

Η παρούσα προκήρυξη στην ιστοσελίδα του TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:706031-2022:TEXT:EL:HTML>

**Ελλάδα-Μελίσσια: Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών  
2022/S 244-706031**

**Προκήρυξη σύμβασης**

**Υπηρεσίες**

**Νομική βάση:**

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

**Τμήμα I: Αναθέτουσα αρχή**

**I.1) Επωνυμία και διευθύνσεις**

Επίσημη επωνυμία: ΔΗΜΟΣ ΠΕΝΤΕΛΗΣ

Ταχ. διεύθυνση: ΚΑΛΑΜΒΟΚΗ 2Α

Πόλη: ΜΕΛΙΣΣΙΑ

Κωδικός NUTS: EL301 Βόρειος Τομέας Αθηνών / Voreios Tomeas Athinon

Ταχ. κωδικός: 15127

Χώρα: ΕΛΛΑΔΑ

Αρμόδιος για πληροφορίες: ΚΛΕΟΠΑΤΡΑ ΤΑΤΣΗ

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: [tatsi@melissia.gr](mailto:tatsi@melissia.gr)

Τηλέφωνο: +30 2132050052

Φαξ: +30 2132050039

**Διεύθυνση(-εις) στο διαδίκτυο:**

Γενική διεύθυνση: [www.penteli.gov.gr](http://www.penteli.gov.gr)

Διεύθυνση του προφίλ αγοραστή: [www.penteli.gov.gr](http://www.penteli.gov.gr)

**I.3) Επικοινωνία**

Τα έγγραφα της σύμβασης είναι διαθέσιμα για απεριόριστη, πλήρη, άμεση και δωρεάν πρόσβαση στη

διεύθυνση: [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr)

Περαιτέρω πληροφορίες είναι διαθέσιμες από η προαναφερθείσα διεύθυνση

Οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής πρέπει να υποβάλλονται στην προαναφερθείσα διεύθυνση

**I.4) Είδος της αναθέτουσας αρχής**

Αρχή τοπικής αυτοδιοίκησης

**I.5) Κύρια δραστηριότητα**

Άλλες δραστηριότητες: ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

**Τμήμα II: Αντικείμενο**

**II.1) Εύρος της σύμβασης**

**II.1.1) Τίτλος:**

Μελέτη για την ωρίμανση του έργου "Κατασκευή υπόγειου χώρου στάθμευσης στην πλατεία Ηρώων

Πολυτεχνείου Δ.Κ. Νέας Πεντέλης με ανάπλαση της"

Αριθμός αναφοράς: 23945/6825/14-12-2022

**II.1.2) Κωδικός κύριου λεξιλογίου CPV**

71320000 Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών

**II.1.3) Είδος σύμβασης**

Υπηρεσίες

**II.1.4) Σύντομη περιγραφή:**

Μελέτη για την ωρίμανση του έργου «Κατασκευή υπόγειου χώρου στάθμευσης στην πλατεία Ηρώων Πολυτεχνείου της Δημοτικής Κοινότητας Νέας Πεντέλης με ανάπλαση της πλατείας και των οδικών τμημάτων που την περικλείουν».

Οι μελέτες που θα απαιτηθούν για την ωρίμανση του έργου είναι οι ακόλουθες:

- Τοπογραφική Μελέτη (κατ.16)
- Γεωτεχνική Έρευνα και Μελέτη (κατ.21)
- Μελέτες Κτιριακών Εγκαταστάσεων

Θα εκπονηθούν οι μελέτες που απαιτούνται για την έκδοση της πολεοδομικής άδειας καθώς και των άλλων αδειών που προβλέπονται από τη νομοθεσία.

1. Αρχιτεκτονική Μελέτη Κτιριακών Έργων (κατ. 06)
  2. Στατική Μελέτη Κτιριακών Έργων (κατ. 08)
  3. Η/Μ Μελέτη Κτιριακών Έργων (κατ. 09)
  4. Μελέτες παθητικής και ενεργητικής Πυροπροστασίας κτιρίου
  5. Άδεια Δόμησης
- Ειδική Αρχιτεκτονική Μελέτη υπαίθριων χώρων (κατ. 07)
  - Συγκοινωνιακή/ Κυκλοφοριακή Μελέτη (κατ. 10)
  - Φυτοτεχνική Μελέτη (κατ. 25)
  - Περιβαλλοντική Μελέτη (κατ. 27)
  - Η/Μ Μελέτη υπαίθριων χώρων
  - Σ.Α.Υ. - Φ.Α.Υ.
  - Τεύχη Δημοπράτησης

