωσης χημικών τουαλετών ανοικτού τύπου, στο Δήμο Πεντέλης.

Η μίσθωση αφορά αποκλειστικά την ανάγκη κάλυψης των ατομικών αναγκών υγιεινής για λόγους δημόσιας υγείας και προστασίας των πολιτών, στην εξυπηρέτηση των υπαλλήλων & δημοτών καθώς θα τοποθετηθούν εντός του Κοιμητηρίου της Κοινότητας Μελισσίων και στις Εμποροπανηγύρεις του Δήμου Πεντέλης.

Άρθρο 2^ο - Ισχύουσες Διατάξεις

Η εκτέλεση των προμηθειών και εργασιών της παρούσης θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις:

1. Του Ν.3463/2006/ ΦΕΚ Α'114 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».
2. Του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. Α' 87/07.06.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοκτομίας πρ. Καλλικράτης».
3. Το άρθρο 6, παρ.10 του Ν.4412/2016 καθώς και τις υπόλοιπες διατάξεις του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ Α 147/08-08-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών».

Άρθρο 3^ο - Τεχνικές Προδιαγραφές- Τεχνικά Στοιχεία Προσφορών

Α) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

Η εγκατάσταση των χημικών τουαλετών θα πραγματοποιηθεί στον τόπο που θα υποδειχθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου, με ευθύνη και έξοδα του αναδόχου και οφείλει να πληρεί τις εξής Τεχνικές προδιαγραφές:

Να έχει ενσωματωμένη κλειδαριά με δυνατότητα εσωτερικού κλειδώματος

Να έχει χειρολαβές υγιεινής

Να έχει ένδειξη ανδρών – γυναικών

Να έχει καθρέπτη Και Κρεμάστρα Ρούχων

Να έχει υποδοχή χαρτιού υγείας

Να έχει χωρητικότητα δεξαμενής ακαθάρτων 250 λίτρα

Να έχει διπλό εξαερισμό η δεξαμενή ακαθάρτων.

Β) ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ – ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ

Η τακτική συντήρηση και ο καθαρισμός των τουαλετών θα πραγματοποιείται με δική του ευθύνη και έξοδα του αναδόχου. Η συντήρηση και ο καθαρισμός θα πραγματοποιείται σε εβδομαδιαία βάση και περιλαμβάνει:

Απομάκρυνση λυμάτων.

Εσωτερικό και εξωτερικό καθαρισμό της τουαλέτας με νερό υπό πίεση.

Απολύμανση τουαλέτας.

Επανατοποθέτηση υγρού.

Τοποθέτηση χαρτιού.

Ο ενδιάμεσος καθαρισμός-απολύμανση κρίνεται απαραίτητος εφόσον χρειαστεί και συμπεριλαμβάνεται στην συνολική τιμή κόστους.

Όλα τα προϊόντα που θα χρησιμοποιηθούν για τη δέσμευση των οσμών και την απολύμανση, θα πρέπει να είναι σύμφωνα με τις ισχύουσες Ελληνικές και Ευρωπαϊκές Προδιαγραφές, να είναι φιλικά προς το περιβάλλον και τον άνθρωπο και -εφόσον απαιτείται- να φέρουν σήμανση C.E.

Άρθρο 4ο- Συμβατικά στοιχεία

Τα συμβατικά στοιχεία των προμηθειών και των εργασιών της παρούσης είναι:

1. Τεχνική Περιγραφή
2. Τεχνικές Προδιαγραφές
3. Ενδεικτικός προϋπολογισμός
4. Γενική και Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων

Άρθρο 5ο- Χρόνος παράδοσης

Ισχύουν όσα αναφέρονται στο άρθρο 209 του Ν.4412/2016.

Η παράδοση θα γίνεται ανάλογα με τις ανάγκες των Υπηρεσιών του Δήμου και μετά από ανάλογο γραπτό αίτημα, με υποχρέωση του Προμηθευτή να παραδώσει άμεσα, εντός των επόμενων επτά ημερών - από την αποστολή του ΔΕΛΤΙΟΥ ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑΣ.

Σε περίπτωση που δε δύνανται να παραδοθούν εντός του ανωτέρου χρονικού διαστήματος, ο προμηθευτής οφείλει να ενημερώσει την Υπηρεσία για το χρόνο παράδοσης των εν λόγω ειδών, ο οποίος δεν πρέπει να ξεπερνά τις δέκα (10) ημέρες από την παραγγελία.

Η παράδοση θα γίνεται με ευθύνη, μέριμνα και δαπάνη του προμηθευτή στους χώρους που θα υποδειχθούν από τις Υπηρεσίες του Δήμου.

