



Αριθμ. Απόφασης: 246/2020

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Καθορισμός συντελεστή φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων για το έτος 2021 – Εισήγηση προς το Δημοτικό Συμβούλιο.

Σήμερα 4 Νοεμβρίου έτους 2020 ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 11:00' π.μ., συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση δια τηλεδιάσκεψης η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 18989/30-10-2020 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου αυτής, Δημάρχου κ. Κεχαγιά Δήμητρας, που επιδόθηκε νόμιμα μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail) με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 10 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσης του (ΦΕΚ Α/55/11-3-2020), το υπ' αρ. πρωτ. 18318/13-3-2020 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών και τις Εγκυκλίους 40/2020 (ΑΔΑ: 6ΩΠΥ46ΜΤΛ6-50Ψ) και 163/2020 (ΑΔΑ: Ψ3ΧΝ46ΜΤΛ6-ΑΨ7) του ΥΠ.ΕΣ., και την κείμενη νομοθεσία.

Διαπιστώθηκε απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο εννέα (9) μελών συμμετείχαν στη συνεδρίαση οκτώ (8) συνολικά τακτικά μέλη, από τα οποία επτά (7) είναι τακτικά μέλη και ένα (1) είναι αναπληρωματικό μέλος, ήτοι:

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ:	ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ: (Αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)
1. Κεχαγιά Δήμητρα, Δήμαρχος, Πρόεδρος	1. Λαζή-Αναγνωστοπούλου Κων/να, Τακτικό Μέλος
2. Κοσμοπούλου Αναστασία, Αντιπρόεδρος	
3. Παλαιοδήμος Άγγελος, Τακτικό Μέλος	
4. Μαρκαντώνη Φωτεινή, Τακτικό Μέλος	
5. Παπακωνσταντίνου Δημοσθένης, Τακτικό Μέλος	
6. Βιλιώτης Ηλίας, Τακτικό Μέλος	
7. Κρασιώτης Παναγιώτης, Τακτικό Μέλος	
8. Φειδοπίσσης Αντώνης, Τακτικό Μέλος	
9. Ηλιόπουλος Παναγιώτης, Αναπληρωματικό Μέλος	

(Το αναπληρωματικό μέλος κ. Ηλιόπουλος Παναγιώτης, αναπληρώνει το απόν τακτικό μέλος κ. Λαζή-Αναγνωστοπούλου Κων/να).

ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ - ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ:

➤ Πριν την έναρξη της συζήτησης του 12^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησε το τακτικό μέλος κ. Παλαιοδήμος Άγγελος.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου Κουτρελάκου Κωνσταντίνα.

Η Δήμαρχος και Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, εισηγούμενη το 22^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών την από 30-10-2020 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών / Τμ. Εσόδων που συνυπογράφεται από την ίδια, την Προϊσταμένη της Διεύθυνσης κ. Καπετσώνη Βασιλική και την Προϊσταμένη του Τμήματος Εσόδων κ. Μπούρα Ελένη και έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Καθορισμός συντελεστή φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων για το έτος 2021.

Σχετ.: α. Η υπ' αριθ. 193/2019 απόφαση του Δ.Σ. Πεντέλης.

β. Το υπ' αριθμ. 113668/29371/25-11-2019 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 65 παρ. 3 του Ν. 3852/2010 το Δημοτικό Συμβούλιο ορίζει τους φόρους, τα δικαιώματα και τις εισφορές. Η οικονομική επιτροπή εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο τον καθορισμό τελών, δικαιωμάτων και εισφορών (άρθ. 72 παρ.1 περ. ζ του Ν. 3852/10).

Όπως προβλέπεται στις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 1 του Ν.1080/80: Οι δήμοι επιτρέπεται να επιβάλλουν υπέρ αυτών, **με απόφαση του συμβουλίου τους**, φόρο για κάθε στεγασμένο ή μη χώρο οικιακού καταναλωτού ή καταναλωτού εμπορικής ή βιομηχανικής χρήσης που βρίσκεται στην περιφέρειά τους, ανά μετρητή παροχής ηλεκτρικού ρεύματος της Δ.Ε.Η.

Με την ίδια απόφαση ορίζεται και ο συντελεστής του φόρου σε ακέραιες μονάδες από 0,02€-0,07€ κάθε έτος, κατά τετραγωνικό μέτρο φωτιζόμενης επιφάνειας στεγασμένου χώρου, ανάλογα με την περιοχή στην οποία βρίσκεται (άρθρο 25 παρ. 13 Ν. 1828/89).

Προκειμένου περί μη στεγασμένου χώρου ο συντελεστής του φόρου ορίζεται κατά τετραγωνικό μέτρο φωτιζόμενης επιφάνειας, στο μισό του συντελεστή που ορίζεται για τους στεγασμένους χώρους. (άρθρο 10 παρ.1 του Ν.1080/80).