**II.1.5) Εκτιμώμενη συνολική αξία**

Αξία χωρίς ΦΠΑ: 864 725.07 EUR

**II.1.6) Πληροφορίες σχετικά με τα τμήματα**

Η παρούσα σύμβαση υποδιαιρείται σε τμήματα: όχι

**II.2) Περιγραφή****II.2.3) Τόπος εκτέλεσης**

Κωδικός NUTS: EL301 Βόρειος Τομέας Αθηνών / Voreios Tomeas Athinon

Κύριος τόπος ή τοποθεσία εκτέλεσης:

ΔΗΜΟΣ ΠΕΝΤΕΛΗΣ

**II.2.4) Περιγραφή της σύμβασης:**

Αντικείμενο της προκήρυξης είναι η κατασκευή υπόγειου χώρου στάθμευσης 250 θέσεων σε ένα επίπεδο στην πλατεία Ηρώων Πολυτεχνείου της Δημοτικής Κοινότητας Νέας Πεντέλης, καθώς και η ανάπλαση της πλατείας και των οδικών τμημάτων που την περικλείουν.

Η αρχιτεκτονική μελέτη του επίγειου τμήματος και των όμορων οδικών τμημάτων θα προτείνει αρχιτεκτονικές αναπλάσεις, που θα λάβουν υπόψη τις αρχές του βιοκλιματικού σχεδιασμού, με πρόβλεψη κατάλληλων υλικών

(π.χ. ψυχρά υλικά, αντικατάσταση ασφαλτικών με κυβόλιθους) και σχεδιαστικές λύσεις που θα βελτιώνουν το μικροκλίμα της περιοχής.

Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται σε 864.725,07 Ευρώ (πλέον Φ.Π.Α. 24%) και περιλαμβάνει τις προεκτιμώμενες αμοιβές των παρακάτω επιμέρους κατηγοριών:

1. 5.654,12 € για μελέτη κατηγορίας 16 (Τοπογραφικές Μελέτες)
2. 190.278,19 € για μελέτη κατηγορίας 06 (Αρχιτεκτονικές Μελέτες Κτιριακών Έργων)
3. 78.486,60 € για μελέτη κατηγορίας 07 (Ειδικές Αρχιτεκτονικές Μελέτες)
4. 213.305,72 € για μελέτη κατηγορίας 08 (Στατικές Μελέτες Κτιριακών Έργων)
5. 102.105,19 € για μελέτη κατηγορίας 09 (Ηλεκτρομηχανολογικές Μελέτες)
6. 68.607,00 € για μελέτη κατηγορίας 10 (Συγκοινωνιακές Μελέτες)
7. 4.207,52 € για μελέτη κατηγορίας 27 (Περιβαλλοντικές Μελέτες)
8. 15.563,08 € για μελέτη κατηγορίας 21 (Γεωτεχνικές Μελέτες)
9. 11.340,00 € για μελέτη κατηγορίας 25 (Φυτοτεχνικές Μελέτες)
10. 8.119,79 € για Σ.Α.Υ. – Φ.Α.Υ.
11. 54.267,62 € για Τεύχη Δημοπράτησης.  
και 112.790,23 € για απρόβλεπτες δαπάνες.

II.2.5) **Κριτήρια ανάθεσης**

Η τιμή δεν είναι το μόνο κριτήριο ανάθεσης και όλα τα κριτήρια ορίζονται μόνο στα έγγραφα της σύμβασης

II.2.6) **Εκτιμώμενη αξία**

Αξία χωρίς ΦΠΑ: 864 725.07 EUR

II.2.7) **Διάρκεια σύμβασης, συμφωνίας-πλαίσιο ή δυναμικού συστήματος αγορών**

Διάρκεια σε ημέρες: 255

Η παρούσα σύμβαση υπόκειται σε παράταση: όχι

II.2.10) **Πληροφορίες σχετικά με εναλλακτικές προσφορές**

Θα γίνουν δεκτές εναλλακτικές προσφορές: όχι

II.2.11) **Πληροφορίες σχετικά με δικαιώματα προαίρεσης**

Δικαιώματα προαίρεσης: όχι

II.2.13) **Πληροφορίες σχετικά με τα Ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης**

Η σύμβαση σχετίζεται με έργο ή/και πρόγραμμα χρηματοδοτούμενο από τα Ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης: όχι

II.2.14) **Συμπληρωματικές πληροφορίες**

Η σύμβαση χρηματοδοτείται από το Πρόγραμμα Ανάπτυξης και Αλληλεγγύης για την Τοπική Αυτοδιοίκηση «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ», Άξονας Προτεραιότητας «Ποιότητα ζωής και εύρυθμη λειτουργία των πόλεων, της υπαίθρου και των οικισμών» της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης και Εφαρμογής του Υπουργείου Εσωτερικών (ΕΥΔΕ ΥΠΕΣ, ΑΤ06) - αριθ. πρωτ. 11790/2021/2-3-2022 (ΑΔΑ: ΨΦΘΦ46ΜΤΛ6-9ΝΑ) Απόφαση ένταξης ΕΥΔΕ ΥΠΕΣ.

