

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΝΤΕΛΗΣ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α
Από το πρακτικό της με αριθμ.4/2023
τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής

Αριθμ. Απόφασης: 27/2023

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Έγκριση επαναπροκήρυξης (προφορικής πλειοδοτικής Δημοπρασίας) για την τοποθέτηση αυτόματων πωλητών στα κτίρια των Δημοτικών Ενοτήτων του Δήμου Πεντέλης, με τους όρους της αρχικής.

Την 28η Φεβρουαρίου 2023, ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00 π.μ., στα Μελίσσια, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση **δια τηλεδιάσκεψης** η Οικονομική Επιτροπή, κατόπιν της αριθμ. 4317/24.02.2023 πρόσκλησης της Προέδρου αυτής, Δημάρχου κ. Κεχαγιά Δήμητρας, που επιδόθηκε νόμιμα μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail) με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με την εγκύκλιο αρ. 374/30-5-2022 του Υπουργείου Εσωτερικών και την κείμενη νομοθεσία.

Διαπιστώθηκε απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο εννέα (9) μελών συμμετείχαν στη συνεδρίαση πέντε (5) συνολικά μέλη και ονομαστικά:

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ:	ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ: (Αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)
1. Κεχαγιά Δήμητρα, Δήμαρχος, Πρόεδρος	1. Τσουχνικάς Ηλίας, Τακτικό Μέλος
2. Μητροπούλου Γεωργία, Αντιπρόεδρος	2. Ηλιόπουλος Παναγιώτης, Τακτικό Μέλος
3. Μαρκαντώνη Φωτεινή, Τακτικό Μέλος	3. Παπακωνσταντίνου Δημ, Τακτικό Μέλος
4. Μπούσουλα-Χάνου Αρχοντία, Τακτικό Μέλος	4. Κολιός Μιχαήλ, Τακτικό Μέλος
5. Μακρής Λουκάς, Αναπληρωματικό Μέλος	5. Παλαιοδήμος Άγγελος, Τακτικό Μέλος

Το αναπληρωματικό Μέλος κ. Μακρής Λουκάς αναπληρώνει το τακτικό μέλος κ. Ηλιόπουλο Παναγιώτη.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τηρήθηκαν από την υπάλληλο κα Γιωτάκη Ευαγγελία.

Η Δήμαρχος και Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, αναφερόμενη στο **6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης**, έθεσε υπόψη των μελών την από 20/01/2023 εισήγηση του Τμήματος Προμηθειών η οποία έχει ως εξής:

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: Έγκριση επαναπροκήρυξης (προφορικής πλειοδοτικής Δημοπρασίας) για την τοποθέτηση αυτόματων πωλητών στα κτίρια των Δημοτικών Ενοτήτων του Δήμου Πεντέλης, με τους όρους της αρχικής.

Έχοντας υπόψη:

α. Τις διατάξεις του Ν.3463/2006.

β. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010.

γ. Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81

δ. Την υπ' αριθμ. 110/2022 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί έγκρισης εκκίνησης της διαδικασίας.

ε. Την υπ' αριθμ. 10/2023 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί ορισμού & συγκρότησης επιτροπής δημοπρασίας 2023.

στ. Την υπ' αριθμ. 355/2022 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής περί έγκρισης όρων διακήρυξης.

ζ. Την υπ' αριθμ. 23965/14-12-2022 (ΑΔΑ: Ψ8ΥΞΩΞ3-Θ32) περίληψη πλειοδοτικής Δημοπρασίας.

η. Το γεγονός ότι δεν έχει κατατεθεί μέχρι και την 4/1/2023 καταληκτική ημερομηνία προσφορά στο πρωτόκολλο του Δήμου.

Παρακαλούμε για την λήψη απόφασης με την οποία :

Εγκρίνεται το σχέδιο της επαναπροκήρυξης της προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας τοποθέτηση αυτόματων πωλητών στα κτίρια των Δημοτικών Ενοτήτων του Δήμου Πεντέλης, λόγο άγονης αρχικής διαδικασίας .

