

# Τα έργα μας στη Νέα Πεντέλη και στην Πεντέλη

**Τα έργα προχωρούν. Παντού.**

Η πόλη μας γίνεται **πιο καθαρή!**  
**πιο πράσινη! πιο σύγχρονη! πιο φιλική!**  
**πιο ασφαλής! πιο όμορφη!**



ΔΙΠΛΑ ΣΕ  
ΚΑΘΕ ΠΟΛΙΤΗ

**Δήμητρα Κεχαγιά**  
Δήμαρχος Πεντέλης

“ **Με πρόγραμμα και επίμονη δουλειά, παρά τις δυσκολίες, προσφέραμε στους συμπολίτες μας δεκάδες έργα και νέες υπηρεσίες, που κάνουν το Δήμο μας πιο όμορφο, πιο καθαρό, πιο φιλικό, πιο οργανωμένο** ”

**Εκτελούνται ή δρομολογήθηκαν πάνω από 140 έργα**

**Εξασφαλίσαμε 77 εκατ. ευρώ για έργα στην πόλη μας**

► **Δράσεις για το Πεντελικό – αναβάθμιση κοινόχρηστων χώρων – εξοικονόμηση ενέργειας**

Σε συνεργασία με τα Υπουργεία Περιβάλλοντος και Πολιτισμού και το ΣΠΑΠ, υλοποιούμε μια ολοκληρωμένη παρέμβαση για την αναβάθμιση και προστασία του περιβάλλοντος του Πεντελικού και την ανάδειξη των πολιτιστικών του μνημείων.

Αναβαθμίσαμε 6 κοινόχρηστους χώρους, δημιουργήσαμε 10 νέες σύγχρονες παιδικές χαρές, δημιουργήσαμε 11 νέα υπαίθρια γυμναστήρια.

Υλοποιούμε 15 έργα και παρεμβάσεις εξοικονόμησης ενέργειας για το Δήμο μας.

► **Λύσαμε όλες τις χρόνιες και μεγάλες εκκρεμότητες της πόλης**

Διασώσαμε το Δάσος Παπαδημητρίου στα Μελίσσια. Σύντομα ο Δήμος το αποκτά και το παραδίδει στους πολίτες.

Διασώσαμε το δάσος των εξοχών χωροφυλακής, απαλλοτριώνεται υπέρ του Δήμου μας.

Η Πεντέλη αποκτά τοπικό πολεοδομικό σχέδιο, η μελέτη ξεκίνησε.

Ολοκληρώνεται η ένταξη 3ης και 4ης γειτονιάς των Μελισσίων στο σχέδιο πόλης.

Επιλύσαμε το θέμα της αναβάθμισης του γηπέδου ποδοσφαίρου στη Νέα Πεντέλη.

Ξεκίνησε το έργο αποχέτευσης Καλλιθέας Πεντέλης.

Εγκρίθηκε η χρηματοδότηση για την αποχέτευση και στον οικισμό Νταού Πεντέλης.

Ολοκληρώνεται το έργο μετακίνησης των πυλώνων του ΑΔΜΗΕΕ στη Νέα Πεντέλη, χωρίς να επιβαρυνθούν οι Δημότες και ο Δήμος.

Αποκτήσαμε το οικόπεδο των 800 τ.μ. για την επέκταση του 1ου ΔΣ Μελισσίων.

Πετύχαμε και παραχωρήθηκε η πτέρυγα Μπόμπολα στο Δήμο Πεντέλης.

► **Υλοποιήσαμε τη μεγαλύτερη ανανέωση στόλου στο Δήμο**

9 νέα απορριματοφόρα και άλλα 4 νέα οχήματα για καλύτερη καθαριότητα στο Δήμο

6 νέα οχήματα για την πολιτική προστασία

Αποκτήσαμε τα πρώτα 10 ηλεκτροκίνητα οχήματα στο Δήμο μας.

Καλύτερες υπηρεσίες καθαριότητας

Οδοκαθαρισμός με 15 οδοκαθαριστές

Απομακρύνουμε γρήγορα κλαδιά και ογκώδη.

4.320 νέοι κάδοι, καθολική εφαρμογή βιοαποβλήτων στην πόλη

Πετύχαμε ο Δήμος Πεντέλης να είναι ο 2ος Δήμος στην Αττική στην ανακύκλωση.

► **Βάλαμε το Δήμο στην ψηφιακή εποχή**

Ψηφιακές υπηρεσίες για τον πολίτη

Συστήματα κεντρικού ελέγχου για ηλεκτρισμό, άρδευση, οχήματα και λοιπούς πόρους

► **Νοικοκυρέψαμε τα οικονομικά του Δήμου**

Ο Δήμος είχε ετήσιο λειτουργικό έλλειμμα μέχρι το 2019. Από το 2020 και μετά έχει σταθερά ετήσιο λειτουργικό πλεόνασμα.

Με πόρους που εξοικονομήθηκαν από τη δική μας οικονομική διαχείριση, καλύψαμε το κενό των 971.000 ευρώ από το τέλος 0,50 στα Μελίσσια, που πλέον τηρείται σε ειδικό τραπεζικό λογαριασμό.

Με πόρους του δήμου που εξοικονομήσαμε, χρηματοδοτήσαμε μελέτες και έργα άνω των 2 εκατ. ευρώ.



Φίλες και φίλοι της Νέας Πεντέλης και της Πεντέλης,

Στις επόμενες σελίδες θα βρείτε τον απολογισμό του έργου μας στη Νέα Πεντέλη και στην Πεντέλη. Θα δείτε συνοπτικά τα μεγάλα και μικρότερα έργα και παρεμβάσεις που έγιναν και γίνονται στην περιοχή σας.

Στη Νέα Πεντέλη και την Πεντέλη, πέρα από τις καθημερινές υπηρεσίες που προσφέρει ο Δήμος μας, λύσαμε πολλές από τις χρόνιες εκκρεμότητες που υπήρχαν.

Προχωρεί το Πολεοδομικό Σχέδιο της Πεντέλης. Υλοποιούμε το μεγαλύτερο έργο που έχει γίνει ποτέ στην πόλη, την υπογείωση των καλωδίων μεταφοράς ρεύματος και την απομάκρυνση των πυλώνων. Κατασκευάζεται η αποχέτευση στην Καλλιθέα Πεντέλης και έχει δρομολογηθεί η κατασκευή της αποχέτευσης στη Νταού Πεντέλης.

