

# ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ (Φ.Α.Υ.)

(Π.Δ. 305/96, άρθρο 3, παράγραφοι 3,7,8,9,10,11)

## ΤΜΗΜΑ Α

### Γενικά

#### 1. Είδος του έργου και χρήση αυτού:

«ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΕΝΤΕΛΗΣ ΕΤΟΥΣ », ΑΜ: 46/20 ΤΥ

CPV: 45214100-1, 45215200-9

ΚΑ- 30-7311.017

Χρηματοδότηση:

Ιδίους Πόρους 200.000,00€ (συμπ. 24% ΦΠΑ)

#### 2. Ακριβής διεύθυνση του έργου:

- Α' Βρεφονηπιακός Σταθμός Μελισσίων (Σερίφου 14-16 και Σπάρτης, Δ.Κ. Μελισσίων)
- Β' Βρεφονηπιακός Σταθμός Μελισσίων (Σκιάθου 3 και Σερίφου, Δ.Κ. Μελισσίων)
- Γ' Βρεφονηπιακός Σταθμός Μελισσίων (Αλεξανδρουπόλεως αρ. 24, Δ.Κ. Μελισσίων)
- Πολιτιστικό Κέντρο Μελισσίων ( 17<sup>ης</sup> Νοέμβρη αρ.10, Δ.Κ. Μελισσίων)
- Δημαρχείο Μελισσίων (Καλαμβόκη 2<sup>α</sup>, Δ.Κ. Μελισσίων)
- Δημαρχείο Πεντέλης (Ηγ. Μακρυγιάννη αρ. 2, Δ.Κ. Μελισσίων)
- Δημαρχείο Νέας Πεντέλης (Αγ. Παρασκευής αρ. 22, Δ.Κ. Μελισσίων)
- Κλειστό Μελισσίων ( Σάμου και Γεννηματά, Δ.Κ. Μελισσίων)
- Διασχολικό Αθλητικό Κέντρο Μελισσίων ( Αλ. Παναγούλη αρ. 9, Δ.Κ. Μελισσίων)
- Κοινωνικό Κέντρο Μελισσίων (Σκιάθου και Μπαγκογιάννη, Δ.Κ. Μελισσίων)

Και οι διάφοροι οδοί του Δήμου Πεντέλης σε περίπτωση που απαιτηθεί να γίνουν εργασίες σε άλλα κτίρια του όπως σε σχολικά.

#### 3. Αριθμός έγκρισης και παραλαβή της μελέτης: αρ. αποφ. .... Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Πεντέλης

#### 4. Στοιχεία των κυριών του έργου

(καταγράφονται κατά χρονολογική σειρά αρχίζοντας από τον αρχικό / αρχικούς ιδιοκτήτες και συμπληρώνονται καθ' όλη τη διάρκεια της ζωής του έργου, όποτε επέρχεται κάποια αλλαγή στη συνολική ή στις επί μέρους ιδιοκτησίες):

Όνοματεπώνυμο	Διεύθυνση	Ημερ/νία κτήσεως	Τμήμα του έργου όπου υπάρχει ιδιοκτησία
Δήμος ΠΕΝΤΕΛΗΣ	Μελίσσια, Καλαμβόκη 2 <sup>α</sup> Τ.Κ. 151 27, τηλ.(2132050000)		100%

#### 5. Στοιχεία του συντάκτη του ΦΑΥ:

Ταμπακάκη Αριστέα Πολιτικός Μηχανικός με βαθμό Α', ΠΕ3

#### 6. Στοιχεία των υπευθύνων ενημέρωσης / αναπροσαρμογής του ΦΑΥ:

Όνοματεπώνυμο	Ιδιότητα	Διεύθυνση	Ημερ/νία αναπροσαρμογής
Ταμπακάκη Αριστέα	Πολιτικός Μηχανικός με βαθμό Α'	Μελίσσια, Καλαμβόκη 2 <sup>α</sup> Τ.Κ. 151 27 τηλ.(2132050043)	

## ΤΜΗΜΑ Β

### Μητρώο του έργου – Συμπληρώνεται κατά τη φάση της μελέτης

#### 1. Τεχνική περιγραφή του έργου:

Το σύνολο του έργου περιλαμβάνει τα παρακάτω επιμέρους τμήματα:

- 1) Οικοδομικές εργασίες – Η/Μ

Η προσπέλαση στο έργο είναι άμεση από τους υπάρχοντες περιφερειακούς δρόμους .