Επιλέγεται η Εφημερίδα στην οποία θα δημοσιευθεί η περίληψη της διακήρυξης δέκα (10) τουλάχιστον ημερολογιακές ημέρες για την κατάθεση φακέλου δικαιολογητικών & την διεξαγωγή, μία ημερήσια τοπική (ΑΜΑΡΥΣΙΑ) .

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση που περιέχεται αναλυτικά στο επίσημο μαγνητοφωνημένο πρακτικό αρ.4^{ης} Συνεδρίασης

Η Οικονομική Επιτροπή

Λαμβάνοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ Α' 114)
- Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- Τις διατάξεις του Ν. 4954/2022 άρθρο 78 (ΦΕΚ Α' 136) και την σχετική εγκύκλιο αρ. 374/2022 του Υπουργείου Εσωτερικών.
- Την υπ' αριθμ. 110/2022 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί έγκρισης εκκίνησης της διαδικασίας.
- Την υπ' αριθμ. 10/2023 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί ορισμού & συγκρότησης επιτροπής δημοπρασίας 2023.
- Την υπ' αριθμ. 355/2022 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής περί έγκρισης όρων διακήρυξης.
- Την υπ' αριθμ. 23965/14-12-2022 (ΑΔΑ: Ψ8ΥΞΩΞ3-Θ32) περίληψη πλειοδοτικής Δημοπρασίας.
- Το γεγονός ότι δεν έχει κατατεθεί μέχρι και την 4/1/2023 καταληκτική ημερομηνία προσφορά στο πρωτόκολλο του Δήμου.
- Την σχετική εισήγηση.
- Τα στοιχεία του φακέλου.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το σχέδιο της επαναπροκήρυξης της προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας τοποθέτηση αυτόματων πωλητών στα κτίρια των Δημοτικών Ενοτήτων του Δήμου Πεντέλης, λόγο άγονης αρχικής διαδικασίας .

Επιλέγεται η Εφημερίδα στην οποία θα δημοσιευθεί η περίληψη της διακήρυξης δέκα (10) τουλάχιστον ημερολογιακές ημέρες για την κατάθεση φακέλου δικαιολογητικών & την διεξαγωγή, μία ημερήσια τοπική (ΑΜΑΡΥΣΙΑ) .

Γι' αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΚΕΧΑΓΙΑ ΔΗΜΗΤΡΑ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΜΑΡΚΑΝΤΩΝΗ ΦΩΤΕΙΝΗ
ΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ
ΜΠΟΥΣΟΥΛΑ-ΧΑΝΟΥ ΑΡΧΟΝΤΙΑ
ΜΑΚΡΗΣ ΛΟΥΚΑΣ**

**ΟΡΟΙ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΑΥΤΟΜΑΤΩΝ ΠΩΛΗΤΩΝ ΣΤΑ ΚΤΙΡΙΑ ΤΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ ΤΟΥ
ΔΗΜΟΥ
(Π.Δ. 270/81)**

ΑΡΘΡΟ 1°

Η Δήμαρχος προκηρύσσει φανερή και προφορική πλειοδοτική δημοπρασία για την τοποθέτηση αυτόματων πωλητών στα εξής κτίρια:

- Δημαρχείο (Καλαμβόκη 2^α Μελίσσια - Ισόγειο) –τρεις (3) αυτ. πωλητές).
- Τοπική Κοινότητα Πεντέλης (Μακρυγιάννη 2 Πεντέλη)- δύο (2) αυτ. Πωλητές)
- Τοπική Κοινότητα Ν. Πεντέλης (Αγ Παρασκευής 22 Ν. Πεντέλη) - δύο (2) αυτ. Πωλητές)

ΑΡΘΡΟ 2°

Πιο συγκεκριμένα ζητείται η τοποθέτηση αυτόματων πωλητών για τους παραπάνω χώρους:

- A) Αυτόματο πωλητή νερού , αναψυκτικών και ισοτονικών μικρών σνακ
- B) Αυτόματο πωλητή ροφημάτων.