Το τιμολόγιο συνοδευόμενο από τα απαραίτητα σχετικά θα παραδίδεται από τον Προμηθευτή στο Τμήμα Προμηθειών και Διαχείρισης Υλικού της Διεύθυνσης Οικονομικού, στον 1ο όροφο του κτιρίου όπου στεγάζονται οι Κεντρικές Υπηρεσίες του Δήμου (Καλαμβόκη 2α Μελίσσια τ.κ. 15127).

Η παρακολούθηση και η πιστοποίηση της εκτέλεσης των υποχρεώσεων του αναδόχου, θα γίνεται με ευθύνη των αρμοδίων οργάνων των Υπηρεσιών για λογαριασμό των οποίων εκτελείται η συγκεκριμένη ανάθεση.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να τηρήσει πιστά τους όρους της σύμβασης και να πάρει όλα τα κατάλληλα και απαραίτητα μέτρα ώστε να είναι συνεπής στις υποχρεώσεις του.

Άρθρο 6ο - Υποκατάσταση Αναδόχου

Ο Ανάδοχος δε δικαιούται να μεταβιβάσει ή εκχωρήσει τη Σύμβαση ή μέρος αυτής χωρίς την έγγραφη συναίνεση της Αναθέτουσας Αρχής. Εάν ο Ανάδοχος προβεί σε μεταβίβαση ή εκχώρηση χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συναίνεση του Δήμου, η τελευταία δικαιούται, χωρίς προηγούμενη όχληση, να επιβάλει αυτοδικαίως τις κυρώσεις για αθέτηση της Σύμβασης.

Άρθρο 7ο - Τροποποίηση της σύμβασης

Τροποποίηση των όρων της σύμβασης κατά τη διάρκειά της πραγματοποιείται σύμφωνα με όσα προβλέπονται στα αρ.132 και 201 του Ν.4412/16.

Άρθρο 8ο - Μονομερής λύση της σύμβασης

Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, υπό τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, να καταγγείλει τη σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της, εφόσον:

α) η σύμβαση έχει υποστεί ουσιώδη τροποποίηση, που θα απαιτούσε νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης δυνάμει του άρθρου 132 του Ν.4412/16,

β) ο ανάδοχος, κατά το χρόνο της ανάθεσης της σύμβασης, τελούσε σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στην παράγραφο 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/16και, ως εκ τούτου, θα έπρεπε να έχει αποκλειστεί από τη διαδικασία της σύναψης σύμβασης.

Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 133 του Ν.4412/16. όσα προβλέπονται στα αρ.132 και 201 του Ν.4412/16.

Άρθρο 9ο - Τρόπος Παράδοσης

Ισχύουν όσα αναφέρονται στα άρθρα 206, 207 & 209 του Ν.4412/2016.

Άρθρο 10ο - Κυρώσεις για εκπρόθεσμη παράδοση

Ισχύουν όσα αναφέρονται στο άρθρο 207 του Ν.4412/2016

Άρθρο 11ο - Παραλαβή

1. Η Οριστική παραλαβή της προμήθειας του υλικού θα γίνει από την επιτροπή της παραγράφου 5 του άρθρου 221 του Ν.4412/2016.

2. Κατά τη διαδικασία παραλαβής των υλικού θα διενεργείται ποιοτικός και ποσοτικός έλεγχος και θα καλείται να παραστεί, εφόσον το επιθυμεί, ο προμηθευτής.

3. Μετά τα αποτελέσματα των παραπάνω ελέγχων, συντάσσεται από την επιτροπή παραλαβής πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής ή απόρριψης.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις των άρθρων 208 και 209 του Ν.4412/16.

Άρθρο 12ο - Φόροι – τέλη – κρατήσεις

Ο ανάδοχος βαρύνεται με όλους τους νόμιμους φόρους, τέλη & κρατήσεις που ισχύουν κατά την ημέρα υπογραφής της σύμβασης

Τυχόν έξοδα Χημικού ή Εργαστηριακού ελέγχου, βαρύνουν τον προμηθευτή και δεν είναι δυνατόν να προκύψει αμφισβήτηση ή ενδεχόμενη απαίτηση του προμηθευτή για επί πλέον καταβολή αποζημίωσης σε αυτόν για τις παραπάνω δαπάνες.

Άρθρο 13° - Πληρωμή

(σύμφωνα με το άρθρο 200 του Ν.4412/2016)

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται τμηματικά κατά τη διάρκεια της καλής εκτέλεσης της προμήθειας και με τη σύνταξη των σχετικών πρωτοκόλλων ποιοτικής και ποσοτικής παραλαβής από την αρμόδια επιτροπή παραλαβής και την προσκόμιση των τιμολογίων, με την έκδοση χρηματικού εντάλματος πληρωμής που θα συνοδεύεται από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά και εντός τριάντα (30) ημερών από την παραλαβή του τιμολογίου. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να τηρήσει πιστά τους όρους της σύμβασης, να προμηθεύει εγκαίρως τα υλικά και να πάρει όλα τα κατάλληλα και απαραίτητα μέτρα ώστε να είναι συνεπής στις υποχρεώσεις του. Απαιτούμενα δικαιολογητικά για την πληρωμή του προμηθευτή είναι:

α) Τιμολόγιο Πώλησης υπέρ της Υπηρεσίας.