**Τμήμα III: Νομικές, οικονομικές, χρηματοοικονομικές και τεχνικές πληροφορίες**

III.1) **Προϋποθέσεις συμμετοχής**

III.1.1) **Άδεια άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας, συμπεριλαμβανομένων των απαιτήσεων για την εγγραφή σε επαγγελματικό ή εμπορικό μητρώο**

Κατάλογος και σύντομη περιγραφή των όρων:

Οι προσφέροντες απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο σχετικό επαγγελματικό μητρώο που τηρείται στο κράτος εγκατάστασής τους. Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στα Μητρώα Μελετητών ή Γραφείων Μελετών για το χρονικό διάστημα που εξακολουθούν να ισχύουν οι μεταβατικές προθεσμίες του άρθρου 39 του Π.Δ. 71/2019, ή στο Μητρώο Μελετητικών Επιχειρήσεων Δημοσίων Έργων (ΜΗ.Μ.Ε.ΔΕ.) από την έναρξη ισχύος του τελευταίου, στην κατηγορία/ κατηγορίες μελετών του άρθρου 12.1 της παρούσας. Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε λοιπά κράτη μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα Μητρώα του Παραρτήματος XI του Προσαρτήματος Α΄ του ν. 4412/2016.

III.1.2) **Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια**

Κριτήρια επιλογής όπως ορίζονται στα έγγραφα της σύμβασης

III.1.3) **Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα**

Κριτήρια επιλογής όπως ορίζονται στα έγγραφα της σύμβασης

III.2) **Όροι που αφορούν τη σύμβαση**

III.2.1) **Πληροφορίες σχετικά με συγκεκριμένη επαγγελματική κατηγορία**

Η εκτέλεση της υπηρεσίας προορίζεται για συγκεκριμένη επαγγελματική κατηγορία

Αναφέρατε τις σχετικές νομοθετικές, κανονιστικές ή διοικητικές διατάξεις:

Οι προσφέροντες απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο σχετικό επαγγελματικό μητρώο που τηρείται στο κράτος εγκατάστασής τους. Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στα Μητρώα Μελετητών ή Γραφείων Μελετών για το χρονικό διάστημα που εξακολουθούν να ισχύουν οι μεταβατικές προθεσμίες του άρθρου 39 του Π.Δ. 71/2019, ή στο Μητρώο Μελετητικών Επιχειρήσεων Δημοσίων Έργων (ΜΗ.Μ.Ε.ΔΕ.) από την έναρξη ισχύος του τελευταίου, στην κατηγορία/ κατηγορίες μελετών του άρθρου 12.1 της παρούσας. Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε λοιπά κράτη μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα Μητρώα του Παραρτήματος XI του Προσαρτήματος Α΄ του ν. 4412/2016.

III.2.2) **Όροι εκτέλεσης της σύμβασης:**

ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν. 4412/2016, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

III.2.3) **Πληροφορίες σχετικά με το προσωπικό που αναλαμβάνει την εκτέλεση της σύμβασης**

Υποχρέωση αναφοράς των ονοματεπωνύμων και των επαγγελματικών προσόντων του προσωπικού στο οποίο ανατίθεται η εκτέλεση της σύμβασης

**Τμήμα IV: Διαδικασία**

IV.1) **Περιγραφή**

IV.1.1) **Είδος διαδικασίας**

Ανοικτή διαδικασία

IV.1.3) **Πληροφορίες σχετικά με συμφωνία-πλαίσιο ή δυναμικό σύστημα αγορών**

IV.1.8) **Πληροφορίες για τη Συμφωνία περί Δημοσίων Προμηθειών (GPA)**

Η σύμβαση καλύπτεται από τη Συμφωνία περί Δημοσίων Προμηθειών: όχι

IV.2) **Διοικητικές πληροφορίες**

IV.2.2) **Προθεσμία παραλαβής των προσφορών ή των αιτήσεων συμμετοχής**

Ημερομηνία: 16/01/2023

Τοπική ώρα: 15:00

IV.2.3) **Εκτιμώμενη ημερομηνία αποστολής των προσκλήσεων υποβολής προσφορών ή συμμετοχής στους επιλεγέντες υποψηφίους**