ΑΡΘΡΟ 3°

Η διάρκεια της εκμίσθωσης ορίζεται σε δύο (2) έτη και αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής του συμφωνητικού εκμίσθωσης και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία παρέλευσης του χρόνου εκμίσθωσης.

ΑΡΘΡΟ 4°

Η δημοπρασία θα είναι πλειοδοτική , φανερή και προφορική και θα γίνει στο Δημοτικό κατάστημα ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής που έχει οριστεί με την υπ' αριθμ 10/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου σε ημέρα και ώρα που θα καθορίσει ο Δήμαρχος ο οποίος θα καλέσει επί αποδείξει να λάβουν μέρος μόνον εκείνοι των οποίων τα δικαιολογητικά συμμετοχής πληρούν τους όρους & εγκρίθηκαν από την επιτροπή διεξαγωγής της Δημοπρασίας.

ΑΡΘΡΟ 5°

Όσοι επιθυμούν να λάβουν μέρος στο διαγωνισμό θα πρέπει να προσέλθουν οι ίδιοι ή ο νόμιμα εξουσιοδοτημένος αντιπρόσωπός τους στο Δημοτικό κατάστημα και να προσκομίσουν τα παρακάτω δικαιολογητικά συμμετοχής μέσα σε δέκα ημέρες από την τελευταία δημοσίευση της διακήρυξης για εκδήλωση ενδιαφέροντος.

Εκδήλωση ενδιαφέροντος μετά το πέρας της ημερομηνίας δε θα γίνει αποδεκτή.

Η Επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας διατηρεί το δικαίωμα , αν κρίνει ότι τα δικαιολογητικά της πρόσκλησης ενδιαφέροντος δεν ικανοποιούν τα δεδομένα του διαγωνισμού να επαναλάβει την πρόσκληση ενδιαφέροντος.

Η επιλογή των συμμετεχόντων στη δημοπρασία θα γίνει από την επιτροπή μετά τον έλεγχο των δικαιολογητικών και με πρόσκληση.

Ο φάκελος των δικαιολογητικών θα πρέπει να περιέχει:

- α) Αίτηση με τα στοιχεία του εκμισθωτή.
- β) Βιογραφικό σημείωμα.
- γ) Καταστατικό αν πρόκειται για εταιρία και έγγραφο εξουσιοδότησης του εκπροσώπου της που υπογράφει την αίτηση.
- δ) Δημοσιευμένους ισολογισμούς αν πρόκειται για εταιρία ή αντίγραφα φορολογικών δηλώσεων .
- ε) Βεβαιώσεις επαγγελματικής εμπειρίας σχετικών δραστηριοτήτων.
- στ) Υπεύθυνη Δήλωση του ενδιαφερόμενου με την οποία να δηλώνει ότι δεν εκκρεμεί σε βάρος του δικαστική απόφαση εξώσεως.
- ζ)Υπεύθυνη δήλωση από τον ενδιαφερόμενο με την οποία να δηλώνει ότι δεν εκκρεμεί σε βάρος του

δικαστική απόφαση για οφειλή.

η) Αντίγραφο ποινικού μητρώου.

θ) Πιστοποιητικό περί μη πτωχεύσεως .

ι) Φορολογική, δημοτική & ασφαλιστική ενημερότητα.

Τα δικαιολογητικά συμμετοχής θα διαβιβαστούν οίκοθεν από το Δήμο στην αρμόδια επιτροπή του Π.Δ. 270/81 η οποία μετά από τον έλεγχο των παραπάνω δικαιολογητικών, θα κρίνει αν αυτά πληρούν τους όρους της διακήρυξης και θα τους καλέσει εγγράφως να συμμετέχουν στη Δημοπρασία καταθέτοντας συγχρόνως εγγυητική συμμετοχής.