Έγιναν νέες παιδικές χαρές, αναβαθμίστηκαν οι αθλητικές εγκαταστάσεις της Νέας Πεντέλης και πολλοί κοινόχρηστοι χώροι, δημιουργήθηκαν υπαίθρια γυμναστήρια. Επίσης, διευθετήσαμε το πρόβλημα της λαϊκής στη Νέα Πεντέλη.

Κάνουμε τη μεγαλύτερη και πιο ολοκληρωμένη παρέμβαση στο βουνό μας, την Πεντέλη. Σε συνεργασία με τα Υπουργεία Περιβάλλοντος και Πολιτισμού, προχωρούμε σε μια συνολική αναβάθμιση του φυσικού περιβάλλοντος και ανάδειξη του πολιτιστικού πλούτου του Πεντελικού.

Στα προηγούμενα 4 χρόνια, παρά τις δυσκολίες, με πρόγραμμα και επίμονη δουλειά, κάθε μέρα που περνά, **κάνουμε το Δήμο μας πιο καθαρό, πιο πράσινο, πιο σύγχρονο, πιο φιλικό, πιο ασφαλές, πιο όμορφο!** Εκτός από το νοικοκύρεμα των οικονομικών και τη βελτίωση των εσόδων του Δήμου, περισσότερα από 140 έργα και παρεμβάσεις έγιναν και γίνονται στα Μελίσσια, στη Νέα Πεντέλη και στην Πεντέλη.

Μικρά και μεγάλα έργα και παρεμβάσεις έγιναν στην καθαριότητα, που είναι ο καθρέφτης κάθε Δήμου. Ολοκληρώθηκαν και υλοποιούνται πολλά μεγάλα και μικρότερα έργα υποδομών, στους δρόμους και τα πεζοδρόμια, στα σχολεία, στις παιδικές χαρές και στους αθλητικούς χώρους, στην ασφάλεια, στον πολιτισμό, στην κοινωνική πολιτική, στην ηλεκτρονική εξυπηρέτηση των πολιτών, στην πολιτική προστασία. Λύθηκαν μεγάλα προβλήματα που παρέμεναν άλυτα επί χρόνια, έγιναν κρίσιμες πολεοδομικές παρεμβάσεις, προχωρούν μεγάλες αστικές αναπλάσεις, αναβαθμίζονται κοινόχρηστοι χώροι.

Θέλω να σας ευχαριστήσω για τη στήριξή σας, που –με τις προτάσεις και τις παρατηρήσεις σας– μας βοηθάτε να γινόμαστε καλύτεροι και να διορθώνουμε λάθη και παραλείψεις. Με το πρόγραμμά μας για την επόμενη πενταετία 2024-2028, μαζί με το σχέδιό μας για την κλιματική ουδετερότητα, τα Μελίσσια, η Νέα Πεντέλη και η Πεντέλη μπαίνουν σε μια νέα εποχή. Και ο Δήμος μας στο σύνολο του θα γίνει μια Κλιματικά Ουδέτερη και Έξυπνη Πόλη.

Για όλα αυτά, οι συνεργάτες μου κι εγώ αισθανόμαστε περήφανοι. Αλλά δεν επαναπαυόμαστε. Συνεχίζουμε. Με περισσότερα έργα, με σχέδιο και όραμα, πάμε την πόλη μας μπροστά.

Σας ευχαριστώ,

Δήμητρα Κεχαγιά



# 11 μεγάλες παρεμβάσεις και έργα

## 1. Υπογειοποίηση 115 χιλιομέτρων καλωδίων μεταφοράς ρεύματος

Βελτιώνουμε τις γειτονιές μας και την ποιότητα ζωής των κατοίκων.

Είναι το μεγαλύτερο έργο που έχει γίνει ποτέ στο Δήμο μας. Αναβαθμίζει την αισθητική της πόλης, αποτρέπει διακοπές ρεύματος από πτώσεις δέντρων, αποτρέπει πρόκληση πυρκαγιών από τα καλώδια, διασφαλίζει την τροφοδοσία ρεύματος για τους συμπολίτες μας.

Υπογειοποιείται:

- το σύνολο των καλωδίων μεταφοράς ρεύματος μέσης τάσης, συνολικού μήκους 34 χλμ και
- πάνω από το 60% χαμηλής τάσης, συνολικού μήκους περίπου 85 χλμ.

Οι συγκεκριμένοι δρόμοι αποκτούν νέο φωτισμό χαμηλής ενεργειακής κατανάλωσης που ελέγχεται για βλάβες και κατανάλωση ενέργειας από κεντρικό ηλεκτρονικό σύστημα παρακολούθησης, το οποίο ελέγχει το σύνολο του φωτισμού του Δήμου Πεντέλης.

Το έργο εκτελείται και η ολοκλήρωσή του αναμένεται το 2024.

- Στη Νέα Πεντέλη υπογειοποιούνται καλώδια μεταφοράς ρεύματος 34,5 χλμ.
- Στην Πεντέλη υπογειοποιούνται καλώδια μεταφοράς ρεύματος 24,1 χλμ.

## 2. Απομάκρυνση πυλώνων ΑΔΜΗΕ υψηλής τάσης από τη Νέα Πεντέλη

Πετύχαμε το έργο να χρηματοδοτηθεί από το ΕΣΠΑ και από τον ΑΔΜΗΕ. Εξασφαλίσαμε 2,56 εκατ. ευρώ, απαλλάσσοντας τους δημότες και το Δήμο από ισόποσο δανεισμό.

Το έργο εκτελείται και θα ολοκληρωθεί εντός του 2023.

## 3. Δημιουργούμε ένα μεγάλο ενιαίο δασικό χώρο 220 στρεμμάτων (Δάσος Παπαδημητρίου, δάσος εξοχών χωροφυλακής και ΝΙΕΝ) στα σύνορα Μελισσίων και Νέας Πεντέλης για τους δημότες μας και βελτιώνουμε την ποιότητα ζωής στην πόλη.

Ο δασικός πνεύμονας του Δάσους Παπαδημητρίου κινδύνευε να χαθεί (ακύρωση του Π.Δ προστασίας του 2007) από τη δεκαετή αδράνεια 2011 - 2019. Πετύχαμε νομοθετική ρύθμιση και έτσι έγινε τον Απρίλιο του 2023 η σχετική δίκη για τον προσδιορισμό της τιμής της απαλλοτρίωσης. Πλέον αναμένεται η έκδοση της απόφασης. Έτσι το Δάσος θα περιέλθει στην κυριότητα του Δήμου μας.