IV.2.4) **Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής:**

Ελληνικά

- IV.2.6) **Ελάχιστη απαιτούμενη χρονική διάρκεια ισχύος της προσφοράς**  
Διάρκεια σε μήνες: 15 (από την αναφερόμενη ημερομηνία παραλαβής των προσφορών)
- IV.2.7) **Όροι για την αποσφράγιση των προσφορών**  
Ημερομηνία: 23/01/2023  
Τοπική ώρα: 11:00  
Τόπος:  
ΕΘΝΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)  
Πληροφορίες για τα εξουσιοδοτημένα άτομα και τη διαδικασία αποσφράγισης προσφορών:  
Ηλεκτρονική αποσφράγιση από την επιτροπή διαγωνισμού (άρθρο 4 Διακήρυξης)

#### **Τμήμα VI: Πρόσθετες πληροφορίες**

- VI.1) **Πληροφορίες σχετικά με επαναλαμβανόμενες συμβάσεις**  
Πρόκειται για επαναλαμβανόμενη δημόσια σύμβαση: όχι
- VI.3) **Συμπληρωματικές πληροφορίες:**
- VI.4) **Διαδικασίες προσφυγής**
- VI.4.1) **Φορέας αρμόδιος για τις διαδικασίες προσφυγής**  
Επίσημη επωνυμία: ΕΑΔΗΣΥ  
Ταχ. διεύθυνση: Λ. ΘΗΒΩΝ 196-198 ΑΓ. ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΕΝΤΗΣ  
Πόλη: ΑΘΗΝΑ  
Ταχ. κωδικός: 18233  
Χώρα: ΕΛΛΑΔΑ  
Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: [aepp@aepp-procurement.gr](mailto:aepp@aepp-procurement.gr)  
Τηλέφωνο: +30 2132141216  
Φαξ: +30 2132141229  
Διεύθυνση στο διαδίκτυο: [www.aepp-procurement.gr](http://www.aepp-procurement.gr)
- VI.4.2) **Φορέας αρμόδιος για τις διαδικασίες διαμεσολάβησης**  
Επίσημη επωνυμία: ΔΗΜΟΣ ΠΕΝΤΕΛΗΣ (μέσω του ΕΣΗΔΗΣ)  
Πόλη: ΑΘΗΝΑ  
Χώρα: ΕΛΛΑΔΑ
- VI.4.3) **Υποβολή προσφυγών**  
Ακριβείς πληροφορίες σχετικά με την (τις) προθεσμία(-ες) για την υποβολή προσφυγών:  
Σε περίπτωση προσφυγής κατά πράξης της αναθέτουσας αρχής, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι:  
(α) δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή τηλεομοιοτυπία ή  
(β) δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης σε αυτόν αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως  
(γ) δέκα (10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη, γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα. Ειδικά για την άσκηση προσφυγής κατά προκήρυξης, η πλήρης γνώση αυτής τεκμαίρεται μετά την πάροδο δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση στο ΚΗΜΔΗΣ.  
Σε περίπτωση παράλειψης που αποδίδεται στην αναθέτουσα αρχή, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι δεκαπέντε (15) ημέρες από την επομένη της συντέλεσης της προσβαλλόμενης παράλειψης .  
Η προδικαστική προσφυγή, συντάσσεται υποχρεωτικά με τη χρήση του τυποποιημένου εντύπου του Παραρτήματος Ι του π.δ/τος 39/2017 και κατατίθεται ηλεκτρονικά στην ηλεκτρονική περιοχή του συγκεκριμένου διαγωνισμού μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του υποσυστήματος προς την Αναθέτουσα Αρχή,

επιλέγοντας την ένδειξη «Προδικαστική Προσφυγή» σύμφωνα με άρθρο 15 της Κ.Υ.Α. – ΕΣΗΔΗΣ Δημόσια Έργα.

VI.4.4) **Υπηρεσία από την οποία παρέχονται πληροφορίες για την υποβολή προσφυγών**

Επίσημη επωνυμία: ΕΑΔΗΣΥ

Ταχ. διεύθυνση: Λ. ΘΗΒΩΝ 196-198 ΑΓ. ΙΩΑΝΝΗΣ ΡΕΝΤΗΣ

Πόλη: ΑΘΗΝΑ

Ταχ. κωδικός: 18233

Χώρα: ΕΛΛΑΔΑ

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: [aepp@aepp-procurement.gr](mailto:aepp@aepp-procurement.gr)

Τηλέφωνο: +30 2132141216

Φαξ: +30 2132141229

Διεύθυνση στο διαδίκτυο: [www.aepp-procurement.gr](http://www.aepp-procurement.gr)

VI.5) **Ημερομηνία αποστολής της παρούσας προκήρυξης:**  
14/12/2022