#### 2. Παραδοχές μελέτης

##### A. ΥΛΙΚΑ

2.A.1	Σωλήνες από HDPE	
2.A.2	Διαχύτες από HDPE	
2.A.3	Κατηγορίες σκυροδέματος	C12/15, C16/20, C20/25
2.A.4	Κατηγορίες χάλυβα	B500C
2.A.5	Σιδηρικά ελάσματα	
2.A.6	Ταινία στεγάνωσης	
2.A.7	Λιθορριπές πάχους 30 εκ.	
2.A.8	Ογκόλιθοι κατηγορίας Α	
2.A.9	Σακόλιθοι από τοιμεντόδεμα	
2.A.10	Αμμοχάλικο	ΠΤΠ Ο-155
2.A.11	Στεγανωτικό μάζας	
2.A.12	Τοιμεντοκονία για επιχρίσματα	350 kgr
2.A.13	Εποξειδικά υλικά για επάλειψη	
2.A.14		

##### B. ΕΛΑΦΟΣ

2.B.1	Επιτρεπόμενη τάση εδάφους $M_{pa}$	0,20
2.B.2	Δείκτης εδάφους $K_s$ ( KPa / cm)	500
2.B.3	Συντελεστής τριβής εδάφους – σκυροδέματος	0,50
2.B.4		

##### Γ. ΣΕΙΣΜΟΛΟΓΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

2.Γ.1	Σεισμικότητα περιοχής	II
2.Γ.2	Σεισμική επιτάχυνση του εδάφους	$\alpha = 0,16$
2.Γ.3	Κατηγορία εδάφους	
2.Γ.4		

##### Δ. ΦΟΡΤΙΑ

2.Δ.1	Ίδιο βάρος οπλισμένου σκυροδέματος	25.00 KN/m <sup>3</sup>
2.Δ.2	Ίδιο βάρος γαιών	20.00 KN/m <sup>3</sup>
2.Δ.3		

3. “Ως κατασκευάσθη” σχέδια του έργου και των εγκαταστάσεων, επισυνάπτονται σε παράρτημα, μετά την ολοκλήρωση της κατασκευής.

Επισημάνσεις

Αναφέρονται τυχόν ιδιαίτερες επισημάνσεις οι οποίες θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη καθ' όλη τη διάρκεια της ζωής του έργου και απευθύνονται στους μεταγενέστερους χρήστες και τους συντηρητές - επισκευαστές του.

Οι επισημάνσεις αφορούν κατεξοχήν στα ακόλουθα στοιχεία:

1. Θέσεις δικτύων
  - 1.1 Ύδρευσης
  - 1.2 Αποχέτευσης
  - 1.3 ηλεκτροδότησης (υψηλής, μέσης και χαμηλής τάσης)
  - 1.4 παροχής διαφόρων αερίων
  - 1.5 παροχής ατμού
  - 1.6 Κενού
  - 1.7 ανίχνευσης πυρκαγιάς
  - 1.8 Πυρόσβεσης
  - 1.9 Κλιματισμού
  - 1.10 Θέρμανσης
  - 1.11 λοιπών δικτύων εντός των δομικών στοιχείων του έργου (μη ορατών)
  - 1.12 λοιπών δικτύων στον περιβάλλοντα χώρο του έργου που έχουν εντοπισθεί ή με οποιοδήποτε τρόπο έχουν γίνει γνωστά και εκτιμάται ότι θα πρέπει να ληφθούν υπόψη κατά ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες

Όλα τα έργα είναι ευκόλως ορατά.