Παράλληλα, παραχωρείται στο Δήμο μας το όμορο δάσος των εξοχών χωροφυλακής (40 περίπου στρέμματα), μετά από συνεργασία με το Υπουργείο Περιβάλλοντος. Έτσι, μαζί με το όμορο Δάσος του ΝΙΕΝ, δημιουργούμε ένα μεγάλο ενιαίο δασικό πάρκο 220 στρεμμάτων για τους δημότες μας.





# υποδομής σε Νέα Πεντέλη και Πεντέλη

## 4. Οι πολίτες στην Καλλιθέα Πεντέλης συνδέονται επιτέλους με το δίκτυο αποχέτευσης.

Ένα έργο που έπρεπε να είχε γίνει χρόνια πριν, που το παραλάβαμε με μηδενική ωριμότητα, χωρίς μελέτες, χωρίς απαραίτητες εγκρίσεις, μετά από μεθοδική συνεργασία με την ΕΥΔΑΠ, **ξεκίνησε ήδη να κατασκευάζεται**. Χρηματοδοτείται με 4,37 εκατ. ευρώ από το ΕΣΠΑ και αναμένεται να ολοκληρωθεί στις αρχές του 2025.

## 5. Ανάπλαση λόφου Προφήτη Ηλία και αναβάθμιση γηπέδου ποδοσφαίρου στη Νέα Πεντέλη

Λύσαμε ένα ακόμα πρόβλημα που χρόνιζε, αυτό της αναβάθμισης των αθλητικών εγκαταστάσεων στη Νέα Πεντέλη, ώστε να ψυχαγωγούνται με ασφάλεια μικροί και μεγάλοι. Παράλληλα, προφυλάσσουμε και αναδεικνύουμε το δασικό χώρο του λόφου Προφήτη Ηλία στη Νέα Πεντέλη. Εξασφαλίσαμε χρηματοδότηση του έργου από την Περιφέρεια Αττικής με 5,3 εκατ. ευρώ. Στόχος η δημοπράτησή του το 2023.

- (α) Τοποθετείται χλοοτάπητας στο γήπεδο
- (β) Δημιουργείται υπαίθριο γυμναστήριο με όργανα υπαίθριας γυμναστικής
- (γ) Τοποθετείται νέα παιδική χαρά
- (δ) Δημιουργείται σύγχρονο κυλικείο
- (ε) Αναβαθμίζονται τα αποδυτήρια
- (στ) Αναβαθμίζεται το άλσους και τοποθετείται σύστημα πυρασφάλειας και αστικός εξοπλισμός

## 6. Ανάπλαση κεντρικής πλατείας Νέας Πεντέλης με δημιουργία υπόγειου χώρου στάθμευσης 200 θέσεων

Αλλάζει η μορφή της Νέας Πεντέλης με την αστική ανάπλαση της κεντρικής πλατείας και των οδών 28ης Οκτωβρίου, Αργυροκάστρου και τη δημιουργία 200 υπογείων θέσεων στάθμευσης. Το έργο χρηματοδοτείται πλήρως από το πρόγραμμα Αντώνης Τρίτσης. Παράλληλα δρομολογείται η αστική βιοκλιματική ανάπλαση της κεντρικής περιοχής της Νέας Πεντέλης που βρίσκεται μεταξύ των οδών Ηρώων Πολυτεχνείου, 28ης Οκτωβρίου, Αγίας Παρασκευής και 25ης Μαρτίου.

## 7. Ο οικισμός Νταού Πεντέλης αποκτά αποχέτευση.

Σε συνεργασία με την ΕΥΔΑΠ, επιλύουμε ένα ακόμα χρόνιο πρόβλημα των πολιτών της Νταού Πεντέλης που δεν είχαν δίκτυο αποχέτευσης στην περιοχή τους. Κατασκευάζεται το εσωτερικό δίκτυο και οι συνδέσεις των κατοικιών με αυτό. Το έργο είναι πλήρως χρηματοδοτούμενο από το ΕΣΠΑ (χρηματοδοτούνται και οι συνδέσεις των κατοικιών με το δίκτυο αποχέτευσης, έτσι οι κάτοικοι απαλλάσσονται από τη σχετική δαπάνη). Επιτυγχάνεται περιβαλλοντικά σωστή διαχείριση λυμάτων, λιγότερη οικονομική επιβάρυνση και ταλαιπωρία των πολιτών και βελτίωση της ποιότητας ζωής των κατοίκων.

## 8. Αποχέτευση ομβρίων υδάτων σε Νέα Πεντέλη και Πεντέλη

Επεκτείνουμε το δίκτυο αγωγών αποχέτευσης ομβρίων σε περιοχές της πόλης, όπου υπάρχουν προβλήματα, όπως πχ. Πλατεία Αγίας Τριάδας Πεντέλης, Καλλιθέα Πεντέλης, περιοχές της Νέας Πεντέλης κ.α. ώστε να επιλυθεί ένα ακόμα μεγάλο και σοβαρό πρόβλημα της πόλης μας. Η μελέτη έχει ολοκληρωθεί, αναμένεται έγκριση χρηματοδότησης του έργου, με 2,2 εκατ. ευρώ.

## 9. Νέα εποχή στη διαχείριση των απορριμμάτων μας

Προστατεύουμε το περιβάλλον και εφαρμόζουμε χωριστή συλλογή βιοαποβλήτων και χαρτιού. Περισσότερη καθαριότητα και αποτελεσματικότερη ανακύκλωση παντού. Εφαρμόζουμε τη χωριστή συλλογή των αποβλήτων σε πολλά ρεύματα, κυρίως στα δύο μεγαλύτερα, δηλαδή στα οργανικά απόβλητα και στο χαρτί, που συνολικά αποτελούν το 60% των αστικών αποβλήτων.

**Είμαστε ο πρώτος Δήμος στην Ελλάδα** που θα εφαρμόσει καθολικά στο σύνολο της πόλης τη χωριστή συλλογή βιοαποβλήτων, σταδιακά ο καφέ κάδος στις γειτονιές της πόλης μας και ο κίτρινος κάδος στους κεντρικούς δρόμους.