Η απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, λαμβάνεται μέχρι τέλους του μηνός Οκτωβρίου, και κοινοποιείται στην Δ.Ε.Η. μέχρι και της 30ης Νοεμβρίου κάθε έτους, οι δε οριζόμενοι σε αυτήν συντελεστές φόρου, ισχύουν από της 1ης του μηνός Ιανουαρίου του επομένου έτους και μέχρι τροποποίησης ή καταργήσεως της αποφάσεως.

Οι καθοριζόμενοι συντελεστές που τροποποιούνται, δεν εφαρμόζονται κατά την διάρκεια του οικονομικού έτους του οποίου ελήφθη η σχετική απόφαση. (άρθρο 10 παρ.2 του Ν.1080/80).

Ο συντελεστής αυτός μπορεί να αυξάνεται με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου μέχρι 20% για κάθε οικονομικό έτος. (άρθρο 25 παρ. 13 Ν. 1828/89).

Ο φόρος των ηλεκτροδοτούμενων χώρων (Ν. 1080/80) όπως διαμορφώνεται εκάστοτε, μπορεί να προσαυξάνεται με απόφαση του δημοτικού περαιτέρω μέχρι 25% προκειμένου το πρόσθετο αυτό ποσό να διατίθεται αποκλειστικά για ενίσχυση των κονδυλίων λειτουργικών δαπανών και συντήρησης των σχολείων. (άρθρου 113 παρ. 6 Ν. 1892/90).

Ο δήμος γνωστοποιεί στην Δ.Ε.Η. ένα μόνο συντελεστή για το φόρο(δεν μπορεί να είναι διαφορετικός κατά κατηγορίες, άλλος για κατοικίες και άλλος για καταστήματα), ο οποίος πολλαπλασιαζόμενος επί το εμβαδόν, αποδίδει ποσό ίσο προς το προκύπτον εκ του γινομένου του πραγματικού εμβαδού επί τον κατά κατηγορία συντελεστή.

Ο φόρος βαρύνει τον υπόχρεο σε πληρωμή του επ' ονόματι του εκδιδόμενου λογαριασμού καταναλισκόμενου ηλεκτρικού ρεύματος και συνεισπράττεται μαζί με αυτόν ενιαίος από τη Δ.Ε.Η., σε δόσεις ίσες προς τον αριθμό των εκδιδόμενων κάθε χρόνο λογαριασμών. (άρθρο 10 παρ.1 του Ν.1080/80)

Το ποσό του φόρου προκύπτει με τον πολλαπλασιασμό των ανά μετρητή παροχής ηλεκτρικού ρεύματος από τη Δ.Ε.Η. τετραγωνικών μέτρων επιφάνειας του χώρου, επί τον συντελεστή του φόρου.

Ο φόρος ηλεκτροδοτούμενων χώρων αποτελεί γνήσιο φόρο επί της περιουσίας, (Γνωμ. ΝΣΚ Ολ. 72/1981), τα έσοδα του οποίου μπορούν να διατίθενται για την κάλυψη οποιασδήποτε δαπάνης και περιλαμβάνονται στα τακτικά έσοδα των Δήμων (Εγκ.Υπ.Εσωτ.79061/30-10-1980).

Σύμφωνα με το άρθρο 43 παρ.1α του Ν. 3979/2011, όπου στις διατάξεις των νόμων 25/1975 (Α' 74), 429/1976 (Α' 235), 1080/1980 (Α' 246), 2130/1993 (Α' 62) και στο άρθρο 9 του ν. 3854/2010 (Α' 94) αναφέρεται η Δ.Ε.Η. νοούνται οι προμηθευτές ηλεκτρικής ενέργειας, δηλαδή η Δ.Ε.Η. ή ο εκάστοτε εναλλακτικός προμηθευτής ηλεκτρικής ενέργειας.

Μετά τα πιο πάνω καλείται η Οικονομική Επιτροπή να προτείνει στο Δ.Σ. για την επιβολή του φόρου ηλεκτροδοτούμενων ακινήτων και να καθορίσει το συντελεστή για τον υπολογισμό του φόρου για το έτος 2021.

Με την υπ' αριθ. 240/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου καθορίστηκε ο Δημοτικός φόρος για το έτος 2017, ενιαίος για το Δήμο Πεντέλης σε ύψος 0,14 €/Μ2.

ΣΧΟΛΙΑ

Για το έτος 2021 λαμβανομένων υπόψη των ιδιαίτερα δύσκολων κοινωνικών και οικονομικών συνθηκών που επικρατούν θεωρούμε ότι ο συντελεστής του φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων θα πρέπει να μείνει στα περσινά επίπεδα.