2. Σημεία των κεντρικών διακοπών  
Για τη γενική διακοπή των διαφόρων παροχών της προηγούμενης παραγράφου 1

3. Θέσεις υλικών που υπό ορισμένες συνθήκες ενδέχεται να προκαλέσουν κίνδυνο
  - 3.1 αμίαντος και προϊόντα αυτού
  - 3.2 Υαλοβάμβακας
  - 3.3 Πολυουρεθάνη
  - 3.4 Πολυστερίνη
  - 3.5 άλλα υλικά

Ουδεμία

4. Ιδιαιτερότητες στη στατική δομή, ευστάθεια και αντοχή του κτιρίου  
Σημειώνονται οι ιδιαιτερότητες στο σύνολο ή σε επιμέρους στοιχεία του έργου (π.χ. περιπτώσεις προκατασκευής, προέντασης, σημειακών φορτίων, κλπ.)

Ουδεμία

5. Οδοί διαφυγής και έξοδοι κινδύνου.

Όλες οι εργασίες γίνονται στο ύπαιθρο, και σε περίπτωση κινδύνου θα χρησιμοποιηθούν οι υπάρχουσες περιφερειακές οδοί.

6. Περιοχές εκπομπής ιοντίζουσας ακτινοβολίας

Ουδεμία

7. Χώροι με υπερπίεση ή υποπίεση

Μηχανήματα συγκολλήσεων.

## 8. Άλλες ζώνες κινδύνου

Ουδεμία

## 9. Καθορισμός συστημάτων που πρέπει να βρίσκονται σε συνεχή λειτουργία (για λόγους π.χ. εξαερισμού, απαγωγής βλαπτικών παραγόντων, απομάκρυνσης υδάτων, κλπ.)

Ουδεμία

## ΤΜΗΜΑ Δ

### Οδηγίες και χρήσιμα στοιχεία

(Καταγράφονται στοιχεία που αποσκοπούν στην πρόληψη και αποφυγή κινδύνων κατά τις ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες (συντήρησης, καθαρισμού, επισκευής, κλπ) καθ' όλη τη διάρκεια της ζωής του έργου και δίνονται οδηγίες για τον ασφαλή τρόπο εκτέλεσης των εργασιών. Μπορούν εδώ να αναφερθούν – π.χ. – κατά πόσο το κτίσμα διαθέτει από κατασκευής μηχανισμό ή εγκατάσταση για την εκτέλεση επισκευών στις εξωτερικές του επιφάνειες, ή αν υπάρχουν προβλέψεις για την εγκατάσταση τέτοιου μηχανισμού, ποιες και σε ποια σημεία, κλπ.)

#### 1. Εργασίες σε στέγες

Οι οδηγίες θα αναφέρονται κυρίως στην αποφυγή των κινδύνων πτώσης από τα πέρατα της στέγης ή διαμέσου αυτής, αν είναι κατασκευασμένη από υλικά ανεπαρκούς αντοχής

Δεν περιλαμβάνουν τέτοιες εργασίες.

#### 2. Εργασίες στις εξωτερικές όψεις του έργου και στους φωταγωγούς

*Δεν έχουμε σε καμία εργασία με ικριώματα.*

#### 3. Εργασίες σε ύψος στο εσωτερικό του έργου

Χρωματισμοί

#### 4. Εργασίες σε φρέατα, υπόγεια ή τάφρους, εργασίες γενικά σε θέσεις όπου υπάρχει κίνδυνος ασφυξίας, πνιγμού και έκθεσης σε χημικούς, φυσικούς και βιολογικούς παράγοντες

Δεν υπάρχουν τέτοιες εργασίες.

#### 5. Εργασίες σε περιβάλλον με κίνδυνο έκρηξης ή πυρκαγιάς

Από τα μηχανήματα- εξαρτήματα συγκολλήσεων.

## ΤΜΗΜΑ Ε

### Πρόγραμμα αναγκαίων επιθεωρήσεων και συντηρήσεων του έργου και των εγκαταστάσεών του

Κατά τακτά χρονικά διαστήματα θα επιθεωρούνται από ειδικευμένο συνεργείο οι ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις. Οι βλάβες που τυχόν θα διαπιστώνονται στις εγκαταστάσεις θα πρέπει να αποκαθίστανται άμεσα. Επίσης γεωπόνος ή δασολόγος πρέπει να ελέγχει την κατάσταση των δένδρων και των φυτών και να προβαίνει στις απαραίτητες εργασίες συντήρησης του πρασίνου.