Με τους νέους καφέ κάδους και τα νέα έξι νέα οχήματα αποκομιδής αποβλήτων στην υπηρεσία των δημοτών κάνουμε τις γειτονιές μας πιο καθαρές.





# 11 μεγάλες παρεμβάσεις και έργα

## 10. Πρότυπη δασική αποκατάσταση στις καμένες δασικές εκτάσεις της Καλλιθέας Πεντέλης

Σε συνεργασία με το Υπουργείο Περιβάλλοντος προχωρούμε σε πρότυπη δασική αποκατάσταση των δασικών εκτάσεων που κάηκαν στη φωτιά του Ιουλίου του 2022 στην περιοχή της Καλλιθέας Πεντέλης. Ολοκληρώθηκε η μελέτη και ήδη δημοπρατήθηκε η παρέμβαση που μεταξύ άλλων προβλέπει:

- Εκτεταμένη αναδάσωση με βραδύκαυστα δέντρα και θάμνους σε έκταση 9.500 στρεμμάτων
- Φύτευση 205.000 δέντρων και 80.000 θάμνων
- Μονοπάτια για ποδήλατα και πεζούς
- Χώρους δασικής αναψυχής και περιβαλλοντικής εκπαίδευσης
- Κεντρικό τηλεχειριζόμενο σύστημα άρδευσης
- Κεντρικό ηλεκτρονικό σύστημα παρακολούθησης για πυρασφάλεια, πυρόσβεση, καθώς και εξοπλισμό πυρόσβεσης



## 11. Ολιστική περιβαλλοντική αναβάθμιση και ανάδειξη του πολιτιστικού αποθέματος του Πεντελικού Όρους

Τα Υπουργεία Περιβάλλοντος, Πολιτισμού και Ανάπτυξης, σε συνεργασία και με το Δήμο Πεντέλης και το ΣΠΑΠ, προχωρούν σε μια ολοκληρωμένη παρέμβαση στο Πεντελικό Όρος.

Στόχος είναι η περιβαλλοντική αναβάθμιση και η ανάδειξη των πολιτιστικών μνημείων του Πεντελικού. Κομβικό σημείο για τη δρομολόγηση της παρέμβασης, υπήρξε η έγκριση από το Κεντρικό Αρχαιολογικό Συμβούλιο του σχεδίου των παρεμβάσεων που συνέταξε ο Δήμος Πεντέλης.





# υποδομής σε Νέα Πεντέλη και Πεντέλη

Ήδη για το σκοπό αυτό χρηματοδοτούνται 18 διαφορετικές μελέτες συνολικού ύψους 1,6 εκατ. ευρώ περίπου, ώστε να οδηγήσουν στην υλοποίηση των παρεμβάσεων που θα χρηματοδοτηθούν από το ΕΣΠΑ. Συνοπτικά οι κυριότερες παρεμβάσεις που δρομολογούνται είναι:

- 1.** Ανάπλαση, ανάδειξη του Αρχαίου Λατομείου, της οδού Λιθαγωγίας και των όμορων λατομικών χώρων (λατομείο Περάκη, Σουλινάρι, Νυμφών)
- 2.** Δημιουργία ενιαίου δικτύου διαδρομών περιπάτου 100 χλμ. και διαδρομών ποδηλάτου 105 χλμ για το σύνολο του βουνού. Ήδη έχει διαμορφωθεί διαδρομή περιπάτου 2,3 χλμ και ποδηλάτου 5,1 χλμ. στην περιοχή της Μονής του Αγίου Πεντελεήμονα.
- 3.** Η κορυφή του Πεντελικού παραχωρήθηκε στο Δήμο Πεντέλης και μετατρέπεται σε χώρο θέας και αναψυχής.
- 4.** Υπαίθριοι χώροι αθλητισμού στο λατομείο Μαλτέζου και στο λατομείο Κοκκιναρά
- 5.** Ανάπλαση του λατομείων Μουζάκη σε χώρο πολιτισμού
- 6.** Ανάπλαση του λατομείου Άλφα και δημιουργία ανοικτού θεατρικού χώρου
- 7.** Ανάδειξη 10 βυζαντινών και μεταβυζαντινών μνημείων του Πεντελικού

**8.** Διαμόρφωση 20 διαφορετικών χώρων σε χώρους θέας και αναψυχής

**9.** Δημιουργία μικρών καταφυγίων στα λατομεία της Άνω Πεντέλης

**10.** Ανάδειξη αρχαίου λατομείου Βαθυρέματος με έμφαση στη λατομική και γλυπτική τέχνη και δημιουργία υπαίθριου χώρου εκθέσεων

**11.** Ενίσχυση της φύτευσης στο Πεντελικό μέσα από το Εθνικό Πρόγραμμα Αναδασώσεων

**12.** Ενιαία διαχειριστική δασική μελέτη για την προστασία των δασικών εκτάσεων

**13.** Υδρολογική μελέτη και έργα διαχείρισης των υδάτινων πόρων του Πεντελικού

**14.** Μελέτη, μέτρα και παρεμβάσεις για την ενίσχυση χλωρίδας και πανίδας του βουνού

**15.** Προμήθεια οχημάτων και εξοπλισμού πυροπροστασίας και πυρόσβεσης για τη συνολική και πλήρη πυρασφάλεια του βουνού

**16.** Δημιουργήθηκε ήδη ιστοσελίδα με πλήρη γεωχωρικά δεδομένα για το Πεντελικό.

**17.** Λοιπές υποστηρικτικές μελέτες και παρεμβάσεις όπως διαχείριση αποβλήτων, στάθμευσης, προσβασιμότητας, αντιπυρικής προστασίας, κινδύνων κλιματικής αλλαγής, περιβαλλοντικής εκπαίδευσης κ.α.