Με βάση τα παραπάνω προτεινόμενα και σύμφωνα με τα στοιχεία για τις επιφάνειες των ηλεκτροδοτούμενων ακινήτων, όπως αυτά αποτυπώνονται από το Δ.Ε.Δ.Δ.Η.Ε. Α.Ε. (22/9/2020), τα αναμενόμενα έσοδα από το δημοτικό φόρο για το 2021 θα ανέλθουν σε:

Δημοτική Ενότητα	Συντελεστής δημοτικού φόρου	Επιφάνειες υποκείμενες σε δημοτικό φόρο	Αναμενόμενο έσοδο
Μελισσίων	0,14 €/Μ2	Οικίες: 1.490.514,00Μ2 Γενικής χρήσης 167.091,00Μ2	208.671,96 € 23.392,74 €
Ν. Πεντέλης	0,14 €/Μ2	Οικίες: 473.100,00 Μ2 Γενικής χρήσης: 16.365,00 Μ2	66.234,00 € 2.291,10 €
Πεντέλης	0,14 €/Μ2	Οικίες: 352.738,00 Μ2 Γενικής χρήσης: 9.436,00 Μ2	49.383,32 € 1.321,04 €

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ

351.294,16€

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Για το έτος 2021 **προτείνουμε** ο συντελεστής του δημοτικού φόρου να παραμείνει στα 0,14€/Μ2.

α. Για τους στεγασμένους χώρους 0,14 €/μ2 επιφάνειας.

β. Για τους μη στεγασμένους χώρους 0,07 €/Μ2 επιφάνειας.

Παρακαλούμε για τη λήψη της σχετικής απόφασης.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη την εισήγηση θέματος, μετά από διαλογική συζήτηση που περιέχεται στα επίσημα μαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης και έχοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α΄87), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και ειδικότερα διατάξεις του άρθρου 65 παρ. 3 και του άρθρου 72 παρ.1 περ. ζ΄.
- Τις διατάξεις του Ν. 4555/2018 «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι» (ΦΕΚ Α΄ 133)
- Τις διατάξεις του Ν.4623/2019 (ΦΕΚ Α΄134).
- Τις διατάξεις του Ν.4735/2020 (ΦΕΚ Α΄197).
- Τις διατάξεις του Ν. 4625/2019 (ΦΕΚ Α΄139).
- Το άρθρο 10 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ Α΄55/11-3-2020).
- Το υπ΄ αρ. πρωτ. 18318/13-3-2020 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών.
- Τις υπ΄ αρ. 40/2020 (ΑΔΑ: 6ΩΠΥ46ΜΤΛ6-50Ψ) και 163/2020 (ΑΔΑ: Ψ3ΧΝ46ΜΤΛ6-ΑΨ7) Εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών.
- Τις διατάξεις του άρθρου 10 του Ν.1080/1980 (ΦΕΚ Α΄246).
- Τις διατάξεις του άρθρου 25 παρ. 13 του Ν. 1828/1989 (ΦΕΚ Α΄2).
- Τις διατάξεις του άρθρου 113 παρ. 6 Ν. 1892/1990 (ΦΕΚ Α΄101).
- Την Γνωμ. ΝΣΚ ΟΛ. 72/1981
- Την 79061/30-10-1980 Εγκύκλιο του Υπ. Εσωτ.
- Το άρθρο 43 παρ.1α του Ν. 3979/2011 (ΦΕΚ Α΄138).
- Την υπ΄ αριθ. 193/2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πεντέλης.
- Το υπ΄ αριθ. πρωτ. 113668/29371/25-11-2019 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Με ψήφους 5 υπέρ – 3 κατά

Μειωθηφούντων των Δημοτικών Συμβούλων

κ. Παπακωνσταντίνου Δημοσθένη, κ. Βιλιώτη Ηλία και κ. Φειδοπιάστη Αντώνη

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο **τον καθορισμό συντελεστή φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων για το έτος 2021** στα ίδια επίπεδα με το έτος 2020 (0,14€/Μ2), ήτοι :

α. Για τους στεγασμένους χώρους 0,14 €/μ2 επιφάνειας.

β. Για τους μη στεγασμένους χώρους 0,07 €/Μ2 επιφάνειας.

Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 246/2020

Γι' αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως κατωτέρω:

Η Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής

Κεχαγιά Δήμητρα

Ακριβές απόσπασμα από τα πρακτικά
Η Δήμαρχος

Κεχαγιά Δήμητρα

Τα Μέλη

1. Κοσμοπούλου Αναστασία
2. Μαρκαντώνη Φωτεινή
3. Παπακωνσταντίνου Δημοσθένης
4. Βιλιώτης Ηλίας
5. Κρασιώτης Παναγιώτης
6. Φειδοπιάστη Αντώνης
7. Ηλιόπουλος Παναγιώτης