β) Πρωτόκολλο οριστικής ποιοτικής και ποσοτικής παραλαβής των υλικών.

γ) Λοιπά, κατά περίπτωση, δικαιολογητικά. Η εξόφληση του τιμολογίου θα γίνει σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπεται στο Ν.4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ)- δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Η αμοιβή του Αναδόχου επιβαρύνεται με τον προβλεπόμενο φόρο εισοδήματος. Η αμοιβή του Αναδόχου επιβαρύνεται επίσης με κράτηση ύψους 0,06%, υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας, εκτός Φ.Π.Α., της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης. Επί του ποσού της κράτησης 0,06% υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων διενεργείται κράτηση τέλους χαρτοσήμου 3%, πλέον εισφοράς 20% υπέρ Ο.Γ.Α.. Οι κρατήσεις υπέρ τρίτων βαρύνουν τον Προμηθευτή, ο δε Φ.Π.Α. βαρύνει το Δημόσιο και θα αποδίδεται από τον Προμηθευτή.

Άρθρο 14° - Υποχρεώσεις του αναδόχου

1. Ο Ανάδοχος υποχρεούται κατά τη διάρκεια της σύμβασης να ακολουθεί πιστά τις οδηγίες και τις υποδείξεις του Δήμου.

2. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παρέχει στο Δήμο οποιοσδήποτε αναφορές και πληροφορίες του ζητηθούν σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης.

3. Ο Ανάδοχος ρητά ευθύνεται για κάθε ενέργεια των υπαλλήλων, τυχόν συμβούλων ή αντιπροσώπων αυτού, συμπεριλαμβανομένου ανεξαιρέτως οποιουδήποτε χρησιμοποιηθεί από αυτόν για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων που αναλαμβάνει καθώς και για τις τυχόν παρεπόμενες υποχρεώσεις.

4. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να συνεργαστεί με οποιαδήποτε Υπηρεσία, Επιτροπή ή και κάθε τρίτο, με τον τρόπο που θα του υποδείξει η αρμόδια Δ/ση του Δήμου.

5. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να εξασφαλίσει την έγκαιρη και άριστης ποιότητας προμήθεια των υλικών, που συνιστούν το αντικείμενο της παρούσας σύμβασης.

6. Για την γρήγορη διεκπεραίωση των ζητημάτων που τυχόν προκύψουν, ο Ανάδοχος ορίζει ως εκπρόσωπο του τον/την κ....., προκειμένου να προβαίνει σε σχετική επικοινωνία με τον εκπρόσωπο της Αρμόδιας Υπηρεσίας για την οποία γίνεται αυτή η προμήθεια.

7. Κατά την εκτέλεση της σύμβασης, ο ανάδοχος τηρεί τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του Ν.4412/16

Άρθρο 15° - Υποχρεώσεις του εντολέα

Είναι υποχρεωμένος για την παροχή όλων των μέσων και στοιχείων τα οποία κρίνονται απαραίτητα για την υλοποίηση της ανατιθέμενης υπηρεσίας.

Άρθρο 16° - Ανωτέρα βία

Ως ανωτέρα βία θεωρείται κάθε απρόβλεπτο και τυχαίο γεγονός που είναι αδύνατο να προβλεφθεί έστω και εάν για την πρόβλεψη και αποτροπή της επέλευσης του καταβλήθηκε υπερβολική επιμέλεια και επιδείχθηκε η ανάλογη σύνεση. Ενδεικτικά γεγονότα ανωτέρας βίας είναι: εξαιρετικά και απρόβλεπτα φυσικά γεγονότα, πυρκαγιά που οφείλεται σε φυσικό γεγονός ή σε περιστάσεις για τις οποίες ο ανάδοχος ή ο εντολέας είναι ανυπαίτιοι, αιφνιδιαστική απεργία προσωπικού, ατύχημα, αιφνίδια ασθένεια του προσωπικού του αναδόχου κ.α. Στην περίπτωση κατά την οποία υπάρξει λόγος ανωτέρας βίας Ο ανάδοχος οφείλει να ειδοποιήσει αμελλητί τον εντολέα και να καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια σε συνεργασία με το άλλο μέρος για να υπερβεί τις συνέπειες και τα προβλήματα που ανέκυψαν λόγω της ανωτέρας βίας. Ο όρος περί ανωτέρας βίας εφαρμόζεται και για τον εντολέα προσαρμοζόμενος ανάλογα.