Το πρακτικό της επιτροπής μαζί με τους φακέλους των δικαιολογητικών θα επιστραφούν στο Δήμο ο οποίος θα μεριμνήσει για την ενημέρωση των ενδιαφερομένων.

ΑΡΘΡΟ 6°

Όσων εκμισθωτών τα δικαιολογητικά ελεγχθούν & εγκριθούν από την επιτροπή θα ειδοποιηθούν με έγγραφη πρόσκληση από τον Δήμαρχο που θα προσδιορίζει την ημέρα και ώρα της δημοπρασίας.

Όσοι συμμετάσχουν σε αυτή τη φάση της δημοπρασίας θα πρέπει κατά την διεξαγωγή της να προσκομίσουν στην επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας εγγυητική επιστολή συμμετοχής ποσού ίσου με το 10% του προσφερόμενου ετησίου μισθώματος.

ΑΡΘΡΟ 7°

Κάθε προσφορά είναι υποχρεωτική για τον πλειοδότη , η υποχρέωση δε αυτή μεταβαίνει αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους ακολούθους και επιβαρύνει οριστικά τον τελευταίο πλειοδότη.

ΑΡΘΡΟ 8°

Ο συνολικό χώρος που θα καταλαμβάνουν τα μηχανήματα είναι 7m². Ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς ορίζεται το ποσόν των 20,00 € ανά M2 (τετραγωνικό μέτρο) μηνιαίως.

ΑΡΘΡΟ 9°

Ο τελευταίος πλειοδότης δεν αποκτά δικαίωμα για αποζημίωση από την μη έγκριση των πρακτικών της δημοπρασίας από το κατά νόμο αρμόδιο όργανο.

ΑΡΘΡΟ 10°

Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να παρουσιάσει αξιόχρεο εγγυητή ο οποίος θα υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας καθιστάμενος αλληλέγγυα και εξ ολοκλήρου υπεύθυνος με αυτόν για την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 11°

Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται μέσα σε (10) δέκα ημέρες από την κοινοποίηση σε αυτόν του αποτελέσματος της δημοπρασίας να προσέλθει με τον εγγυητή του για την σύνταξη και υπογραφή της σύμβασης εκμίσθωσης προσκομίζοντας εγγυητική καλής εκτέλεσης της σύμβασης ποσού 10% επί της ετήσιας προσφοράς του για την εξασφάλιση της έγκαιρης και της εντός διακήρυξης ορισμένης προθεσμίας καταβολής του ποσού .

Η εγγύηση αυτή θα παραμείνει στο Δήμο σε όλη τη διάρκεια της σύμβασης και σε περίπτωση αθέτησης των όρων της παρούσας σύμβασης θα εκπέσει υπέρ του Δήμου.

Με την εγγύηση δεν συμψηφίζονται τυχόν οφειλές.

Τόπος και χρόνος είσπραξης του ενοικίου

Το μίσθωμα θα καταβάλλεται από τον εκμισθωτή που θα αναδειχθεί ανάδοχος στο Δήμο το πρώτο δεκαπενθήμερο του επόμενου μήνα.

Ο εκμισθωτής υποχρεούται να διατηρεί την κατοχή του μισθίου ,την υπέρ αυτού δουλεία, τα όρια αυτού, και εν γένει το μίσθιο , σε καλή κατάσταση, προστατεύοντάς του από καταπάτηση , αλλιώς ευθύνεται και πρέπει να καταβάλει αποζημίωση. Ο Δήμος δεν ευθύνεται έναντι του εκμισθωτή για την πραγματική κατάσταση στην οποία βρίσκεται το μίσθιο της οποίας φαίνεται ότι έχει λάβει γνώση , ούτε για την ύπαρξη οποιασδήποτε δουλείας ούτε υποχρεούται εντεύθεν για την επιστροφή ή μείωση του μισθώματος, ούτε τη λύση της εκμίσθωσης. Ο εκμισθωτής υποχρεούται αν λήξει η εκμίσθωση να παραδώσει το μίσθιο σε καλή κατάσταση στην οποία το παρέλαβε αλλιώς ευθύνεται και πρέπει να καταβάλει αποζημίωση. Σιωπηρά αναμίσθωση ή υπεκμίσθωση του μισθίου από των εκμισθωτή απαγορεύεται απολύτως.

Ο Δήμος δεν ευθύνεται για πραγματικά ή νομικά ελαττώματα των αυτόματων πωλητών.

Σιωπηρά αναμίσθωση ή υπεκμίσθωση του μισθίου από των εκμισθωτή απαγορεύεται απολύτως.

Η απόφαση της επιτροπής δημοπρασίας για τον αποκλεισμό των ενδιαφερόμενων να συμμετάσχουν στη δημοπρασία επειδή δεν πληρούν τους όρους που προβλέπει η διακήρυξη αναγράφεται στα πρακτικά.

ΑΡΘΡΟ 12°

Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται κατόπιν αποφάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου όταν:

A) Το αποτέλεσμα αυτής δεν εγκριθεί από την Οικονομική Επιτροπή ως ασύμφορο ή λόγω σφάλματος κατά την διενέργεια της δημοπρασίας.

B) Ο πλειοδότης με τον εγγυητή του αρνούνται να υπογράψουν τα πρακτικά της δημοπρασίας καθώς και όταν μετά από κοινοποίηση στον τελευταίο πλειοδότη της εγκριτικής επί του αποτελέσματος της δημοπρασίας αποφάσεως δεν προσέλθει εμπρόθεσμα για την σύνταξη και υπογραφή της σύμβασης εκμίσθωσης. Η επανάληψη της δημοπρασίας γίνεται σε βάρος του τελευταίου πλειοδότη και του εγγυητή αυτού, ως μέγιστο όριο προσφοράς ορίζεται το τελευταίο ποσό που δόθηκε στην προηγούμενη δημοπρασία το οποίο μπορεί να αυξηθεί με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η επαναληπτική δημοπρασία γνωστοποιείται με περιληπτική διακήρυξη του Δημάρχου αναφερόμενης στους όρους της πρώτης διακήρυξης και δημοσιεύεται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 4 του Π.Δ. 270/81.

Ο Δήμος επιφυλάσσεται παντός δικαιώματος του προς αποκατάσταση κάθε ζημιάς που τυχόν θα υποστεί από την μη υπογραφή της συμβάσεως εκ μέρους του εκμισθωτή.

ΑΡΘΡΟ 13°

Ο εκμισθωτής υποχρεούται να εξασφαλίσει όλες τις νόμιμες άδειες και εγκρίσεις από τις αρμόδιες υπηρεσίες όπου απαιτούνται για την τοποθέτηση των αυτόματων πωλητών στο χώρο.

ΑΡΘΡΟ 14°

Σε περίπτωση που θα προκύψει διαφωνία στη διάρκεια της εκμίσθωσης ή οτιδήποτε άλλο που αφορά τη σύμβαση που θα καταρτιστεί λύεται από το Δημοτικό Συμβούλιο.

ΑΡΘΡΟ 15°

Ο μισθωτής από τη στιγμή που συμμετέχει στην διαδικασία υποβολής οικονομικής προσφοράς , θεωρείται ότι έχει εξετάσει το μίσθιο, το οποίο το βρίσκει της πλήρους αρεσκείας του και κατάλληλο για τη χρήση που έχει συμφωνηθεί και αποδέχεται ανεπιφύλακτα όλους τους όρους συμμετοχής στην παρούσα διαδικασία καθώς και κάθε όρο της σύμβασης μισθώσεως του εκμισθούμενου χώρου και παραιτείται ρητά από κάθε δικαίωμα αμφισβήτησής τους και κάθε δικαίωμα ενστάσεως που του παρέχεται από το Νόμο.

ΑΡΘΡΟ 16°

Οποιαδήποτε , προσθήκη, διαμόρφωση ή εγκατάσταση αντικειμένων συμφωνείται ότι γίνεται επ' ωφελεία του Δήμου.

ΑΡΘΡΟ 17°

Αυτός που θα αναδειχθεί πλειοδότης βαρύνεται με όλες τις νόμιμες κρατήσεις που αναφέρονται στο μίσθωμα καθώς και με τα έξοδα δημοσίευσης στον τύπο.

ΑΡΘΡΟ 18^ο

Εκπρόσωπος του Δήμου δικαιούται σε κατάλληλες μέρες και ώρες να επισκέπτεται και να επιθεωρεί λεπτομερώς τον παραχωρούμενο χώρο και τα τοποθετημένα σ' αυτόν μηχανήματα.

Α) Ανά τρίμηνο , συνοδευόμενος από μηχανικό ή εμπειροτέχνη για να εξακριβώσει τυχόν φθορές ή μεταβολές του.

Β) Δύο φορές τη βδομάδα κατά το τελευταίο τετράμηνο της μίσθωσης.

ΑΡΘΡΟ 19^ο

Η παράβαση από τον εκμισθωτή και ενός μόνο όρου της σύμβασης αποτελεί λόγω έξωσής του, επιφέρει την υπέρ στον Δήμο κατάπτωση λόγο ποινικής ρήτηρας της εγγυήσεως και την αποβολή του από τον χώρο χωρίς δικαστική παρέμβαση.

ΑΡΘΡΟ 20^ο

Κατά τη λήξη του συμφωνητικού , ο εκμισθωτής είναι υποχρεωμένος να αποδώσει τον χώρο τουλάχιστον στην κατάσταση στην οποία τον παρέλαβε υπογράφοντας σχετικό πρωτόκολλο που θα συντάξει ο Δήμος.

Ο εκμισθωτής οφείλει , πριν αποδώσει τον χώρο τοποθέτησης των αυτόματων πωλητών να αποκαταστήσει με έξοδά του τυχόν φθορές που θα έχουν προκληθεί από υπαιτιότητά του και τις οποίες θα διαπιστώσει και θα υποδείξει σ' αυτόν για αποκατάσταση η Δ/ΝΣΗ Τεχνικών Έργων του Δήμου.

Η Δ/ση Τεχνικών έργων του Δήμου θα παραλάβει τον εν λόγω χώρο μετά την αποκατάσταση αυτών των βλαβών και φθορών.

ΑΡΘΡΟ 21^ο

Ειδικοί όροι.

1.Ο εκμισθωτής που θα προκύψει υποχρεούται να τηρεί άκρα καθαριότητα μέσα στο κτίριο και στο γύρω χώρο που θα χρησιμοποιηθεί.

2.Τα είδη τα οποία είναι απαραίτητο να προσφέρονται από τους αυτόματους πωλητές συμπεριλαμβάνουν νερό , ισοτονικά ποτά , αναψυκτικά , είδη τυποποιημένων snacks, ζεστό και κρύο καφέ χυμούς φρούτων.

Απαγορεύεται η πώληση υλικών που βλάπτουν την υγεία (τσιγάρα , καπνός , παράγωγα καπνού κλπ)

3. Ο εκμισθωτής έχει υποχρέωση να διαθέτει προς πώληση τα παρακάτω είδη:

Νερό 0,5L
Νερό 0,75L
Νερό 1L
Ισοτονικά 0,5L
Αναψυκτικά 0,33L
Αναψυκτικά 0,750L

Για όλα τα προϊόντα ο εκμισθωτής υποχρεούται να καταλήξει στις τιμές πώλησης σε συνεργασία με το Δήμο και σε συνάρτηση με τις ισχύουσες τιμές της αγοράς .

Ο μισθωτής υποχρεούται να ορίσει υπεύθυνο τροφοδοσίας των μηχανημάτων ο οποίος θα είναι πάντοτε διαθέσιμος σε περίπτωση έκτακτης τροφοδοσίας ή προβλημάτων στην λειτουργία των μηχανημάτων.

Ο μισθωτής υποχρεούται να αντικαταστήσει κάποιο μηχάνημα ,το οποίο παρουσιάζει προβλήματα στην λειτουργία τους το αργότερο σε 48 ώρες.

Στις ελεύθερες επιφάνειες των μηχανημάτων απαγορεύεται η τοποθέτηση διαφημίσεων προϊόντων ή υπηρεσιών.

ΤΕΧΝΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΤΩΝ ΠΩΛΗΤΩΝ

1. Αυτόματοι πωλητές ροφημάτων

Οι αυτόματοι πωλητές ζεστών και κρύων ροφημάτων θα πρέπει να έχουν ηλεκτρική τροφοδοσία 220-230V

AC, να είναι εμφανίσιμοι με καμπύλες και χωρίς διαφημίσεις, και να παρέχουν τουλάχιστον τα παρακάτω ροφήματα: Α. Ελληνικό καφέ Β. Φραπέ Γ. Σοκολάτα, Δ. Τσάι, ενώ γίνονται αποδεκτά και άλλα ροφήματα.

Η δημιουργία του ροφήματος θα γίνεται με κανονικές μερίδες από υλικό το οποίο θα είναι διαπιστευμένο και επώνυμο για κάθε ρόφημα ξεχωριστά. Τα υλικά και τα κύπελλα σερβιρίσματος για κάθε αυτόματο πωλητή ροφημάτων είναι ευθύνη του αναδόχου του έργου για όσο χρονικό διάστημα ισχύει η συνεργασία μίσθωσης.

2. Αυτόματοι πωλητές αναψυκτικών και νερών

Οι αυτόματοι πωλητές νερού-αναψυκτικών-ισοτονικών θα πρέπει να έχουν ηλεκτρική τροφοδοσία, 220-230 V AC, να είναι εμφανίσιμοι με καμπύλες και χωρίς διαφημίσεις και να παρέχουν τουλάχιστον τα παρακάτω : Α. νερό σε συσκευασίες των 500 ml ή 750 ml, Β. Ισοτονικά, Γ. Αναψυκτικά με ανθρακικό ή χωρίς ανθρακικό, Δ. Αναψυκτικά ενέργειας, ενώ γίνονται αποδεκτά και άλλα αναψυκτικά χωρίς αλκοόλ ή άλλες επικίνδυνες ουσίες.

Κάθε αναψυκτικό ή άλλο υλικό θα πωλείται στην αρχική του συσκευασία, παγωμένο, ενώ θα είναι δυνατή και η διάθεση πλαστικών κυπέλλων από τον ανάδοχο.

3. Αυτόματοι πωλητές snack

Οι αυτόματοι πωλητές snack θα πρέπει να έχουν ηλεκτρική τροφοδοσία, 220-230 V AC, να είναι εμφανίσιμοι με καμπύλες και χωρίς διαφημίσεις και να παρέχουν τουλάχιστον τα παρακάτω : Α. ενεργειακές μπάρες σοκολάτας, Β. ενεργειακές μπάρες δημητριακών ή φρούτων, Γ. σοκολάτες, Δ. μπισκότα.

ΆΛΛΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΜΕΝΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ :

- Σχεδιασμός και δυνατότητα χρήσης μηχανημάτων από άτομα με ειδικές ανάγκες
- Μεγάλη χωρητικότητα προϊόντων σε κάθε μηχανήμα
- Διπλά κρύσταλλα ασφαλείας σε όλα τα μηχανήματα
- Εγγύηση σε σταθεροποίηση της εσωτερικής θερμοκρασίας
- Φωτισμό
- Ισχυρή μόνωση των ηλεκτρικών στοιχείων του από υγρασία και αντιηλεκτροπληξιακό σύστημα
- Να επιστρέφονται ρέστα
- Με κερματοδέκτη ή κάρτα προπληρωμένου τέλους
- Με δύο κλειδιά εκκαθάρισης ή κωδικοποιημένο σύστημα εκκαθάρισης

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΕΧΑΓΙΑ ΔΗΜΗΤΡΑ