# 7 μεγάλες πολεοδομικές παρεμβάσεις σε Νέα Πεντέλη και Πεντέλη

## 1. Συντάσσεται το Πολεοδομικό Σχέδιο στην Πεντέλη.

Επιλύσαμε τη μεγαλύτερη εκκρεμότητα ετών στην Πεντέλη. Η δημοτική κοινότητα Πεντέλης ήταν η μόνη περιοχή του Λεκανοπεδίου Αττικής χωρίς τοπικό πολεοδομικό σχέδιο. Εξασφαλίσαμε τη χρηματοδότηση της μελέτης με πόρους του Υπουργείου Περιβάλλοντος. Η μελέτη ήδη συντάσσεται. Έτσι μέχρι το 2025 η περιοχή θα αποκτήσει σαφείς και σύγχρονες χρήσεις γης, θα αποκτήσει τους αναγκαίους κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους, ενώ με τη διαδικασία αυτή θα μπορούν να ενταχθούν στο σχέδιο περιοχές όπως πχ η περιοχή των Γεωργοκτηνοτρόφων και περιοχές του σχεδίου πόλης που δεν είχε εγκριθεί από το ΣτΕ το 2009.

## 2. Ολοκληρώνεται η ένταξη στο σχέδιο πόλης της περιοχής της 25ης Μαρτίου στη Νέα Πεντέλη.

Επιλύσαμε τα χρόνια εκκρεμή ζητήματα. Συντάσσεται η απαραίτητη μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων και έτσι προχωρεί η τελική ένταξη των περιοχών στο σχέδιο πόλης. Στη συνέχεια αναμένονται οι εγκρίσεις των αρμοδίων υπηρεσιών.

## 3. Υλοποιούμε νομικές ενέργειες για την απόκτηση του παραρεμάτιου κοινόχρηστου χώρου στο ΟΤ 206 στη Νέα Πεντέλη.

Με την απόκτηση του χώρου από το Δήμο, που είναι εντός ζώνης προστασίας ρέματος Πεντέλης Χαλανδρίου, αποτρέπεται η οικοπεδοποίησή του που επιδιώκουν οι φερόμενοι ιδιοκτήτες. Ο χώρος θα είναι ένας δημοτικός χώρος πρασίνου προς όφελος των πολιτών.

4. Διεκδικούμε με νομική διαδικασία την απόκτηση των ΟΤ 74 και ΟΤ 210 στη Νέα Πεντέλη, συνολικής έκτασης 16 στρεμμάτων, μεταξύ των οδών 25ης Μαρτίου και Σαλαμίνας, ώστε ο χώρος να αποδοθεί στο Δήμο και να δημιουργηθεί ένα όμορφο αστικό πάρκο στην περιοχή.

## 5. Σε συνεργασία με το γειτονικό Δήμο Γέρακα, επιλύεται η χρόνια εκκρεμότητα των ορίων της Δημοτικής Κοινότητας Πεντέλης με το Δήμο Γέρακα.

Έτσι οι πολίτες πλέον θα μπορούν να αξιοποιήσουν τα οικοπέδά τους με σωστή πολεοδομική προσέγγιση.

## 6. Δρομολογούμε την απόκτηση του Μεγάρου της Δούκισσας Πλακεντίας στην Πεντέλη.

Ο χώρος θα αποκτηθεί από το Δήμο Πεντέλης, ώστε να λυθεί μια ακόμα σοβαρή και χρόνια εκκρεμότητα.

## 7. Προχωρήσαμε σε τροποποίηση του σχεδίου πόλης στο ΟΤ 45 στη δημοτική κοινότητα Πεντέλης, για τη θεσμοθέτηση χώρου για τη δημιουργία βρεφονηπιακού σταθμού.

Έτσι ανοίγει ο δρόμος ώστε ο Δήμος να κατασκευάσει νέο σύγχρονο ιδιόκτητο βρεφονηπιακό σταθμό στη δημοτική κοινότητα Πεντέλης για την κάλυψη των αναγκών των πολιτών και την παροχή υψηλού επιπέδου υπηρεσιών για τα παιδιά και τους γονείς τους.





# 16 έργα σε Νέα Πεντέλη και Πεντέλη

## 1. Συνολική αναβάθμιση και ενεργειακή αναβάθμιση του Πνευματικού Κέντρου στη Νέα Πεντέλη, με πόρους του ΕΣΠΑ.

Το έργο ξεκίνησε να κατασκευάζεται και θα ολοκληρωθεί εντός του 2023, εξασφαλίζοντας μείωση ενεργειακών αναγκών κατά 65%.



## 2. Αναβαθμίσαμε την αίθουσα Ι. Καποδίστριας στο Δημοτικό Κατάστημα της Πεντέλης, με πόρους του Δήμου.

Οι πολίτες της Πεντέλης απέκτησαν μια σύγχρονη αίθουσα για τις εκδηλώσεις τους, αισθητικά και τεχνολογικά αναβαθμισμένη, όπως αξίζει στην περιοχή.

## 3. Δρομολογούμε τη δημιουργία νέου Παιδικού Σταθμού στην Πεντέλη.

**Ολοκληρώσαμε τη μελέτη με πόρους του Δήμου.**

Σε λίγα χρόνια οι γονείς θα λαμβάνουν ποιοτικές υπηρεσίες για τα παιδιά τους από ένα νέο σύγχρονο παιδικό σταθμό στην πόλη μας.



## 4. Ολοκληρώσαμε με πόρους του Δήμου, το έργο συντήρησης του Δημοτικού Καταστήματος στην Πεντέλη.

Επιλύουμε χρόνια προβλήματα και δημιουργούμε καλύτερες συνθήκες εργασίας για τους εργαζομένους και τους πολίτες, μειώνουμε παράλληλα την κατανάλωση ενέργειας στο κτήριο.



## 5. Προχωρούμε στην επέκταση του Νηπιαγωγείου στην Πεντέλη.

Ολοκληρώνουμε τη σχετική μελέτη με πόρους του Δήμου για να δημιουργήσουμε ένα σύγχρονο νηπιαγωγείο και ετοιμάζουμε την κατάθεση αιτήματος για τη χρηματοδότηση του έργου από την ΚΤΥΠ.





# 16 έργα σε Νέα

## 6. Συντήρηση και αναβάθμιση του Γυμνασίου - Λυκείου Νέας Πεντέλης

Ολοκληρώσαμε τη μελέτη, καταθέσαμε αίτημα χρηματοδότησης στο πρόγραμμα Αντώνης Τρίτσης και αναμένουμε την έγκρισή της.

## 7. Αναβάθμιση αίθουσας πολλαπλών χρήσεων στο Κρυστάλλειο Δημοτικό Σχολείο Πεντέλης

Ολοκληρώσαμε τη μελέτη, καταθέσαμε αίτημα χρηματοδότησης στο πρόγραμμα Αντώνης Τρίτσης και αναμένουμε την έγκρισή της.

## 8. Ενεργειακή αναβάθμιση των ακόλουθων τριών σχολικών συγκροτημάτων στη Νέα Πεντέλη και την Πεντέλη

Ολοκληρώθηκαν οι μελέτες και επίκειται έγκριση χρηματοδότησης από το πρόγραμμα ΗΛΕΚΤΡΑ:

1. Γυμνάσιο Λύκειο Νέας Πεντέλης
2. Γυμνάσιο Λύκειο Πεντέλης
3. Κρυστάλλειο Δημοτικό Σχολείο Πεντέλης

## 9. Δρομολογούμε μια μεγάλη σημαντική βιοκλιματική αστική ανάπτυξη στην Κεντρική Περιοχή της Νέας Πεντέλης.

Περιλαμβάνει ανάπτυξη της περιοχής μεταξύ των οδών Αγίας Παρασκευής, 25ης Μαρτίου, Ηρώων Πολυτεχνείου, 28ης Οκτωβρίου για την ασφαλή κίνηση των πεζών και σημαντική ενίσχυση της φύτευσης με νέα δέντρα.

## 10. Προωθούμε αστικές ανασπλάσεις:

(α) των κεντρικών δρόμων της Νέας Πεντέλης  
(β) της κεντρικής περιοχής Πεντέλης (πλατεία Χαραυγής μέχρι πλατεία Αγίας Τριάδας)  
Έχει υποβληθεί αίτηση για χρηματοδότηση της μελέτης, στο πρόγραμμα ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ.

## 11. Αναβαθμίζουμε τα ΚΕΠ στη Νέα Πεντέλη και στην Πεντέλη.

Ολοκλήρωση εντός Σεπτεμβρίου 2023.



# Πεντέλη και Πεντέλη

**12.** Ολοκληρώθηκαν εκτεταμένες ασφαλτοστρώσεις σε πάνω από 15 δρόμους της Νέας Πεντέλης και της Πεντέλης.

Το έργο χρηματοδοτήθηκε με 350.000 ευρώ από πόρους του Δήμου.

**13.** Ολοκληρώθηκαν επισκευές σε πεζοδρόμια κεντρικών δρόμων στη Νέα Πεντέλη και στην Πεντέλη, όπως στην 28η Οκτωβρίου στη Νέα Πεντέλη και στην πλατεία Αγ. Τριάδας στην Πεντέλη.

**14.** Δημιουργούμε καλύτερες συνθήκες πεζής κίνησης για τους συμπολίτες μας.

Υλοποιείται μεγάλο έργο κατασκευής και επισκευής πεζοδρομίων στο σύνολο της πόλης, ύψους 1,1 εκατ. ευρώ. Μεταξύ άλλων θα κατασκευαστούν πεζοδρόμια στη Λεωφ. Πεντέλης από Νέα Πεντέλη μέχρι Πεντέλη, στη Βασ. Γεωργίου και Αγίας Τριάδας, Δουκ. Πλακεντίας, Αθανασιάδη, Λ. Βύρωνα κ.α.

**15.** Ενισχύουμε την ασφάλεια στην κίνηση των πεζών, ιδιαίτερα των μαθητών, στην πόλη με τοποθέτηση φωτεινών σημάτων σε διαβάσεις και επικίνδυνες διασταυρώσεις.

Τοποθετήθηκαν στα πιο επικίνδυνα σημεία στη Νέα Πεντέλη και στην Πεντέλη φωτεινοί σηματοδότες σε κεντρικές διαβάσεις και σε διαβάσεις έξω από τα σχολεία. Το έργο χρηματοδοτήθηκε με πόρους του Δήμου.

**16.** Αναβαθμίζονται συνολικά 19 στάσεις αστικής συγκοινωνίας, ώστε να εξυπηρετούνται καλύτερα οι συμπολίτες μας που χρησιμοποιούν συγκοινωνία.

Το έργο υλοποιείται και ολοκληρώνεται εντός του 2023. Στη Νέα Πεντέλη και στην Πεντέλη αναβαθμίζονται 5 στάσεις.





# Αναβαθμίζουμε 9 πλατείες και παιδικές

**1. Αναβαθμίσαμε με σημαντικές φυτοτεχνικές παρεμβάσεις και τοποθέτηση οργάνων γυμναστικής στην πλατεία Αγίου Σίλα στη Νέα Πεντέλη.** Οι πολίτες έχουν ένα αναβαθμισμένο χώρο να επισκέπτονται, να αθλούνται και να ψυχαγωγούνται.

**2. Αλλάξαμε τη μορφή της πλατείας Κύπρου στη Νέα Πεντέλη.**

Ολοκληρώσαμε τις φυτοτεχνικές παρεμβάσεις, τοποθετήθηκε νέο αρδευτικό σύστημα και νέος αστικός εξοπλισμός, τοποθετήθηκαν όργανα υπαίθριας γυμναστικής. Οι πολίτες μικροί και μεγάλοι, χαίρονται πλέον τη νέα αναβαθμισμένη πλατεία.

**3. Βελτιώσαμε την Πλατεία Αγίας Τριάδας στην Πεντέλη. Τοποθετήθηκε νέος αστικός εξοπλισμός, νέο σύστημα άρδευσης, νέος φυσικός χλοοτάπητας, ενίσχυση της φύτευσης με νέα δέντρα.** Παράλληλα προχωρούμε σε ολική ανάπλαση της πλατείας, με την ολοκλήρωση της μελέτης. Προβλέπεται ενίσχυση της φύτευσης, τοποθετούνται νέα βιοκλιματικά υλικά, τοποθετούνται υδάτινα στοιχεία, νέος αστικός εξοπλισμός, νέος φωτισμός και όργανα παιδικής χαράς. Η δημοτική κοινότητα Πεντέλης θα αποκτήσει την πλατεία που της αξίζει.

**Νέες αναβαθμισμένες, ασφαλείς και φιλικές παιδικές χαρές που προσφέρουν ποιοτική και ασφαλή διασκέδαση στα παιδιά μας**

**Νέα όργανα, ασφαλές δάπεδο, περίφραξη, νέος φωτισμός**

**Οι παιδικές χαρές πιστοποιήθηκαν για την ασφαλή λειτουργία τους.**

**4. Δημιουργήσαμε νέα όμορφη παιδική χαρά στην οδό Κιλικίας στη Νέα Πεντέλη.**

**5. Πραγματοποιήσαμε συνολική ανακατασκευή της παιδικής χαράς επί της οδού Δουκίσσης Πλακεντίας στην Πεντέλη.**

Η παιδική χαρά ήταν σε εγκατάλειψη. Τοποθετήθηκαν νέα όργανα, δάπεδο ασφαλείας, περίφραξη και νέα φωτιστικά Led.

**6. Πραγματοποιήσαμε συνολική ανακατασκευή της παιδικής χαράς επί της Ηγουμενίου Μακρυγιάννη στην Πεντέλη.**

**7. Δημιουργήσαμε νέα παιδική χαρά στην οδό Σκρά στην Καλλιθέα Πεντέλης.**

Η γειτονιά απέκτησε παιδική χαρά που δεν είχε.

**8. Εντός του 2023 νέα Παιδική χαρά στο άλσος επί των οδών 28ης Οκτωβρίου και Ιουστινιανού στη Νέα Πεντέλη.**

Μέσα στο όμορφο άλσος δημιουργούμε μια νέα παιδική χαρά που θα καλύψει το κενό που υπάρχει και τις ανάγκες για ασφαλή ψυχαγωγία των παιδιών της περιοχής.

**9. Δημιουργούμε ένα όμορφο δασικό πάρκο στο ΝΙΕΝ.**

Ολοκληρώσαμε τη σχετική δασοτεχνική διαχειριστική μελέτη. Ολοκληρώθηκε η νέα ασφαλής περίφραξη και τοποθετήθηκαν ήδη όργανα υπαίθριας γυμναστικής. Προβλέπεται εντός του 2023 η δημιουργία μιας μεγάλης παιδικής χαράς για τα παιδιά. Προβλέπεται επίσης η διαμόρφωση δασικού χώρου περιπάτου με φωτισμό, χώρων δασικής αναψυχής, πάρκο σκέιτ για νέους, διαδρομές για ποδήλατα, πάρκο σκύλων, δύο ανοικτά γήπεδα μπάσκετ. Οι πολίτες θα αποκτήσουν ένα όμορφο μεγάλο σύγχρονο δασικό πάρκο στην πόλη.



# χαρές σε Νέα Πεντέλη και Πεντέλη

**10. Αναβαθμίζουμε και προστατεύουμε τις δασικές εκτάσεις μας.** Σε 9 δασικούς χώρους του της Νέας Πεντέλης και της Πεντέλης πραγματοποιούνται δασοτεχνικές εργασίες αναβάθμισης πρασίνου και εγκαθίσταται σύστημα πυρασφάλειας.

Παράλληλα ο Δήμος αποκτά ένα ολοκληρωμένο και τεχνολογικά σύγχρονο κέντρο επιχειρήσεων πολιτικής προστασίας. Ο Δήμος εξασφάλισε τη χρηματοδότηση και το έργο θα έχει ολοκληρωθεί. Δημιουργούμε έτσι ασφαλείς και καλά προστατευμένους από πυρκαγιές, δασικούς χώρους.

**11. Ο Δήμος απέκτησε ηλεκτρονικό εξοπλισμό συστημάτων άρδευσης και ενίσχυσης φύτευσης μέσα από το πρόγραμμα ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ.** Τοποθετήθηκε σε 3 κοινόχρηστους χώρους της Νέας Πεντέλης και της Πεντέλης. Έτσι εξασφαλίζουμε άρτιο πότισμα, με ηλεκτρονική πλατφόρμα παρακολούθησης, φροντίδα στους κοινόχρηστους χώρους πρασίνου του Δήμου μας και εξοικονόμηση υδάτινων πόρων. Οι πολίτες θα έχουν αναβαθμισμένους χώρους πρασίνου και μικρότερο κόστος κατανάλωσης νερού.

**12. Καταφέραμε και εντάξαμε το Δήμο μας στο εθνικό σχέδιο αναδασώσεων για τα αστικά του δάση και άλση.** Ενισχύεται έτσι η βλάστηση σε 12 αστικά δάση και άλση του Δήμου μας, με μελέτη και υλοποίηση του έργου από το Υπουργείο Περιβάλλοντος. Οι δασικές εκτάσεις της Νέας Πεντέλης και της Πεντέλης που εντάχθηκαν είναι 7 και συγκεκριμένα:

- το Άλσος στην οδό Ρέας, Καλλιθέα Πεντέλης
- το Άλσος στην οδό Δουκ. Πλακεντίας, Πεντέλη
- το Άλσος στην οδό Γλάδστωνος, Πεντέλη
- το Άλσος στην οδό Έλλης, Νέα Πεντέλη
- το Άλσος στην οδό Κιλικίας, Νέα Πεντέλη
- το Άλσος Δεξαμενής στη Νέα Πεντέλη
- το Άλσος του NIEN



**13. Τοποθετήθηκαν νέα φωτιστικά σώματα σύγχρονης τεχνολογίας led σε πλατείες και παιδικές χαρές σε Ν. Πεντέλη και Πεντέλη και συγκεκριμένα:**

- Κεντρική πλατεία Νέας Πεντέλης
- Πλατεία Κύπρου Νέας Πεντέλης
- Πλατεία Αγίου Σύλλα Νέας Πεντέλης
- Άλσος Παπανδρέου Νέας Πεντέλης
- Άλσος Ηγ. Μακρυγιάννη Πεντέλης
- Άλσος στην οδό Γλάδστωνος Πεντέλης
- Σε όλες τις παιδικές χαρές

**14. Δημιουργήσαμε έξι νέους χώρους υπαίθριας γυμναστικής στη Νέα Πεντέλη και την Πεντέλη για τους συμπολίτες μας.**

Τα νέα γυμναστήρια μαζί με τα όργανα καλλισθενικής γυμναστικής συμβάλλουν σημαντικά στην ελεύθερη άθληση των δημοτών και προσφέρουν νέες δυνατότητες υπαίθριας άθλησης στους συμπολίτες μας, σε μια εποχή που η ανάγκη αυτή διευρύνεται

1. Στην οδό ΚΙΛΙΚΙΑΣ, στη Νέα Πεντέλη
2. Μέσα στο Άλσος NIEN, στα σύνορα Μελισσίων με Νέα Πεντέλη
3. Στην Παιδική Χαρά στην οδό ΘΗΣΕΩΣ, στην Καλλιθέα Πεντέλης
4. Πλατεία Αγίου Σύλλα Νέα Πεντέλη
5. Πλατεία Κύπρου Νέα Πεντέλη
6. Πλατεία Χαραυγής, Πεντέλη



# Νέες υπηρεσίες στους πολίτες

## 1. Περισσότερη ασφάλεια για τους συμπολίτες μας, υλοποιήσαμε μια κύρια προγραμματική μας δέσμευση.

Τρία (3) οχήματα security σε Νέα Πεντέλη και Πεντέλη περιπολούν κάθε βράδυ και εποπτεύουν την πόλη.

Σε 21 μήνες που παρέχεται η υπηρεσία, αντιμετωπίστηκαν πάνω από 740 συμβάντα και να έχουμε σαφή μείωση της παραβατικότητας στην πόλη, όπως προκύπτει από τα στοιχεία της ΕΛ.ΑΣ.



## 2. Εφαρμόσαμε άμεσα τη 2χρονη προσχολική αγωγή στην πόλη.

Δημιουργήσαμε νέα σύγχρονα, πλήρως εξοπλισμένα νηπιαγωγεία ένα από αυτά είναι στο Κρυστάλλειο Δημοτικό στην Πεντέλη.



## 3. Διευθετήσαμε το χρόνιο πρόβλημα της λαϊκής αγοράς στη Νέα Πεντέλη.

Πλέον λειτουργεί κάθε Σάββατο σε μόνιμο χώρο, χωρίς να επηρεάζει καθόλου τη λειτουργία του κέντρου της Νέας Πεντέλης.



## 4. Δημιουργήσαμε ένα νέο πολιτιστικό θεσμό, το Φεστιβάλ Πεντελικού.

Σε συνδιοργάνωση με το Δήμο Αθηναίων, ένας νέος σημαντικός πολιτιστικός θεσμός στην πρωτεύουσα, κάθε χρόνο σε χώρους του Πεντελικού βουνού. Το 1ο Φεστιβάλ Πεντελικού έγινε το Σεπτέμβριο του 2022 και περιλάμβανε 10 ποιοτικές πολιτιστικές εκδηλώσεις σε χώρους του Πεντελικού βουνού. Πραγματοποιήθηκε για 1η φορά συναυλία στο αρχαίο λατομείο.

## 5. Δημιουργήσαμε ένα νέο θεσμό, το Κέντρο Δημιουργικής Απασχόλησης (ΚΔΑΠ) για παιδιά του Δημοτικού.

Προσφέρουμε ποιοτικές υπηρεσίες δημιουργικής απασχόλησης και εκμάθησης δραστηριοτήτων σε δύο ΚΔΑΠ, το ένα στην Πεντέλη, διευκολύνοντας έτσι τις οικογένειες.





# σε Νέα Πεντέλη και Πεντέλη

**6. Προφέρουμε δωρεάν συμβουλευτικές υπηρεσίες για τον Επαγγελματικό Προσανατολισμό** σε μαθητές της Α και Β Λυκείου των σχολείων του Δήμου μας, ώστε να βοηθηθούν να επιλέξουν την κατεύθυνση σπουδών που θα ακολουθήσουν. Μια ουσιαστική συνεισφορά στις οικογένειες των συμπολιτών μας.

**7. Προχωρήσαμε σε άνοιγμα αύλειων χώρων των σχολείων της Νέας Πεντέλης και της Πεντέλης το καλοκαίρι και πραγματοποιούμε στις αυλές των σχολείων χαρούμενα απογεύματα με παιχνίδια θεατρικές παραστάσεις και παιδικό σινεμά.**



## Αναβαθμίσαμε την Πολιτική Προστασία του Δήμου μας

Με σχεδιασμό, μεθοδική δουλειά ενισχύσαμε σημαντικά το ανθρώπινο δυναμικό και τον εξοπλισμό της πολιτικής προστασίας του Δήμου Πεντέλης. Ειδικότερα:

- Εφαρμόζουμε νέο σχέδιο πυρασφάλειας, προσαρμοσμένο στις ανάγκες της επικινδυνότητας. Συνολικά 9 οχήματα του Δήμου μας βρίσκονται σε επιφυλακή όταν ο βαθμός επικινδυνότητας είναι άνω του 4.
- Αποκτούμε 6 νέα πλήρως εξοπλισμένα οχήματα πολιτικής προστασίας, δύο από αυτά ηλεκτροκίνητα.
- Δημιουργήσαμε νέο σύγχρονο Κέντρο Επιχειρήσεων με εξοπλισμό σύγχρονης τεχνολογίας.
- Με 11 νέες σύγχρονες θερμοκάμερες, παρακολουθούμε όλα τα άλση και τις δασικές εκτάσεις του Δήμου μας.
- Με δύο νέα σύγχρονα drones, που διαθέτουν οπτική κάμερα και θερμοκάμερα, παρακολουθούμε το σύνολο των δασικών εκτάσεων του Δήμου μας.
- Σε συνεργασία με το Αστεροσκοπείο Αθηνών, ο Δήμος αποκτά μοντέλο εξέλιξης των πυρκαγιών και φυσικών καταστροφών, σε πραγματικό χρόνο.
- Διευρύνουμε την εθελοντική ομάδα και το δίκτυο εθελοντών του Δήμου μας. Πάνω από 120 εθελοντές μετέχουν στο κλιμάκιο, συμβάλλοντας στις βάρδιες τόσο στα οχήματα όσο και στο πυροφυλάκιο.
- Πάνω από 40 εθελοντές έχουν εκπαιδευθεί από τη ΓΓ Πολιτικής προστασίας και έχουν πιστοποιηθεί ως εθελοντές της πολιτικής προστασίας.
- Μεταφέραμε στο χώρο του ΝΙΕΝ τους εθελοντές πολιτικής προστασίας.
- Δημιουργήσαμε κέντρο ενημέρωσης εθελοντών στο ΝΙΕΝ.



# 140+ έργα και παρεμβάσεις

στα Μελίσσια, στη Νέα Πεντέλη και στην Πεντέλη



ΔΙΠΛΑ ΣΕ  
ΚΑΘΕ ΠΟΛΙΤΗ

Δήμος Πεντέλης

Καλαμβόκη 2α • 15127, Μελίσσια  
[www.penteli.gov.gr](http://www.penteli.gov.gr)