Ο ανάδοχος που επικαλείται ανωτέρα βία υποχρεούται, μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τότε που συνέβησαν τα περιστατικά που συνιστούν την ανωτέρα βία, να αναφέρει εγγράφως αυτά και να προσκομίσει στην αναθέτουσα αρχή τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία

Άρθρο 17° - Αναθεώρηση τιμών

Οι τιμές δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες.

Άρθρο 18° - Περιεχόμενο των τιμών του τιμολογίου προσφοράς

Οι τιμές του τιμολογίου προσφοράς αναφέρονται σε εργασίες πλήρεις παραδοτέες στην έδρα του εργοδότη χωρίς να δικαιούται ο Προμηθευτής καμιάς άλλης πληρωμής ή αποζημίωσης για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση καθεμιάς από αυτές.

Άρθρο 19° - Τόπος διαμονής του αναδόχου

Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση να δηλώσει στην Υπηρεσία την ακριβή διεύθυνση της κατοικίας του ή των γραφείων του για τη διεξαγωγή της μεταξύ αυτού και της υπηρεσίας αλληλογραφίας. Επίσης πρέπει να ορίσει αντίκλητο και να προσκομίσει υπεύθυνη δήλωση του αντικλήτου ότι δέχεται να είναι αντίκλητος.

Άρθρο 20° - Κήρυξη αναδόχου ως έκπτωτου - κυρώσεις

Ο ανάδοχος κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από την ανάθεση που έγινε στο όνομα του και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, με απόφαση του αρμοδίου αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου:

α) στην περίπτωση της παραγράφου 5 του άρθρου 105 του ν.4412/16,

β) σε περίπτωση δημόσιας σύμβασης προμηθειών, εφόσον δε φόρτωσε, παρέδωσε ή αντικατέστησε τα συμβατικά υλικά ή δεν επισκεύασε ή συντήρησε αυτά μέσα στον συμβατικό χρόνο ή στον χρόνο παράτασης που του δόθηκε, σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 206 του ν.4412/16,

2. Ο οικονομικός φορέας δεν κηρύσσεται έκπτωτος από την κατακύρωση ή ανάθεση ή την σύμβαση όταν:

α) Η σύμβαση δεν υπογράφηκε ή το υλικό δεν φορτώθηκε ή παραδόθηκε ή αντικαταστάθηκε με ευθύνη του φορέα που εκτελεί τη σύμβαση.

β) Συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας (αρ. 204 του ν.4412/16).

3. Στον οικονομικό φορέα που κηρύσσεται έκπτωτος από την κατακύρωση, ανάθεση ή σύμβαση, επιβάλλεται, με απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου, το οποίο υποχρεωτικά καλεί τον ενδιαφερόμενο προς παροχή εξηγήσεων, ολική κατάπτωση της εγγύησης καλής εκτέλεσης της σύμβασης.

4. Επιπλέον μπορεί να επιβληθεί προσωρινός αποκλεισμός του αναδόχου από το σύνολο των συμβάσεων προμηθειών ή υπηρεσιών των φορέων που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ν.4412/16 κατά τα ειδικότερα προβλεπόμενα στο άρθρο 74.

5. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 203 του Ν.4412/16.

Άρθρο 21° - Επίλυση διαφορών

Οι διαφορές που θα εμφανισθούν κατά την εφαρμογή της σύμβασης, επιλύονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Η παρούσα ανάθεση διέπεται από την Ελληνική Νομοθεσία και Κοινοτική Νομοθεσία κάθε διαφορά που θα προκύψει μεταξύ των Υπηρεσιών και του Αναδόχου, η οποία θα αφορά στην εκτέλεση, την εφαρμογή ή γενικά τις σχέσεις που δημιουργούνται από αυτή, θα λυθεί από τα εδρεύοντα στο Νομό.....αρμόδια δικαστήρια. Είναι αυτονόητο ότι πριν από οποιαδήποτε προσφυγή στα δικαστήρια, τα συμβαλλόμενα μέρη θα καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για φιλική διευθέτηση των διαφορών που ενδεχόμενα να αναφύονται μεταξύ τους.

Άρθρο 22° - Διοικητικές προσφυγές κατά τη διαδικασία εκτέλεσης των συμβάσεων

Ισχύουν όσα αναφέρονται στο άρθρο 205 του Ν.4412/2016

Άρθρο 23° - Ολοκλήρωση εκτέλεσης σύμβασης

Ισχύουν όσα αναφέρονται στο άρθρο 202 του Ν.4412/2016

ΜΕΛΙΣΣΙΑ 21/12/2020 Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ	ΜΕΛΙΣΣΙΑ 21/12/2020 ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ Τ.Υ. & Δ.Υ.Κ.Π.
ΚΟΥΚΟΥΜΑΝΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΧΡΙΣΤΙΔΗΣ